



## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:

NAŠE ZNAČKA: MMHK/103962/2024/HA/MR

VYŘIZUJE: Ing. arch. Jana Marečková  
TELEFON: +420 495 707 612  
E-MAIL: jana.mareckova@mmhk.cz  
DATUM: 12.2.2024

Obecní úřad Všestary	
Došlo:	16-02-2024
Čís. jednací: 137/2024/a	Př.: ✓
Ukládací značka: 326-1 A10	

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

## Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Změny č. 4 Územního plánu Všestary

Magistrát města Hradec Králové jako příslušný úřad územního plánování dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: stavební zákon), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vykonává v souladu s § 5 odst. 2 působnost ve věcech územního plánování ve svém správním obvodu. Výkonem činností úřadu územního plánování byl pověřen odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové.

V souladu s ustanovením § 334a odst. 3) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, postupuje úřad územního plánování podle dosavadních právních předpisů, tedy podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, včetně jeho prováděcích právních předpisů, ve znění do 31.12.2023 a podle těch ustanovení cit. zákona č. 283/2021 Sb., která již nabyla účinnosti.

Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona pořizuje Magistrát města Hradec Králové, na žádost obce Všestary, „Změnu č.4 Územního plánu Všestary“ (dále jen Z4 ÚP Všestary). Z4 ÚP Všestary je pořizována v souladu s ustanovením § 55b stavebního zákona na základě rozhodnutí zastupitelstva obce Všestary o pořizení změny územního plánu ze dne 15.6.2023, ve kterém je výslovně uvedeno, že změna bude pořizována zkráceným způsobem - a jejím obsahem je pouze zpracování vybraných částí této územně plánovací dokumentace v jednotném standardu (v souladu s ustanovením §20a odst. 2 stavebního zákona).

V souladu s ustanovením § 55b odst. 2, resp. § 52 odst. 1, za použití § 20 stavebního zákona; a v souladu se zákonem 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), zahajuje Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, řízení o návrhu Z4 ÚP Všestary a touto veřejnou vyhláškou doručuje návrh Z4 ÚP Všestary. Veřejné projednání návrhu, s odborným výkladem projektanta, se koná

### 18. března 2024 (pondělí) v 9:00 hodin

na Magistrátu města Hradec Králové, v zasedací místnosti č.94 (levá část budovy - II. patro).

Vzhledem k rozsahu projednávaného návrhu Z4 ÚP Všestary není možné zveřejnit jej na úřední desce v plném rozsahu. Ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu je úplné znění

návrhu Z4 ÚP Všeštery zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na [www.hradeckralove.org](http://www.hradeckralove.org) (úřad - odbory magistrátu - odbor hlavního architekta - územní plány obcí).

Do návrhu Z4 ÚP Všeštery je možno nahlížet u pořizovatele na Magistrátu města Hradec Králové (kancelář č.103) a na Obecním úřadu Všeštery po dobu ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do konce zákonné lhůty tj. 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky. Návštěvu mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit.

V souladu s ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst.2 stavebního zákona (tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) námitky proti návrhu Z4 ÚP Všeštery, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou (povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti).

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Podle § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je, ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu, součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Ing. arch. Petr Brůna  
vedoucí odboru

z pověření Ing. Martina Rambousková  
vedoucí oddělení územního plánování



Dle ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení.

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena na úředních deskách Magistrátu města Hradec Králové a Obecního úřadu Všeštery - a způsobem umožňujícím dálkový přístup až do veřejného projednání:

Datum vyvěšení: 16-02-2024

Datum sejmутí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické úřední desce.

Obecní úřad Všeštery  
Všeštery 35  
508 12 Všeštery  
IČO 00 26 97 60