

Obec Všešary

Obecní úřad Všešary, Všešary 35, 503 12 Všešary

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY A VYHOTOVENÍ ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Zastupitelstvo obce Všešary, jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: stavební zákon), ve spojení s ustanovením § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (tzv. nový stavební zákon)

oznamuje

v souladu s ustanovením § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen: správní řád)

vydání opatření obecné povahy:

Změna č. 3 Územního plánu Všešary a Změna č. 4 Územního plánu Všešary

o kterých rozhodlo na svém zasedání dne 26.9.2024 (Změna č.3 Územního plánu Všešary usnesením č. 3/7/2024/Z a Změna č.4 Územního plánu Všešary usnesením č. 2/7/2024/Z) v souladu s ustanovením § 55b odst.10, resp. § 54 odst. 2 stavebního zákona, za použití § 171 a následujících správního řádu.

Zastupitelstvo obce Všešary současně oznamuje, že Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, jako úřad územního plánování, který je příslušným pořizovatelem, zajistil v souladu s ustanovením § 55 odst. 5 stavebního zákona (ve spojení s ustanovením § 323 odst. 9 nového stavebního zákona) vyhotovení

Územního plánu Všešary

zahrnujícího úplné znění po vydání změn č.1, 2, 3 a 4

Opatření obecné povahy „Změna č.3 Územního plánu Všešary“ a „Změna č.4 Územního plánu Všešary“ - a úplné znění Územního plánu Všešary (dále jen ÚP Všešary) po vydání těchto změn se týká všech vlastníků pozemků a staveb v katastrálních územích Bříza u Všešary, Chlum u Hradce Králové, Lípa u Hradce Králové, Rosnice u Všešary, Rozběřice a Všešary, dotčených řešením změny a úplného znění územního plánu.

Základní údaje o obsahu uvedených opatření obecné povahy (tj. o obsahu změny územního plánu a jejího odůvodnění) a o obsahu úplného znění územního plánu jsou zveřejněny na úředních deskách Obecního úřadu Všešary.

Změna č.4 ÚP Všešary a její odůvodnění obsahuje:

- ZMĚNA Č.4	Textová část	
	Grafická část	
	1 Výkres základního členění území	1 : 5 000
	2 Hlavní výkres	1 : 5 000
	3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000
- ODŮVODNĚNÍ	Textová část (vč. textové části územního plánu s vyznačením změn)	
	Grafická část	
	1 Koordinační výkres	1 : 5 000

Změna č.3 ÚP Všešary a její odůvodnění obsahuje:

- ZMĚNA Č.3	Textová část	
	Grafická část	
	1 Výkres základního členění území - výřez	1 : 5 000
	2 Hlavní výkres - výřez	1 : 5 000
- ODŮVODNĚNÍ	Textová část (vč. textové části územního plánu s vyznačením změn)	
	Grafická část	
	1 Koordinační výkres - výřez	1 : 5 000
	2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu - výřez	1 : 5 000

Úplné znění územního plánu obsahuje:

- ÚZEMNÍ PLÁN	Textová část	
	Grafická část	
	1 Výkres základního členění území	1 : 5 000
	2 Hlavní výkres	1 : 5 000
	3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000
- ODŮVODNĚNÍ	Grafická část	
	1 Koordinační výkres	1 : 5 000

Celý obsah opatření obecné povahy, včetně jejich odůvodnění a obsah úplného znění územního plánu jsou zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových adresách <https://www.hradeckralove.org>.

Opatření obecné povahy Změna č.3 ÚP Všestary (vč. odůvodnění), Změna č.4 ÚP Všestary (vč. odůvodnění) a úplné znění ÚP Všestary po vydání změn č.1, 2, 3, a 4 jsou k nahlédnutí na Obecním úřadu Všestary a na odboru hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové.

Poučení

Proti Změně č.3 Územního plánu Všestary a Změně č.4 Územního plánu Všestary, vydaných formou opatření obecné povahy, nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Opatření obecné povahy „Změna č. 3 Územního plánu Všestary“ a Změna č.4 Územního plánu Všestary nabývají účinnosti v souladu s ustanovením § 55b odst.10, resp. § 55 odst. 7 stavebního zákona dnem doručení této veřejné vyhlášky s oznámením o vydání opatření obecné povahy a o vyhotovení úplného znění Územního plánu Všestary po vydání jeho změn (podle ustanovení § 173 odst.1 správního řádu) – tj. patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce obce Všestary.

Změna č.3 Územního plánu Všestary, Změna č.4 Územního plánu Všestary a úplné znění ÚP Všestary po vydání jeho změn budou, po nabytí účinnosti opatření obecné povahy, uloženy na Obecním úřadu Všestary (obec Všestary), včetně dokladů o pořizování.

„Změna č. 3 Územního plánu Všestary“, Změna č.4 Územního plánu Všestary a úplné znění ÚP Všestary po vydání změn č.1, 2, 3 a 4, opatřené záznamem o účinnosti, poskytne pořizovatel Magistrátu města Hradec Králové (úřad územního plánování, stavební úřad) a Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje.

Ing. Vladimír Fof
místostarosta obce, v.r.

Ing. Michal Derner, MBA
starosta obce, v.r.

razítko

Tato vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a na elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne: ...14.10.2024.....

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické úřední desce.