

Zasedání zastupitelstva dne 23. 6. 2022

Místo konání: hasičská zbrojnice SDH Rosnice

Přítomni: Bělohoubek David, Čapková Dohnalová Marika DiS., Ing. Derner Michal MBA, Došel Jaroslav, Ing. Fof Vladimír, Hájek Martin, Kocián Tomáš, Novák Jiří, Novák Stanislav, Rezková Ladislava, Válek Leoš,

Omluveni: MUDr. Kovalský Michal, Ing. Šandera Pavel, Mgr. Venera Zlatohlávková Zuzana, JUDr.

Zlatohlávková Zuzana

Osadní výbory: Miroslav Pešek ml., Josef Pešek ml., Martina Pánková

Zahájeno: 19:00 hod.

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

Předsedající: Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 15.6.2022, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 11 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: Tomáš Kocián a Čapková Dohnalová Marika DiS

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **77/2022:** ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 23.6.2022 návrhovou komisi ve složení: Tomáš Kocián a Čapková Dohnalová Marika DiS

Hlasování o usnesení č. **77/2022:** pro 9, proti 0, zdržel se 2 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Na ověřovatele zápisu byli navrženi: Jaroslav Došel, Stanislav Novák

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **78/2022:** ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 23.6.2022 ověřovatele zápisu ve složení: Jaroslav Došel, Stanislav Novák

Hlasování o usnesení č. **78/2022:** pro 9, proti 0, zdržel se 2 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 26.5.2022.

Bez námitek proti minulému zápisu

2. Schválení programu

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Připomínky občanů
4. Účetní závěrka a závěrečný účet obce za rok 2021
5. Informace o průběhu a přípravě investičních akcí
 - Komunikace a parkoviště kolem bazénu ve Všešarech
 - ZŠ – Větrání s rekuperací v budově 2. stupně
 - ZŠ – Polytechnická díla
 - Veřejné sportoviště Sokolovna
 - Dětská skupina

6. Pozemky
 - Pořízení pozemků pro chodníky a areál Sokolovna
 - věcná břemena
7. Komplexní pozemkové úpravy
 - KoPÚ k.ú. Bříza + ucelená část k.ú. Rosnice – vystavení návrhu komplexních pozemkových úprav
 - KoPÚ Světí vč. ucelené části k.ú. Všešary – návrh uspořádání pozemků – var.č.2
8. Aktualizace územní studie V-Z7
9. Informace z rady obce
10. Žádosti o dotace a dary
11. Úhrada faktur
12. Svazek obcí Mikroregionu obcí Památkové zóny 1866 – valná hromada
13. Závěr

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **79/2022**:

ZO schvaluje **program zasedání** ZO Všešary konaného dne 23.6.2022

Hlasování o usnesení č. **79/2022**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo** ~~schváleno~~.

3. Připomínky občanů

Pan Matějovský - Od 1.1.2022 hospodaří s odpady obec – **chtěl se zeptat, kolik lidí nemá popelnici** a co s tím chtějí dělat.

Ing. Derner – nyní jsou to již jen jednotky lidí, kterým byla již odeslána třetí urgence.

Pan Matějovský – manželka měla nemovitost a jeden rok to nezaplatili, po půl roce jim přišlo, že to předávají vymáhací firmě, tak to rychle zaplatili a příště už si toto nedovolili. To, co je v kontejnerech, tak to je šílené.

Ing. Derner – víme o tom, uvažujeme o fotopasti. Většinou to bývá tak, že zastaví cizí auto a odpad tam vyhodí. Co se týká systému, jak likvidovat odpad, tak to jsou 4 typy možností řešení a po vesnicích se to dělá různě. Nikdy nic nebude dobře a vždy pro všechny výhodné.

Čapková Marika – máme sběrný dvůr, který stál spoustu peněz a přijde jí zbytečné, aby měli obyvatelé další popelnice doma.

U hřbitova – házíme všechnen odpad do jedné popelnice – např. v Bělohradě na hřbitově odpad třídí.

Pan Suchý (Chlum) – v roce 2019 jsme psali kvůli znečištění spodních vod a nyní jsme to urgovali a nikdo jim neodpověděl. Nechali jsme si vyčistit studnu a opět chemikálie z trativodu na obecním pozemku jde do jejich studně. Rád by věděl, co s tím bude obec dělat. Dochází ke znečištění odpadních vod.

Ing. Fof – navrhl trativod zavést. Trativod není naším majetkem.

Josef Pešek – zjistil, že jsou na **hřišti (Rosnice) zatlučené 2 kolíky** a zjistil, že se jedná o vyměřený pozemek, který patří státu (Úřad pro zastupování ve věcech majetkových). Nešel by pozemek odkoupit? Měl za to, že je to vyřízené.

Ing. Derner – má to zaznamenáno a bude to řešit.

Josef Pešek - Investiční výbor řešil tabulku akcí a podle ní bylo doporučeno jet opravy, rekonstrukce atd. V hospodě bylo kritické zatýkání a chtělo by to, aby to někdo ohodnotil odborně. Abychom neřešili za chvíli, že to spadne. Kritická místa byla přímo nad hospodou, kde jsou shnilé trámy. Jestli by bylo možné prověřit, zda by se to posunulo dopředu.

Ing. Fof – Ing. Šandera prosil, aby se do tabulky plánovaných investic daly návrhy jednotlivých aktualizací, které budou potřeba.

Paní Rezková – bylo by vhodné, aby nám tabulka byla zaslána, abychom se na ni podívali.

Ing. Fof – paní Jenčovská – **na hřišti se hraje více a je problém s dodržováním nočního klidu** a v 22:00 hodin tam děti se začínají scházet.

Ing. Derner – rušení nočního klidu může řešit jen Policie ČR, pokud nefunguje prostá domluva.

4. Účetní závěrka a závěrečný účet obce za rok 2021

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

Závěrečný účet obce byl zveřejněn 2.6.2022.

Na úřední desce byl návrh závěrečného účtu zveřejněn v souladu s §17, odst. 6 zákona 250/2000 Sb. v užším rozsahu, který obsahuje alespoň údaje o plnění příjmů a výdajů rozpočtu v třídění podle nejvyšších jednotek druhového třídění rozpočtové skladby a závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Způsobem umožňujícím dálkový přístup bylo zveřejněno úplné znění návrhu závěrečného účtu včetně celé zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a dalších jeho příloh č. 1-11

1.	Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC	17 stran
2.	Rozvaha ÚSC	5 stran
3.	Výkaz zisku a ztrát ÚSC	3 strany
4.	Příloha účetní závěrky ÚSC	19 stran
5.	Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Všešary vč. příloh účetní závěrky	57 stran
6.	Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Všešary za rok 2021	13 stran
7.	Seznam účetních jednotek patřících do dílčího konsolidačního celku státu	3 strany
8.	Inventarizační zpráva	2 strany
9.	Údaje o poskytnutých garancích	1 strana
10.	Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru	1 strana
11.	Přehled úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí	1 strana

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Všešary za rok 2021 konstatuje, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky

Výsledek hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Všešary vč. příloh účetní závěrky schválila za zřizovatele rada obce 1.3.2022 usnesením R14/2022.

Rada obce doporučuje schválit účetní závěrku a závěrečný účet za rok 2021 bez výhrady.

Příloha: 4. Závěrečný účet obce Všešary - návrh 2021.

Přílohy jsou ke stažení na odkazu <https://www.vsešary-obec.cz/zaverecny-ucet-obce-vsešary-za-rok-2021-4116/>

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **80/2022:**

Zastupitelstvo schvaluje **účetní závěrku za rok 2021** sestavenou k 31.12.2021 a hospodářský výsledek za rok 2021, který bude přeúčtován na účet 431.

Hlasování o usnesení č. **80/2022:** pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo / ~~nebylo~~ schváleno.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **81/2022:**

Zastupitelstvo schvaluje vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad a schvaluje závěrečný účet obce za rok 2021.

Hlasování o usnesení č. **81/2022:** pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo / nebylo schváleno.

5. Informace o průběhu a přípravě investičních akcí

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 26.5.2022

a. Komunikace a parkoviště u bazénu ve Všešarech

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

Stavba byla zahájena 16.5.2022, během realizace se v podloží objevila místa s nezahraditelnou zeminou – v těchto místech navržena výměna zeminy v hloubce až do 80 cm, rozdíl ve vícepracích bude vyčíslen.

Ing. Derner – bude to dvoupruhová komunikace a parkoviště s kolmým stáním.

S. Novák – bagrovalo se i přímo za střediskem a tam si není jistý, jestli je to obec.

Ing. Derner – je to po dohodě s vlastníky, obruba bude na obecním, udělala se jen úprava sousedního svahu z toho důvodu, aby se to tam dalo sekat.

b. ZŠ - Větrání s rekuperací v budově 2.stupně

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Harmonogram práce dle SoD je: 1.7.2022 převzetí stavby

2.7.2022 stavební práce

11.7.2022 elektrikářské práce + montáž VZT jednotek

18.7.2022 zprovoznění VZT jednotek + zkušební provoz

31.7.2022 dokončení a předání díla

Schůzka zúčastněných (TDI – pan Šimek - TENDRA spol. s r.o., zhotovitel – pan Veselý – Entalpa s.r.o., zástupce obce Všešary, zástupce školy) proběhne v úterý 21.6.2022 v cca 14:30 na místě.

Schůzka je svolána na místo stavby, aby vše proběhlo ve výše uvedeném čase, vyjasnily se případné nesrovnalosti a ve škole se mohlo o prázdninách v srpnu vymalovat.

c. ZŠ – Polytechnická dílna

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

Polytechnická / multifunkční dílna má připravenou projektovou dokumentaci ke zpracování žádosti o dotaci – bylo předáno administrátorovi žádosti. Projektant předal aktuální kalkulaci nákladů:

Stavba :

Stavební část 2.520.692,45 Kč

Elektroinstalace 318.456,20 Kč

Vytápění 75.419,00 Kč

Zdravotní technika 170.920,87 Kč

Celkem 3.085.488,52 Kč

GZS 3% 92.564,65 Kč

Celkem 3.178.032,17 Kč

DPH 21 % 667.386,74 Kč

Celkem stavba vč DPH 21 % 3.845.418.91 Kč

Vybavení :

Nářadí 152.615,-Kč

Nábytek 384.821,-Kč

Keramická dílna 70.532,-Kč

Celkem bez DPH 607.968,-Kč

DPH 21 % 127.673,- Kč

Celkem vybavení vč. DPH 21% 735.641,- Kč

Celková cena stavby vč. vybavení a DPH 21 % 4.581.060,- Kč

Podle posledních informací by měly být výzvy na ZŠ vyhlášeny v září/nejpozději v říjnu 2022. Dotace se předpokládá ve výši 90%.

Ing. Derner – podmínkou je, aby projekt byl v MAPu (místní akční plán). Stavební povolení je vydané a musí nabýt právní moci.

d. Veřejné sportoviště Sokolovna

Pro komplexní řešení areálu Sokolovna se jeví jako nevhodnější vybrat projektanta v architektonické soutěži (soutěž o návrh). Postup a pravidla pro vyhlášení a organizaci architektonické soutěže jsou k dispozici na stránkách České komory architektů <https://www.cka.cz/cs/souteze/jak-na-soutez>.

Zastupitelstvo rozhodlo o přípravě soutěže usnesením č. 66/2022 dne 26.5.2022.

Před zadáním soutěže je nutno zajistit vlastnictví pozemků, které by měly být pro účely sportoviště využity – viz bod 6.1.b).

e. Dětská skupina

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

Zastupitelstvo usnesení 59/2022 schválilo přestavbu čp. 129 Všešary k využití pro dětskou skupinu, která nahrazuje dosavadní mikrojesle Všešičky. Podle zpracované PD ke změně užívání (dosud k bydlení) dochází na místě k rekonstrukci výměna zařizovacích předmětů pro děti, změna dispozice koupelny, doplnění úklidové komory a oprava elektroinstalace, doplnění požárních dveří ...

Dětskou skupinu společnou pro Všešary a Světí bude provozovat obec Světí, dům čp. 129 bude mít Světí v nájmu. Celková plocha k pronájmu je 113,44 m² (83,81 m² přízemí + 29,63 m² sklep). Před uzavřením nájemní smlouvy musí být vyhlášen záměr obce, neboť se již nejedná o prostory k bydlení, ale o nebytové prostory, u kterých je vyhlášení záměru zákonem o obcích předepsáno. Cenu obvyklou za pronájem bytových prostor lze určit z nájemného bytů v čp. 35, která byla stanovena znaleckým posudkem ve výši 135 Kč/m² a měsíc. V případě čp. 129 by bylo obvyklé nájemné 113,48 m² x 135 Kč = 15.314 Kč/měs.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o pronájem objektu pro veřejně prospěšné účely a dětská skupina bude sloužit pro Všešary i Světí společně, může zastupitelstvo s tímto odůvodněním rozhodnout o stanovení nižšího nájemného (např. ve výši ½ obvyklého nájmu).

Ing. Derner – i pro provoz dětské skupiny by cena nebyla nejpříznivější a dětská skupina bude polovinou sloužit pro Všešary. Je na zastupitelstvu rozhodnout, jakou částku měsíčního nájmu dáme.

T. Kocián – to je s energiemi?

Ing. Derner – ne, jedná se o čistý nájem, energie bude hradit nájemce.

Paní Chládková – Všešičky končí, protože již nejsou podporovány a museli se transformovat do dětské skupiny.

Paní Pánková – když to není určeno pro bydlení, proč to srovnáváme s bytovými jednotkami? Myslí si, že by byla cena nižší.

T. Kocián – jaká bude cena rekonstrukce?

Ing. Derner – rekonstrukce bude cca 300 tis. Kč.

Paní Chládková – je možné podat individuální žádost o dotaci na kraj a čeká se na vypsání dotací z EU na tyto rekonstrukce.

P. Šandera – rád by připomenul, že kdyby nedošlo ke spojení se Světím, tak by se musela rekonstrukce udělat tak jako tak a šlo by to za obcí.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 11

Návrh usnesení č. **82/2022**: ZO schvaluje **vyhlášení záměru** pronájmu objektu čp. 129 Všešary obci Světí pro účely provozování dětské skupiny. S ohledem na provoz zařízení ve veřejném zájmu dílem i ve prospěch obec Všešary stanovuje zastupitelstvo nájemné ve výši 8.000 Kč / měsíc.

lasování o usnesení č. **82/2022**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo** schváleno.

6. Pozemky – převody pozemků, věcná břemena

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 26.5.2022

➤ 6.1 Pořízení pozemků

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

a) chodníky

Chodník ve Všešarech vyžaduje 3 záborů :

1. zábor z st.p.č. 32 – Karel a Stanislava Bauerovi (asi 30 m2 – upřesní geometrický plán)
2. zábor z p.p.č. 128/3 (sjezd na pozemek) – David a Martina Čihákovi (7m2) – oddělen p.č. 128/16
3. zábor z p.p.č. 128/6 (34 m2) se směnou za část p.p.č. 405 (něco kolem 160 m2 – nutno vytýčit na místě)

v případech 1. a 2. je dohodnuto odkoupení za cenu v čase a místě obvyklou, v případě 3. navrhuje vlastník směnu s tím, že zajistí výměnu zbývajících částí potrubí dešťové kanalizace a součástí směny by byl i zápis věcného břemene na uložení dešťové kanalizace ve prospěch obce.

Pro odkoupení pozemku p.č. 128/16 o výměře 7 m2 je vyhotoven GP č. 535-144/2022. Pro ocenění pozemku vypracoval znalecký posudek znalec Jiří Melich cena pozemku v čase a místě obvyklá je podle znaleckého posudku stanovena ve výši 7.500 Kč. Prodávající s takto stanovenou cenou souhlasí.

Příloha: 6.1.a2_GP 533-144_2022

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **83/2022**: ZO schvaluje koupi pozemku p.č. 128/16 o výměře 7 m2 odděleného geometrickým plánem č. 535-144/2022 z p.č. 128/3 za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem vypracovaným znalcem Jiřím Melichem ve výši 7.500 Kč.

Hlasování o usnesení č. **83/2022**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno**.

Pro směnu v případě 3. bude nutno vyhlásit záměr obce. Vzhledem k nadcházejícím prázdninám a předpokladu posledního zasedání zastupitelstva v tomto volebním období je vhodné vyhlášením případného záměru pověřit radu obce. Na zářiovém zasedání by pak mohlo zastupitelstvo směnu schválit.

J. Pešek – pan Baladrán se k obci zachoval vždy přívětivě. Věnoval obci dětské hřiště u Všešarky a teď se tu budeme debatovat o tom, jestli mu dáme kousek navíc? Chce to i zvelebit, tak by byl pro, aby se mu to vyměnilo.

J. Došel – věří tomu, že to udělá tak poctivě, aby se tam nemuselo již nic dělat.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **84/2022**: ZO pověřuje radu obce vyhlášením záměru na směnu části pozemku p.č. 128/6 potřebnou ke stavbě chodníku (koupi) za část pozemku p.č. 405 mezi silnicí III/32434 a pozemky p.č. 480 a 449/4 (prodej) vše v k.ú. Všešary s vložení věcného břemene na uložení dešťové kanalizace ve stávajícím pozemku p.č. 405 ve prospěch obce.

Hlasování o usnesení č. **84/2022**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno**.

b) Pořízení pozemků pro areál Sokolovna

V lokalitě vyznačené v ÚP Všešary jako V-Z5 (plocha občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení) jsou některé pozemky ve vlastnictví jiných subjektů. Vlastníci vyslovili ochotu ke směně.

- p.p.č. 240 (orná půda) o výměře 1867 m2 – ZD Všešary za pozemek obce p.č. 186/2 o výměře 1915 m2.

- p.p.č. 256/2 (orná půda) + p.p.č. 262/2 (vodní plocha) o výměře 2425 + 167 m² tj. celkem 2592 m² - Ing. Ladislav Novák – odpovídající pozemky pro směnu s přibližně cenou budou teprve dohledány

Pozemky v lokalitě V-Z5 jsou v zastavitelném území obce a je ve veřejném zájmu obce jejich vlastnictví nabýt, pozemky obce navržené ke směně jsou v extravilánu obce v polích (nezastavitelné).

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **85/2022**: ZO schvaluje ve veřejném zájmu **vyhlášení záměru** směny pozemku p.č. 186/2 o výměře 1915 m² (orná půda v nezastavitelném území extravilánu obce) za pozemek p.č. 240 (orná půda v zastavitelném území obce, plocha občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení) o výměře 1867 m², vše v k.ú. Všešary

Hlasování o usnesení č. **85/2022**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo** schváleno.

c) **D11 -přeložka SO 151 Polňačka**

Na den 28.6.2022 avizuje ŘSD přejímku SO 151 Přeložka polní cesty (podjezd D11 u Břízy) od zhotovitele stavby. Přeložka byla realizována na základě smlouvy ze dne 21.7.2015 (usn. ZO č.114/2015 ze dne 18.6.2015) z části na pozemcích obce, z části na pozemcích ve vlastnictví ČR.

Obec má dle smlouvy do 3 měsíců od převzetí přeložky požádat o bezúplatný převod pozemků ČR ležících pod přeložkou do vlastnictví obce, veškeré náklady s tím spojené hradí ŘSD.

Ing. Fof přednesl zastupitelům fotografie cesty.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **86/2022**:

ZO schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p.p.č. 306/21; p.p.č. 306/22; p.p.č. 306/23 ve p.p.č. 306/24 a p.p.č. 306/46 vše v katastrálním území Bříza u Všešar a ve vlastnictví České republiky

Hlasování o usnesení č. **86/2022**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo** schváleno.

➤ **6.2 Věcná břemena**

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 zastoupená společností PEN – projekty energetiky, s.r.o. na základě plné moci žádá o smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti – na uložení podzemního kabelového vedení NN na parcele p.č. 316/37 v k.ú. Všešary. Věcné břemeno činí 37 bm.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **87/2022**: ZO schvaluje **Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti SoBS VB 25165/IV-12-2023751/Všešary, p.č.300, nové knn** se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035, kterou zastupuje společnost PEN – projekty energetiky, s.r.o..

Hlasování o usnesení č. **87/2022**: pro **11** proti **0** zdržel se **0** – **bylo /nebylo** schváleno.

7. Komplexní pozemkové úpravy

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

a) KoPÚ k.ú. Bříza + ucelená část k.ú. Rosnice – vystavení návrhu komplexních pozemkových úprav

Stání pozemkový úřad oznámil vystavení návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Bříza u Všešar, včetně ucelené části k.ú. Rosnice u Všešar, na úřední desce obce bylo zveřejněno 6.6.2022.

Počínaje dnem 8.6.2022 po dobu 30 dnů lze nahlédnout do zpracovaného a vystaveného návrhu KoPÚ na pracovišti SPÚ v Hradci Králové, nebo na obecním Úřadu ve Všešarech. Vzhledem k obsahu osobních údajů nelze dokument vyložit veřejně dálkovým přístupem.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **88/2022**: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o vystavení návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Bříza u Všešar, včetně ucelené části k.ú. Rosnice u Všešar.

Hlasování o usnesení č. **88/2022**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

b) KoPÚ Světí vč. ucelené části k.ú. Všešary – návrh uspořádání pozemků – var.č.2

Dne 3.6.2022 zaslal SPÚ:

*Návrh nového uspořádání pozemků – varianta č. 1 byl v měsíci březnu 2022 projednán s vlastníky pozemků. K tomuto návrhu bylo vzneseno několik připomínek, které zpracovatelka zapracovala do dalšího **návrhu varianty č. 2, který Vám předkládáme k vyjádření (viz příloha).***

V případě potřeby osobní konzultace k návrhu nového uspořádání pozemků, bude zpracovatel k tomuto přítomen, za účasti pracovnice pobočky, dne 27. června 2022 (pondělí) od 13,00 do 17,30 hod. v Hostinci na Zavadilce ve Světí (Světí č.p. 53, 503 12 Všešary).

Připomínky k návrhu nového uspořádání pozemků je možné uplatnit do 30.6. 2022 (písemnou formou na adresu Státního pozemkového úřadu, Pobočky Hradec Králové, Haškova ulice 357/6, 500 02 Hradec Králové).

Na úřední desce obecního úřadu a dálkovým přístupem bylo zveřejněno dne 6.6.2022.

Přílohy: 7.b_navr c. 2- soupis pozemku Všešary + graf.priloha Vsešary

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **89/2022**: Zastupitelstvo Obce Všešary bere na vědomí předložený návrh č. 2 nového uspořádání pozemků zpracovaný v rámci Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Světí, včetně ucelené části k.ú. Všešary pro pozemky ve vlastnictví Obce Všešary a pověřuje starostu obce podpisem soupisů nových pozemků pro LV 10001 k.ú. Všešary.

Hlasování o usnesení č. **89/2022**: pro **11**, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

8. Aktualizace územní studie V-Z7

Mezi vlastníky pozemků v lokalitě V-Z7 došlo k dohodě o úpravě uspořádání pozemků a komunikací. Principiálně dochází z části k návratu ke konceptu z r. 2011.

Zadání změny územní studie dohodnuté s vlastníky jednotlivých pozemků:

- Upravit trasování komunikace mezi pozemky p.č. 300 a 301 tak, aby byla možná dílčí parcelace pozemku p.č. 300 dle přiložené situace.
- Adekvátně dle toho upravit vedení inženýrských sítí.
- Zachovat průjezdnost územím, možnost řešit etapizaci (severní část lokality, jižní část lokality).
- Upravit navrženou parcelaci dle přiložené situace (jedná se především o pozemek p.č. 300).

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **90/2022**: ZO na návrh vlastníků pozemků akceptuje změnu územní studie lokality V-Z7 a V-Z8 v k.ú. Všešary podle zadání z 06/2022.

Hlasování o usnesení č. **90/2022**: pro 11, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

9. Informace z rady obce

Rada obce projednala

➤ **Školská rada**

Zástupcem zřizovatele ve školské radě za odstupujícího Ing. Jásenského byl jmenován starosta obce Ing. Michal Derner, MBA.

V doplňujících volbách dvou členů z řad zákonných zástupců do školské rady pro období 2022/2024 byla ze tří kandidátů zvolena Mgr. Zuzana Hroudová, která obdržela 7 hlasů. Voleb se zúčastnilo 7 oprávněných voličů (volební účast cca 2,5%). Další kandidáti neobdrželi více jak nadpoloviční většinu hlasů (2, resp. 3) a nebyli v souladu s volebním řádem do školské rady zvoleni. Další doplňující volby proběhnou počátkem září v rámci třídních schůzek.

Ing. Derner – navrhl omezit zpochybnění legitimacy zvolených např. úpravou volebního řádu stanovením minimálního počtu zúčastněných voličů na 10% z oprávněných zástupců žáků?

- Rada obce jednala dále o bodech obsažených v programu zasedání zastupitelstva.

10. Žádosti o dotace a dary

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Všešarské spolky

Žádosti podaly

- TJ Sokol Všešary z.s., na nákup masky pro brankáře florbalu a pomůcek ke cvičení aqua aerobiku (vodní nudle),
- SDH Všešary na kulturní, dětské a sportovní akce (ples SDH, kapela a poplatek OSA),

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **91/2022**: ZO schvaluje následující příspěvky z programu „Všešarské spolky“:

- TJ Sokol Všešary z.s. částku **3.496 Kč**, jako příspěvek na nákup masky pro brankáře florbalu a pomůcek ke cvičení aqua aerobiku (vodní nudle),
- SDH Všešary částku **11.975,- Kč**, jako příspěvek na kulturní, dětské a sportovní akce (ples SDH, kapela a poplatek OSA),

Hlasování o usnesení č. **91/2022**: pro **11**, proti 0, zdržel se hlasování **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

11. Úhrada faktur

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **92/2022**: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- Kateřina Žďárská, IČ: 60138599, Sloupno 78, 503 53 Smidary – vybílání požární nádrže Všešary, částka: **7.896,- Kč**.
- Ing. Ivana Svatošová, IČ: 45938067, Na Vyšehradě 202, 503 02 Předměřice nad Labem – projektové práce na akci „ČOV pro areál ZŠ Všešary - odstranění“, částka: **18.400,- Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené stavební práce na akci „Všešary – areál ZŠ, MŠ a plaveckého bazénu, úprava dopravního řešení a parkování – 1. etapa“, částka: **457.501,- Kč**,
- RIKMO s.r.o., IČ: 25937090, Okružní 704, 530 03 Pardubice – revize – požární klapky a ucpávky – bazén Všešary, částka: **16.022,90 Kč**,

- Jiří Ludva, IČ: 88104834, Čistěves 21, 503 15 Nechanice – osekání travnatých ploch (květen), částka: **19.814,- Kč**.
- Zdeněk Kulhánek s.r.o. voda-topení-plyn, IČ: 07762011, 503 12 Všešary 151 – oprava vodovodu v hasičské zbrojnici Rozběřice, částka: **9.075,- Kč**,
- QCM, s.r.o., IČ: 26262525, Heršpická 813/5, 639 00 Brno – provoz profilu zadavatele, částka: **12.100,- Kč**,
- INKA – dopravní značení Hradec Králové s.r.o., IČ: 27478866, Obránců míru 258, 503 02 Předměřice nad Labem – 3x dopravní zrcadlo, částka: **36.118,50 Kč**,
- Václav Koláčný, IČ: 76566561, Duškova 96, 551 02 Jaroměř – Josefov – revize ČOV + 9x ČS, částka: **40.100,- Kč**.

Hlasování o usnesení č. **92/2022**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

12. Svazek obcí Mikroregionu OPZ 1866 - Valná hromada

Dne 24.6.2022 se od 16 hodin v Hoříněvsi koná valná hromada DSO OPZ 1866. Obec má delegovat maximálně 4 zástupce.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **11**

Návrh usnesení č. **93/2022**:

ZO deleguje k účasti na Valné hromadě **Svazku obcí Mikroregionu obcí Památkové zóny 1866** zástupce: Ing. Michala Derner, Ing. Vladimíra Fofa, Jiří Novák, Mgr. Michaela Chládková.

Hlasování o usnesení č. **93/2022**: pro **11**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

13. Závěr

jednání ukončeno v 20:30 hodin

Zapsala: Andrea Netušilová

Ověřovatelé: Jaroslav Došel

Stanislav Novák

Starosta obce: Ing. Michal Derner, MBA

Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení