



94626/2022/KHK



KUKHK-13074/UP/2021

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:  
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-13074UP/2021 (Kd)

VYŘIZUJE: Ing. Dana Klofandová  
ODBOR | ODDĚLENÍ: územního plánování a stavebního řádu / stavebního řádu  
LINKA | MOBIL: 727 864 588  
E-MAIL: dklofandova@kr-kralovehradecky.cz

Datum: 8. září 2022

Počet listů: 15  
Počet příloh: 0 / listů: 0  
Počet svazků: 0  
Sp. znak, sk. režim: 336, A/10

Obecní úřad Všestary	
Došlo:	8 - -09- 2022
Čís. jednací:	Př.:
426/2022/10	—
Ukládací značka:	200-2 V10

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**doručováno dotčeným vlastníkům neznámého pobytu, neznámým vlastníkům, vlastníkům,  
kterým se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit jednotlivě**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), který je správním orgánem příslušným podle § 13 odst. 1 písm. b) a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniového zákona“), ve vazbě na § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

obdržel dne 8. dubna 2021 žádost

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, Na Pankráci 56, 140 00 Praha,  
v zastoupení společnosti  
AFRY CZ s.r.o., IČ 45306605, Magistrů 1275/13, 140 Praha**

**o změnu územního rozhodnutí o umístění stavby  
„D35 Sadová - Plotiště“,**

které vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební,  
dne 12. ledna 2017, č.j. MMHK/213019/2016 ST1/ZB

a dne 19. ledna 2022 žádost

téhož podatele

**o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby**

**„D35 Sadová - Plotiště“,**

které vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební,  
dne 12. ledna 2017, č.j. MMHK/213019/2016 ST1/ZB.

Krajský úřad usnesením ze dne 18. července 2022 řízení o těchto žádostech podle § 140 odst. 1 správního řádu spojil, neboť se týkají téhož předmětu řízení a týchž účastníků řízení. Tento postup krajský úřad zvolil i s ohledem na zásadu efektivity správního řízení, neboť předmět řízení se nachází na přibližně tisíci pozemcích ve vlastnictví desítek účastníků řízení. Usnesení o spojení řízení krajský úřad podle § 140 odst. 4 správního řádu poznamenal do spisu a tímto o této skutečnosti účastníky řízení tímto vyrozumívá.

Pokud se týká účastníků řízení, krajský úřad dospěl k závěru, že v obou řízení je okruh účastníků totožný, když se týká téhož předmětu řízení.

**Stavba „D35 Sadová - Plotiště“ byla umístěna na těchto pozemcích:**

**Bříza u Všestar**

226/13, 226/16, 226/19, 226/20, 227, 228, 229, 235/10, 235/11, 235/12, 235/16, 235/17, 235/18, 235/19, 235/20, 235/21, 235/22, 235/4, 236/1, 236/2, 236/3, 236/4, 237, 241/2, 244/1, 244/2, 245/1, 245/2, 247/3, 247/7, 251/1 (OS), 251/2 (OS), 251/3 (OS), 251/4 (OS), 254/1 (OS), 254/10 (OS), 254/11 (OS), 254/8 (OS), 254/9 (OS), 259/4 (OS), 259/5 (OS), 306/10 (OS), 306/11 (OS), 306/12 (OS), 306/14 (OS), 306/15 (OS), 306/16 (OS), 306/48 (OS), 306/49 (OS), 306/50 (OS), 306/51 (OS), 306/52 (OS), 306/6 (OS), 306/8 (OS), 306/9 (OS), 313/1, 313/10 (OS), 313/11 (OS), 313/12 (OS), 313/13, 313/14, 313/15, 313/16, 313/17, 313/18, 313/19 (OS), 313/2 (OS), 313/20, 313/21 (OS), 313/22, 313/23, 313/24, 313/25, 313/26, 313/27 (OS), 313/28, 313/29 (OS), 313/3, 313/30 (OS), 313/31 (OS), 313/32 (OS), 313/33 (OS), 313/34, 313/35, 313/36, 313/37, 313/38 (OS), 313/39, 313/4 (OS), 313/40, 313/41, 313/42 (OS), 313/43, 313/44 (OS), 313/45, 313/46 (OS), 313/47, 313/48, 313/49, 313/5, 313/50 (OS), 313/51 (OS), 313/52, 313/6, 313/7 (OS), 313/8 (OS), 313/9 (OS)

**Čistěves**

156, 157/1, 157/4, 157/5, 157/6, 159/1, 159/2, 159/3, 160/2, 161/1, 161/2 (OS), 163, 164/1, 164/3, 164/4, 164/5, 164/6, 166/1 (TP), 166/16, 166/17 (VP), 166/19, 166/2 (VP), 166/28 (VP), 166/30 (VP), 166/31 (VP), 166/32 (VP), 166/43 (TP), 166/44 (TP), 166/45 (TP), 166/46 (TP), 166/51 (VP), 166/52 (TP), 178 (TP), 182/1, 182/2, 183/1, 183/2, 183/3, 184/1, 184/2, 185, 195, 200/1 (TP), 200/2 (TP), 200/3 (TP), 200/7, 207 (TP), 208, 320 (OS), 321, 326/12 (OS), 326/13 (OS), 326/14 (OS), 326/15 (OS), 326/16 (OS), 326/2 (OS), 327/1 (OS), 327/2, 327/3 (OS), 327/4 (OS), 327/5 (OS), 327/6 (OS), 327/7 (OS), 327/8 (OS), 328/1 (OS), 328/2 (OS), 328/3 (OS), 328/4 (OS), 330/3 (OS), 330/4 (OS), 371/1 (TP), 371/10, 371/11, 371/12, 371/13, 371/14, 371/15, 371/16, 371/17 (OS), 371/18 (OS), 371/19 (OS), 371/2 (VP), 371/20 (OS), 371/21 (OS), 371/22, 371/23, 371/24 (OS), 371/25 (OS), 371/26 (OS), 371/27 (OS), 371/28 (OS), 371/29, 371/3 (TP), 371/30, 371/31, 371/32, 371/33, 371/34, 371/35, 371/36, 371/37, 371/38 (OS), 371/39 (OS), 371/4 (TP), 371/40 (OS), 371/41, 371/42, 371/43 (OS), 371/44 (OS), 371/45, 371/46 (OS), 371/47 (OS), 371/48 (OS), 371/49 (OS), 371/5 (TP), 371/50 (OS), 371/51 (OS), 371/52, 371/53, 371/54, 371/55 (OS), 371/56, 371/57, 371/58, 371/59, 371/6 (TP), 371/60, 371/61, 371/62 (VP), 371/63 (TP), 371/64, 371/65 (VP), 371/66 (TP), 371/67 (TP), 371/68 (TP), 371/69 (TP), 371/7 (TP), 371/70 (VP), 371/71 (TP), 371/72 (VP), 371/73 (VP), 371/74, 371/75 (VP), 371/76 (VP), 371/77 (VP), 371/78, 371/79, 371/8 (VP), 371/80 (TP), 371/81 (VP), 371/82 (VP), 371/83 (VP), 371/84 (VP), 371/85 (TP), 371/86 (TP), 371/87 (OS), 371/9 (TP)

**Dlouhé Dvory**

147/2 (OS), 155 (OS), 156/6 (OS), 159/2 (OS), 159/3 (OS), 178/1, 178/10 (OS), 178/11, 178/12, 178/13, 178/14, 178/15, 178/16, 178/17, 178/18, 178/19, 178/2 (OS), 178/20 (OS), 178/21, 178/3, 178/4, 178/5, 178/6 (OS), 178/7, 178/8, 178/9 (OS), 54/1, 54/4, 54/6, 54/7, 64, 76/12, 76/3, 76/4, 76/5

**Horní Dohalice**

314/3, 314/35, 314/49, 314/50, 335/3 (LP), 341/2 (LP), 342, 343, 344/3, 346/2, 371/21, 371/22, 371/25, 371/26, 371/29, 371/33, 371/34, 456/5 (OS), 482/19 (OS), 482/20 (OS), 482/21 (OS), 482/22 (OS), 535, 536, 537, 544/2, 546, 547/1, 547/4 (TP), 547/5, 548 (OS), 549 (OS), 550/3 (OS), 603, 646, 657 (OS), 696/1 (OS), 696/10, 696/11, 696/12, 696/13, 696/14, 696/15, 696/16, 696/17 (OS), 696/18 (OS), 696/19, 696/2 (OS), 696/20 (OS), 696/21, 696/22, 696/23 (LP), 696/24, 696/25 (TP), 696/26 (LP), 696/27 (OS), 696/3, 696/30, 696/31, 696/32, 696/33, 696/34, 696/35, 696/36 (OS), 696/37, 696/38, 696/39, 696/4, 696/40, 696/41, 696/42, 696/43, 696/5, 696/6 (OS), 696/7, 696/8 (OS), 696/9

**Lípa u Hradce Králové**

208/2, 208/6, 210/10, 210/3, 210/4, 210/6, 210/8, 214/1, 214/5, 215, 217, 219/1, 228/1, 229/1, 234/1, 236/10, 236/14, 236/3, 236/7, 236/8, 236/9, 237/1, 237/2, 237/8, 271/1, 279/10, 279/34, 279/35, 279/36, 279/37, 279/44, 279/45, 279/50, 279/51, 279/52, 279/53, 279/54, 279/55, 279/56, 279/58, 280/25, 280/28, 280/29, 280/30, 281 (TP), 282, 283/1, 283/3, 283/4, 283/5, 283/6, 292 (OS), 302/1 (OS), 302/2 (OS), 356/1, 356/10, 356/11, 356/12, 356/13, 356/14, 356/15, 356/16, 356/17, 356/18 (OS), 356/19, 356/2, 356/20, 356/21, 356/22, 356/23, 356/24, 356/25, 356/26, 356/27, 356/28, 356/29, 356/3, 356/30, 356/31, 356/32, 356/33, 356/34, 356/35, 356/36, 356/37, 356/38, 356/39, 356/4, 356/40, 356/41, 356/42, 356/43, 356/44, 356/45, 356/46, 356/47, 356/48 (OS), 356/49, 356/5, 356/50, 356/51, 356/52, 356/53, 356/54, 356/55, 356/56, 356/57, 356/58, 356/59, 356/6, 356/60, 356/61 (OS), 356/62, 356/63, 356/64, 356/65, 356/66, 356/67, 356/68, 356/69, 356/7, 356/70, 356/71, 356/72, 356/73, 356/74, 356/75, 356/8, 356/9, 82, 89/9

**Rosnice u Věstar**

102/2, 102/29, 102/30, 102/58, 102/68, 102/71, 102/73, 102/76, 110, 113, 114, 116, 117, 125, 126, 127, 128/1, 128/2, 129/1, 129/2, 130/1, 130/2, 131/1, 131/2, 132, 133/1, 133/2, 138, 139, 140, 145/2 (OS), 145/3 (OS), 145/4 (OS), 549/2 (OS), 554/1, 568 (OS), 576/1 (OS), 576/2 (OS), 576/3 (OS), 576/4 (OS), 576/6 (OS), 594/1 (OS), 594/10, 594/11, 594/12, 594/13, 594/14, 594/15, 594/16, 594/17, 594/18, 594/19 (OS), 594/2 (OS), 594/20, 594/21, 594/22, 594/23, 594/24, 594/25, 594/26, 594/27, 594/28, 594/29, 594/3, 594/30, 594/31, 594/32, 594/33, 594/34 (OS), 594/35 (OS), 594/4 (OS), 594/5 (OS), 594/6, 594/7, 594/8, 594/9

**Rozběřice**

134/1 (TP), 134/2 (TP), 145/1, 145/11, 145/12, 145/6, 145/9, 158/1, 158/2, 158/3, 158/33, 158/34, 158/4, 158/40, 158/42, 158/43, 158/45, 158/46, 158/47, 158/56, 158/57, 158/6, 158/60, 158/61, 158/63, 158/64, 158/65, 158/68, 158/69, 158/70, 158/71, 158/72, 158/73, 158/74, 158/75, 175, 178, 190/1, 190/2, 321 (OS), 323/11 (OS), 323/2 (OS), 326/6 (OS), 326/7 (OS), 326/8 (OS), 331/2 (OS), 331/3 (OS), 334 (OS), 365/1 (OS), 365/10, 365/11, 365/12, 365/13, 365/14, 365/15, 365/16, 365/17, 365/18, 365/19, 365/2, 365/20, 365/21, 365/22 (OS), 365/23 (OS), 365/24, 365/25, 365/26, 365/27, 365/28, 365/29 (OS), 365/3, 365/30, 365/31, 365/32 (OS), 365/33, 365/34, 365/35 (OS), 365/4 (OS), 365/5, 365/6, 365/7, 365/8, 365/9

**Sadová u Sovětic**

388/11, 388/39, 388/7, 388/9, 390/4, 393/7, 393/8, 408, 409/1, 409/2, 410, 418/1, 418/2, 570/1, 570/2, 571/1, 571/3, 592/1 (OS), 592/2 (OS), 592/3 (OS), 592/4 (OS), 611/1 (OS), 611/10, 611/11, 611/15, 611/2 (OS), 611/3, 611/4, 611/5, 611/6, 611/7, 611/8, 611/9

**Sověťice**

415/1, 416/2, 419/1, 419/2, 421/1 (OS), 421/2 (OS), 422/1, 422/2, 422/3, 423/2, 425/1 (TP), 425/2 (TP), 426/1, 426/3, 426/4, 426/5, 429/1, 429/2, 430 (TP), 432 (TP), 435/1, 569/1 (OS), 654/1, 654/10 (TP), 654/11 (TP), 654/12, 654/13, 654/14, 654/15, 654/16, 654/17, 654/18 (TP), 654/19 (OS), 654/2, 654/20, 654/3 (OS), 654/4, 654/5, 654/6, 654/7, 654/8 (TP), 654/9 (TP)

**Všestary**

106/1 (Z), 108 (TP), 115/1, 116/1, 122 (TP), 126/1 (Z), 126/2 (Z), 127/2, 128/15, 128/8, 205/1, 205/54, 205/55, 205/58, 205/59, 205/60, 205/61, 205/62, 205/63, 205/64, 205/65, 205/66, 218, 221/2, 222/1, 222/2, 228, 246 (TP), 250 (VP), 254/10 (TP), 254/11 (TP), 254/3 (TP), 254/7 (TP), 254/8 (TP), 254/9 (TP), 259/13 (TP), 259/14 (TP), 259/15 (TP), 259/8 (TP), 259/9 (TP), 262/1 (VP), 262/3 (VP), 262/4 (VP), 262/5 (VP), 268/11, 268/12, 268/15, 268/3, 268/6, 268/7, 268/8, 382/3 (O), 382/4 (OS), 382/7 (Z), 382/8 (O), 383, 384/10, 384/11, 384/12, 384/6, 387, 389/1, 389/2, 389/3, 389/4, 389/5, 389/7, 389/8, 391/1, 391/2, 393/3, 396/1 (OS), 396/6 (OS), 413/1 (OS), 413/3 (OS), 417/13 (OS), 417/14 (OS), 417/16 (OS), 436/1 (OS), 437/1 (OS), 437/10 (OS), 437/2 (OS), 437/3 (OS), 437/4 (OS), 437/5 (OS), 437/6 (OS), 437/7 (OS), 437/8 (OS), 437/9 (OS), 441/9 (OS), 442 (OS), 450/12 (OS), 450/14 (OS), 450/15, 450/16 (OS), 450/17, 450/18 (OS), 450/5 (OS), 450/8 (OS), 450/9 (OS), 451/1 (OS), 451/2 (OS), 451/4 (OS), 451/7 (OS), 465/1 (OS), 465/2 (OS), 465/3 (OS), 481/1, 481/10 (TP), 481/100, 481/101, 481/102 (OS), 481/103 (OS), 481/104 (OS), 481/105, 481/106, 481/107, 481/108 (OS), 481/109 (OS), 481/11 (TP), 481/110 (OS), 481/111, 481/112 (OS), 481/113, 481/114, 481/115 (OS), 481/116, 481/117 (O), 481/118, 481/119 (OS), 481/12 (TP), 481/120 (OS), 481/121, 481/122 (TP), 481/123 (VP), 481/124 (TP), 481/125 (TP), 481/126 (TP), 481/127 (VP), 481/128 (TP), 481/129 (TP), 481/13 (TP), 481/130 (OS), 481/131 (OS), 481/14 (VP), 481/15 (VP), 481/16 (TP), 481/17 (TP), 481/18 (TP), 481/19 (VP), 481/2, 481/20 (TP), 481/21 (TP), 481/22 (OS), 481/23 (OS), 481/24, 481/25, 481/26, 481/27, 481/28, 481/29, 481/3, 481/30 (OS), 481/31 (OS), 481/32, 481/33, 481/34 (OS), 481/35 (OS), 481/36 (OS), 481/37, 481/38, 481/39, 481/4, 481/40 (OS), 481/41 (OS), 481/42 (OS), 481/43 (OS), 481/44 (OS), 481/45 (OS), 481/46 (OS), 481/47 (OS), 481/48 (Z), 481/49 (Z), 481/5, 481/52 (Z), 481/53 (OS), 481/54 (OS), 481/55, 481/56, 481/57, 481/58, 481/59 (OS), 481/6, 481/60 (OS), 481/61, 481/62, 481/63, 481/64, 481/65, 481/66, 481/67, 481/68, 481/69, 481/7, 481/70 (TP), 481/71 (TP), 481/72 (TP), 481/73 (TP), 481/74 (OS), 481/75, 481/76, 481/77, 481/78, 481/79, 481/8, 481/80, 481/81, 481/82, 481/83, 481/84, 481/85 (OS), 481/86 (OS), 481/87 (OS), 481/88 (OS), 481/89 (OS), 481/9 (TP), 481/90 (OS), 481/91 (OS), 481/92 (OS), 481/93 (OS), 481/94 (OS), 481/95, 481/96, 481/97, 481/98, 481/99, 482 (OS), 51/1 (OS), 51/2 (OS), 52/1 (Z), 52/2 (Z), 52/3 (Z), st. 177 (ZP), st. 321 (ZP), st. 344 (ZP), st. 345 (ZP), st. 43 (ZP), st. 44 (ZP), st. 47/1 (ZP), st. 47/5 (ZP), st. 59 (ZP)

**Legenda:** (OS) ostatní plocha  
(VP) vodní plocha  
(TP) trvalý travní porost  
(LP) lesní pozemek  
(Z) zahrada  
(O) ovocný sad  
(ZP) zastavěná plocha a nádvoří  
Bez označení – orná půda

Přílohou žádosti je dokumentace pro vydání rozhodnutí pro umístění stavby, označená datem 08/2020 a zak. číslem 2019/0202, kterou zhotovila společnost AFRY CZ s.r.o. a ověřil ji Ing. Jakub Vyhnálek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0012827.

Z dokumentace krajský úřad zjistil následující.

Tato dokumentace řeší změnu územního rozhodnutí stavby D35 Sadová – Plotiště v Královéhradeckém kraji. Stavba D35 Sadová – Plotiště získala územní rozhodnutí dne 12. ledna 2017 (č.j. MMHK/212019/2016 ST1/ZB), které nabylo právní moci dne 4. dubna 2017. Dokumentace pro územní řízení byla vypracována společností Valbek, spol. s r.o.

Při zpracování následného stupně projekční přípravy, tedy projektové dokumentace pro stavební povolení, byly zjištěny požadavky, které vedly k nutnosti zpracování dokumentace pro změnu územního rozhodnutí. Z tohoto důvodu je tato dokumentace zpracovávána.

Změny vyplývají ze zpřesnění projektu ve fázi přípravy dokumentace pro stavební povolení a především ze změn vyplývajících z projednání dokumentace pro stavební povolení s dotčenými orgány. V neposlední řadě změny souvisí s majetkoprávním vypořádání dotčených pozemků, které probíhá.

Pokud se týká žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, tato byla podána rovněž z důvodu komplikovaného projednání záměru a majetkoprávního vyrovnání.

Pokud se týká žádosti o změnu územního rozhodnutí, její předmět je následující.

<b>SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ</b>				
<b>OBJEKT ŘADY 000 - DEMOLICE A PŘÍPRAVA ÚZEMÍ</b>	<b>STÁVAJÍCÍ / NOVÝ SO</b>	<b>ZMĚNA</b>	<b>ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ</b>	<b>NOVÉ POZEMKY</b>
001 - Demolice v k.ú. Všestary	stávající	NE	---	NE
021 - Opravy stávajících komunikací	stávající	vyjmuto z PD		
<b>OBJEKTY ŘADY 100 - POZEMNÍ KOMUNIKACE</b>				
101 - Dálnice D35 Sadová - Plotiště - hlavní trasa	stávající	ANO	příloha B	NE
111 - MÚK Sadová v km 29,380	stávající	ANO	příloha B	NE
121 - Doprovodná komunikace II/635 v ZÚ D35	stávající	ANO	příloha B	NE
122.1 - Doprovodná komunikace II/635 v KÚ D35 - napojení větve na OK	stav. - změna roztečkováním	NE		
122.2 - Doprovodná komunikace II/635 v KÚ D35	stav. - změna roztečkováním	ANO	příloha B	NE
131.1 - Přeložka silnice III/3258 v km 29,380 - vlevo	stávající	NE		
131.2 - Přeložka silnice III/3258 v km 29,380 - vpravo	stávající	NE		
132 - Přeložka silnice III/3255 v km 31,982	stávající	NE		

133 - Přeložka silnice III/32433 v KÚ	stávající	ANO	příloha B	ANO
143.1 - Přístupy na pozemky v k.ú. Čistěves	stav. - změna roztečkováním	ANO	příloha B	NE
143.2 - Přístupy na pozemky v k.ú. Čistěves v km 28,703	NOVÝ	ANO	příloha D	ANO
144 - Přístupy na pozemky v k.ú. Horní Dohalice	stávající	NE		
145 - Přístupy na pozemky v k.ú. Lípa u Hradce Králové	stávající	NE	příloha D	NE
146 - Přístupy na pozemky v k.ú. Dlouhé Dvory	stávající	ANO	příloha D	NE
147 - Přístupy na pozemky v k.ú. Rozbředice	stávající	zrušen		
148.1 - Přístupy na pozemky v k.ú. Všestary	stav. - změna roztečkováním	ANO	příloha B	NE
148.2 - Přístupy na pozemky v k.ú. Všestary v km 34,907	NOVÝ	ANO	příloha D	NE
148.3 - Přístupy na pozemky v k.ú. Všestary 34,069	NOVÝ	ANO	příloha D	NE
149 - Přístupy na pozemky v k.ú. Rosnice u Všestar	stávající	NE		
150.1 - Přístupy na pozemky v k.ú. Bříza u Všestar	stav. - změna roztečkováním	ANO	příloha B	NE
150.2 - Přístupy na pozemky v k.ú. Bříza u Všestar v km 35,266	NOVÝ	ANO	příloha D	NE
150.3 - Přístupy na pozemky v k.ú. Bříza u Všestar v km 35,236	NOVÝ	ANO	příloha D	NE
151 - Přístupy na pozemky v k.ú. Sovětice v km 28,303	NOVÝ	ANO	příloha D	NE
181 - Provizorní napojení v MÚK Sadová	stávající	NE		
190 - Dopravní opatření (DIO)	stávající	NE		
190.1 - Pevné svislé a vodorovné dopravní značení	stávající	NE		
190.2 - Portály dopravního značení	stávající	NE		

190.3 - Proměnné dopravní značení	stávající	NE		
OBJEKTY ŘADY 200 - MOSTY, OPĚRNÉ A ZÁRUBNÍ ZDI				
201 - Most na D35 přes přeložku vodoteče a biokoridor v km 28,617	stávající	ANO	příloha B	NE
202 – Most na D35 přes Melounku v km 32,788	stávající	ANO	příloha D	NE
203 - Most na D35 přes Melounku a biokoridor v km 33,326	stávající	ANO	příloha B	NE
204 - Most na D35 přes silnici III/32339 v km 34,022 - estak. Všestary	stávající	ANO	příloha B	NE
205 - Most na D35 přes železniční trať v km 34,188	stávající	ANO	příloha B	NE
206 – Most na větvi 2 MUK Plotičtě přes doprovodnou komunikaci II/635	stávající	NE		
207 - Most na D35 v km 34,745	NOVÝ	ANO	příloha D	NE
221 - Most v MÚK Sadová přes D35 v km 29,380	stávající	ANO	příloha B	NE
222 - Most na přeložce přístupové cesty přes D35 v km 31,204	stávající	zrušen		
223 - Most na přeložce silnice III/3255 přes D35 v km 31,982	stávající	NE	příloha B	NE
224 - Most na doprovodné komunikaci II/635 přes D35 v km 35,183	stávající	NE	příloha B	NE
OBJEKTY ŘADY 300 - VODOHOSPODÁŘSKÉ OBJEKTY				
301 - Dešťová kanalizace dálnice D35	stávající	ANO	příloha B	NE
302 - Odpad od nádrže SO 330	stávající	ANO	příloha B	NE
303 - Odpad od nádrže SO 331	stávající	NE		
304 - Odpad od nádrže SO 332	stávající	ANO	příloha B	NE

305 - Odpad od nádrže SO 333	stávající	ANO	příloha B	NE
306 - Odpad od nádrže SO 334	stávající	NE		
307 - Odpad od nádrže SO 335	stávající	NE		
310 - Přeložka zatrubněného odpadu v km 29,735	stávající	NE	příloha B	NE
311 - Přeložka zatrubněného odpadu v km 30,911	stávající	ANO	příloha D	NE
312 - Přeložka dešťové kanalizace Všešary	NOVÝ	ANO	příloha D	NE
315 - Přeložka vodovodu DN 150 v MÚK Sadová	stávající	ANO	příloha D	NE
316 - Přeložka závlahového potrubí v km 34,198 – KÚ	stávající	ANO	příloha D	NE
317 - Přeložka vodovodu Všešary	NOVÝ	ANO	příloha D	NE
320 - Přeložka vodoteče v km 28,421	stávající	ANO	příloha B	NE
321 - Přeložka vodoteče v km 28,617	stávající	ANO	příloha B	ANO
322 - Přeložka Melounky v km 32,788	stávající	ANO	příloha B	NE
323 - Přeložka Melounky v km 33,326	stávající	ANO	příloha B	ANO
330 - Sedimentační a retenční nádrž v km 28,000	stávající	ANO	příloha B	NE
331 - Sedimentační a retenční nádrž v km 28,665	stávající	NE		
332 - Sedimentační a retenční nádrž v km 32,730	stávající	NE		
333 - Sedimentační a retenční nádrž v km 33,240	stávající	ANO	příloha B	NE
334 - Sedimentační a retenční nádrž v km 33,775	stávající	NE		
335 - Sedimentační a retenční nádrž v km 34,030	stávající	NE		
350 - Úprava meliorací ZÚ – KÚ	stávající	ANO	příloha D	NE



OBJEKTY ŘADY 400 - ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY				
401 - Venkovní vedení 110kV - přeložka vedení V 1161, V 1162 v km 34,970	stávající	NE		
404 - Venkovní vedení 35 kV - přeložka vedení VN 373 v km 31,639	stávající	NE		
405 - Venkovní vedení 35 kV - přeložka odbočky vedení VN 373 v km 31,935	stávající	NE		
406 - Venkovní vedení 35 kV - přeložka vedení VN 373 v km 34,311	stávající	NE		
407 - Venkovní vedení 35 kV - přeložka vedení VN 373 v km 34,735	stávající	NE		
408 - Venkovní vedení 35 kV - přeložka vedení VN 378 v km 34,815	stávající	NE		
409 - Venkovní vedení 35 kV - přeložka vedení VN 372 v km 34,927	stávající	NE		
411 - Vedení NN - demontáž a úpravy v obci Všestary v km 34,011	stávající	NE		
421 - Přeložka vedení VO - přeložka v km 34,024	stávající	ANO	příloha B	NE
451 - Vedení PVSEK - přeložka optického kabelu 540 015 v km 29,081	stávající	ANO	příloha D	NE
452 - Vedení PVSEK - přeložka optického kabelu 540 017 v MÚK Sadová	stávající	ANO	příloha D	NE
453 - Vedení PVSEK - přeložka optického kabelu 540 018 v MÚK Sadová	stávající	ANO	příloha D	NE
455 - Vedení PVSEK - přeložka metalického vedení v km 29,104	stávající	NE		

456 - Vedení PVSEK - přeložka metalického vedení v MÚK Sadová	stávající	NE		
457 - Vedení SEK - úprava vedení v km 33,984	stávající	ANO	příloha B	NE
458 - Vedení PVSEK - provizorní přeložka metalického vedení v km 34,200	stávající	NE		
459 - Vedení PVSEK - definitivní přeložka metalického vedení v km 34,193	stávající	NE		
460 - Vedení PVSEK - přeložka metalického vedení v km 35,142-35,498	stávající	NE		
461 - Vedení ČRa - přeložka optického vedení v km 29,225	stávající	NE		
462 - Vedení ČRa - přeložka optického vedení v km 33,354	stávající	NE		
465 - Vedení ČEZ ICT - přeložka metalického vedení v km 34,758	stávající	NE		
489 - Systém SOS - automatické závory na služebních sjezdech	stávající	NE		
490 - Systém SOS - vedení přípojky NN km 32,794	stávající	NE		
491 - Systém SOS,DIS - kabelové vedení	stávající	NE		
492 - Systém SOS,DIS - hlásky	stávající	NE		
493 - Systém SOS,DIS – šachty a prostupy	stávající	NE		
494 - Systém SOS,DIS - trubky pro optické kabely	stávající	NE		
495 - Systém SOS,DIS - meteostanice	stávající	NE		
496 - Systém SOS,DIS - automatické sčítače dopravy	stávající	NE		
497 - Systém SOS,DIS - kamerový dohled	stávající	NE		
498 - Systém SOS,DIS – optické kabely ŘSD	stávající	NE		

499.1 - Systém SOS,DIS - varovný systém	stávající	NE		
499.2 - Systém SOS,DIS – elektrické závory	stávající	NE		
OBJEKTY ŘADY 500 - OBJEKTY TRUBNÍCH VEDENÍ				
510 - Přeložka VTL plynovodu DN500 Všestary-Stračovská Lhota v km 35,400	stávající	ANO	příloha B	NE
511 - Přeložka VTL plynovodu Všestary	NOVÝ	ANO	příloha D	NE
OBJEKTY ŘADY 600 - DRÁŽNÍ OBJEKTY				
661 - Vedení SŽDC SDC – prov. přel. kabel. vedení v km 34,179	stávající	NE		
662 - Vedení ČD Telematika – prov. přel. kabel. vedení v km 34,200	stávající	NE		
663 - Vedení SŽDC SDC – def. přel. kabel. vedení v km 34,184	stávající	NE		
664 - Vedení ČD Telematika – def. přel. kabel. vedení v km 34,193	stávající	NE		
OBJEKTY ŘADY 700 - OSTATNÍ OBJEKTY				
701 - Protihluková opatření	stávající	ANO	příloha B	NE
781 – Přesun pomníku 49. pěšího pluku	NOVÝ	ANO	příloha D	ANO
OBJEKTY ŘADY 800 - VEGETAČNÍ A REKULTIVAČNÍ ÚPRAVY				
801 - Vegetační úpravy dálnice D35	stávající	ANO	příloha B	NE
802 - Vegetační úpravy ostatních komunikací	stávající	ANO	příloha B	NE
810 - Příprava území	stávající	NE		
831 - Technická rekultivace	stávající	NE	příloha B	NE
851.1 - Oplocení	stav. - změna roztečkováním	ANO	Příloha B	NE

851.2 - Zábrany proti obojživelníkům	NOVÝ	ANO	příloha D	NE
OBJEKTY ŘADY 900 - VOLNÁ ŘADA OBJEKTŮ				
901 - Přesun pomníku 49. pěšího pluku	NOVÝ	ANO	příloha D	NE

Podle § 9 odst. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v případě, kdy podle § 8 nebo § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny je příslušným orgánem ochrany přírody namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje územní rozhodnutí též povolení kácení dřevin nebo povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. V případě, kdy je podle § 32 zákona o pozemních komunikacích příslušným silničním správním úřadem namísto povolení vydáno závazné stanovisko, obsahuje územní rozhodnutí též povolení umisťovat stavbu, která podle zvláštních předpisů vyžaduje povolení.

Jedná se o stavbu definovanou v § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona, tj. stavbu dopravní infrastruktury, konkrétně stavbu dálnice.

Krajský úřad svým opatřením ze dne 3. srpna 2022, č.j. KUKHK-13074/UP/2021 **již oznámil zahájení řízení** spojených územních řízení, avšak následně zjistil, že některým dotčeným vlastníkům se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit a někteří dotčení vlastníci nejsou známi.

Těmito osobami jsou:

- Arnošt Šourek, nar. 10.2.1924, Wuchtelanden 20, Enschede, Netherlands
- Miloslav Holman, nar. 27.6.1973, nám. Míru 65, 378 25 Deštná u Jindřichova Hradce
- Josef Bělina, nar. 30.11.1956, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod
- dědicové po zemřelé Evě Myškové, nar. 4.8.1930, Dvorská 490/66, 503 11 Hradec Králové (vyjma Miroslavy Ježkové, nar. 22.5.1961, Spojovací 279, 503 21 Stěžery; Lenky Tučkové, nar. 29.3.1973, Zámecká 194, 503 21 Stěžery; Pavla Balcara, nar. 11.2.1975, Jižní 315, 503 21 Stěžery; Jana Balcara, nar. 10.3.1977, Jižní 318, 503 21 Stěžery.

Krajský úřad, jakožto příslušný stavební úřad k umístění stavby „D35 Sadová - Plotičtěstě“, tedy i k prodloužení platnosti územního rozhodnutí a jeho změně podle § 13 odst. 1 písm. b) a odst. 3 stavebního zákona a podle § 2e odst. 1 liniového zákona ve vazbě na § 11 správního řádu podle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení, a to pouze výše uvedeným osobám. Vzhledem k tomu, že krajskému úřadu jsou známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, krajský úřad podle § 87 odst. 1 stavebního zákona pouští od ústního jednání.

**Krajský úřad stanoví, že podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska**

**do 15 dnů od obdržení tohoto oznámení.**

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení

podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Pro úplnost krajský úřad uvádí, že podle § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení a) žadatel a b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení dále a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Podle § 87 odst. 3 stavebního zákona účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Krajský úřad účastníky řízení dále upozorňuje na § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby, který stanoví následující. V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení územního řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Krajský úřad v souladu s § 89 odst. 5 stavebního zákona poučuje účastníky řízení o podmínkách pro uplatňování námitek, a to následovně.

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek, k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčena.

veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 6 stavebního zákona námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Seznámit se s předmětem řízení, respektive nahlédnout do části dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby je možné prostřednictvím internetových stránek: <https://www.kr-kralovehradecky.cz> pod záložkou Úřad – Krajský úřad – Řízení odboru ÚP dle zákona č. 416/2009 Sb. – „D 35 Sadová - Plotiště“. K nahlédnutí je v tomto směru dostupná Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, Zábor dle KN, Výkres širších vztahů C.1, Katastrální situační výkresy C.2.1 – C.2.7.

**Osobní nahlížení do podkladů pro vydání rozhodnutí je možné pouze po telefonické domluvě na detašovaném pracovišti: Švendova 1282, Hradec Králové.**

Dále krajský úřad účastníkům řízení sděluje, že podle § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy poslednímu z účastníků řízení uplyne lhůta pro podání námitek. V případě, že poté, co poslednímu z účastníků řízení uplyne lhůta pro podání námitek, dojde k doplnění podkladů pro vydání rozhodnutí, účastníci řízení budou podle § 36 odst. 3 správního řádu o takové skutečnosti uvědomeni.

## **Poučení**

Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 liniového zákona doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Dana Kľofandová  
vedoucí oddělení stavebního řádu

Podle § 32 odst. 2 a 3 správního řádu krajský úřad oznamuje výše uvedené veřejnou vyhláškou Těmto osobám:

- Arnošt Šourek, nar. 10.2.1924, Wuchtelanden 20, Enschede, Netherlands
- Miloslav Holman, nar. 27.6.1973, nám. Míru 65, 378 25 Deštná u Jindřichova Hradce
- Josef Bělina, nar. 30.11.1956, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod
- dědicům po zemřelé Evě Myškové, nar. 4.8.1930, Dvorská 490/66, 503 11 Hradec Králové (vyjma Miroslavy Ježkové, nar. 22.5.1961, Spojovací 279, 503 21 Stěžery; Lenky Tučkové, nar. 29.3.1973, Zámecká 194, 503 21 Stěžery; Pavla Balcara, nar. 11.2.1975, Jižní 315, 503 21 Stěžery; Jana Balcara, nar. 10.3.1977, Jižní 318, 503 21 Stěžery.

K vyvěšení, následnému potvrzení a vrácení

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje
- Obecní úřad Všešary
- Obecní úřad Čistěves
- Obecní úřad Střezetice
- Obecní úřad Dohalice
- Obecní úřad Sadová
- Obecní úřad Sovětice

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů, patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Po dobu vyvěšení písemného vyhotovení této písemnosti na úřední desce byla tato písemnost zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Podle § 25 odst. 3 správního řádu je dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.


Na vědomí:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, Na Pankráci 56, 145 05 Praha,  
v zastoupení společnosti  
AFRY CZ s.r.o., IČ 45306605, Magistrů 1275/13, 140 Praha

Vyvěšeno:

8 - -09- 2022

Sejmuto:

  
Obecní úřad Všešary  
Všešary 35  
503 12 Všešary  
IČO 00 26 27 60