

Obecní úřad Všestary	
Došlo:	11-10-2022
Čís. jednací:	Př.:
878/2022/02	✓
Ukládací značka:	
104	AS

16322993

Číslo jednací: 164 EX 5465/13-142

**U S N E S E N Í**

Soudní exekutor ~~Mgr. Jan Svoboda, Exekutorský úřad Olomouc~~ se sídlem Dvořákova 222/32, 779 00 Olomouc, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora k jejímu provedení č.j. 25EXE1862/2013-11, ze dne 30.09.2013, které vydal Okresní soud v Náchodě, kterým byla nařízena exekuce na základě výkaz nedoplatků č.j. 6441200190, který vydal VZP dne 16.02.2012 a vykonatelným dne 15.03.2012 k uspokojení pohledávky oprávněného: **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, 13000, Praha, IČ 41197518, adresa pro doručování VZP ČR, Poštovní 42, 54701, Náchod** k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši ..... 15 120,00 Kč s příslušenstvím  
pokuta,penále.....4 197,00 Kč  
paušální výše náhrady hotových výdajů.....100,00 Kč

jakož i k náhradě nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce, rozhodl o provedení exekuce **proti povinnému: KAREL POLÍVKA, nám. Československé armády 16, 55101, Jaroměř, nar.19.06.1956, zast. opatrovníkem Město Jaroměř, sídlem náměstí ČSA 16, 551 01 Jaroměř, opatrovník, náměstí ČSA 16, 55101, Jaroměř,**

rozhodl takto:

- I. **Dražební jednání** nařízené usnesením o nařízení dražebního jednání – **DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKOU** č.j. 164 EX 5465/13-110 ze dne 22. 9. 2022 se odročuje na den 7. 12. 2022.

**Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 7. 12. 2022 v 11:00 hod.,** od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

**Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 7. 12. 2022 v 13:00 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté učiněna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

**O d ů v o d n ě n í :**

Exekutor rozhodl usnesením o nařízení dražebního jednání – **DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKOU** č.j. 164 EX 5465/13-110 ze dne 22. 9. 2022 o prodeji následujících nemovitých věcech povinného.

**Označení nemovité věci a jejího příslušenství:**

Pozemky	Parcela	Výměra(m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	195	1737	orná půda		zemědělský půdní fond

v k.ú. Bříza u Všestary, obci Všestary, okrese Hradec Králové, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, v **podílu o velikosti 1/4.**

*Dražební pozemek se nachází cca 350 m východně od okraje zastavěné části obce Bříza. Jedná se o zemědělský pozemek obdélníkového tvaru. V katastru nemovitostí je pozemek vedený jako orná půda o výměře 1 737 m<sup>2</sup>. Pozemek je na jižní straně ohraničený nezpevněnou cestou a nachází se v lánu. V době vyhotovení znaleckého posudku byl rovinný pozemek využíván. K pozemku vede nezpevněná cesta nacházející se na pozemku parc. č. 257/1, který je ve vlastnictví obce Všestary.*

*Příslušenství nebylo zjištěno. Tyto skutečnosti jsou zohledněny v celkové obvyklé ceně.*

Věcná břemena nebyla zjištěna.

Ve věci případné existence nájemní smlouvy byl dotázán pravděpodobný uživatel zjištěný dle databáze LPIS. Na tuto žádost bylo odpovězeno, že Zemědělské družstvo Všeštiny nemá na pozemek uzavřenou žádnou nájemní smlouvu.

Vzhledem ke skutečnosti, kdy soudní exekutor zjistil, že je povinný omezen ve svéprávnosti a město Jaroměř bylo jmenováno opatrovníkem povinného, odročil soudní exekutor uvedenou dražbu nemovitých věcí na den 7. 12. 2022. K odročení dražby přistoupil soudní exekutor z procesní opatrnosti, především z důvodu správného doručení podstatných listin opatrovníku povinného.

V ostatních částech zůstává Usnesení o nařízení dražebního jednání - **DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA č.j. 164 EX 5465/13-110 ze dne 22. 9. 2022 nezměněna.**

**Dražební jistotu ve výši 2.000,- Kč** lze zaplatit bezhotovostně na účet exekutora č. 239564131/0300 nebo v hotovosti do pokladny exekutora Mgr. Jana Svobody v Exekutorském úřadě v Olomouci, Dvořákova 222/32, a to tak, aby před zahájením dražebního jednání mohla být bezpečně identifikována. Platba musí být provedena **pod variabilním symbolem 546513** poté, co se stane Registrovaným dražitelem na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz), prokáže svou totožnost způsobem uvedeným v čl. C. této vyhlášky a přihlásí se k této dražbě, a s uvedením **specifického symbolu**, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo a v případě fyzické osoby její rodné číslo. V případě, že dražební jistota bude složena jiným způsobem (např. vložena na účet exekutora v hotovosti, odeslána ze zahraničí apod.), bude dražiteli vrácena po odpočtu bankovního poplatku dle sazebníku platného ke dni konání dražby.

**Výsledná cena činí 15.000,- Kč** a výše nejnižšího podání činí 10.000,- Kč.  
Minimální výše příhozu se stanoví částkou 500,- Kč.

## Poučení:

Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

V Olomouci dne 11.10.2022

*otisk úředního razítka*

Mgr. Jan Svoboda, v.r.  
soudní exekutor

vyřizuje: Jitka Piruchová  
za správnost:

- Doručuje se:
- oprávněnému, těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinnému, manželu povinného, osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovité věci předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly,
  - finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), (k vyvěšení na úřední desce)
  - těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
  - příslušnému katastrálnímu úřadu,
  - obci s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc. (k vyvěšení na úřední desce)
  - portál [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz)
  - úřední deska exekutora

Vyvěšeno: 11-10-2022

Sejmuto:

### Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. §17b staroslovesku předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto

Usnesení

Obecní úřad Všeštiny  
Všeštiny 35  
603 12 Všeštiny  
IČO 00 06 07 80