



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA: MMHK/398281/2024/HA/MR

VYŘIZUJE: Ing. arch. Jana Marečková
TELEFON: +420 495 707 612
E-MAIL: jana.mareckova@mmhk.cz
DATUM: 26.6.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Změny č. 3 Územního plánu Všeštery

Magistrát města Hradec Králové jako příslušný úřad územního plánování dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: stavební zákon), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vykonává v souladu s § 5 odst. 2 působnost ve věcech územního plánování ve svém správním obvodu. Výkonem činností úřadu územního plánování byl pověřen odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové.

V souladu s ustanovením § 334a odst. 3) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, postupuje úřad územního plánování podle dosavadních právních předpisů, tedy podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, včetně jeho prováděcích právních předpisů, ve znění do 31.12.2023 a podle těch ustanovení cit. zákona č. 283/2021 Sb., která již nabyla účinnosti.

Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona pořizuje Magistrát města Hradec Králové, na žádost obce Všeštery, „Změnu č.3 Územního plánu Všeštery“ (dále jen Z3 ÚP Všeštery). Z3 ÚP Všeštery je pořizována v souladu s ustanovením § 55a-b stavebního zákona na základě zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období.

V souladu s ustanovením § 55b odst. 2, resp. § 52 odst. 1, za použití § 20 stavebního zákona; a v souladu se zákonem 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), zahajuje Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, řízení o návrhu Z3 ÚP Všeštery a touto veřejnou vyhláškou doručuje návrh Z3 ÚP Všeštery. Veřejné projednání návrhu, s odborným výkladem projektanta, se koná

5. srpna 2024 (pondělí) v 9:00 hodin

na Magistrátu města Hradec Králové, v zasedací místnosti č.94 (levá část budovy - II. patro).

Vzhledem k rozsahu projednávaného návrhu Z3 ÚP Všeštery není možné zveřejnit jej na úřední desce v plném rozsahu. Ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu je znění návrhu Z3 ÚP Všeštery zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na www.hradeckralove.org (úřad - odbory magistrátu - odbor hlavního architekta - územní plány obcí).

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

Do návrhu Z3 ÚP Všešary je možno nahlížet u pořizovatele na Magistrátu města Hradec Králové (kancelář č.103) a na Obecním úřadu Všešary po dobu ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do konce zákonné lhůty tj. 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky. Návštěvu mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit.

V souladu s ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst.2 stavebního zákona (tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) námitky proti návrhu Z3 ÚP Všešary, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou (povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti).

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Podle § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je, ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu, součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Ing. arch. Petr Brůna
vedoucí odboru

z pověření Ing. Martina Rambouskové
vedoucí oddělení územního plánování



Dle ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení.

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena na úředních deskách Magistrátu města Hradec Králové a Obecního úřadu Všešary - a způsobem umožňujícím dálkový přístup až do veřejného projednání:

Datum vyvěšení: 28-06-2024

Datum sejmuti:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuti veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické úřední desce.

Obecní úřad Všešary
Všešary 35
503 12 Všešary
199 99 96 97 60