

Zasedání zastupitelstva dne 15.12.2021

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu Všešary

Přítomni: Ing. Derner Michal MBA, Došel Jaroslav, Ing. Fof Vladimír, Hájek Martin, Kocián Tomáš, MUDr. Kovalský Michal, Novák Jiří, Rezková Ladislava, Ing. Šandera Pavel, Válek Leoš.

Omluveni: : Čapková Dohnalová Marika DiS, Bělohoubek David, Novák Stanislav, Mgr. Venera Zlatohlávková Zuzana, JUDr. Zlatohlávková Zuzana.

Osadní výbory:

Zahájeno: 19:00 hod.

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

Předsedající: Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 7.12.2021, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 9 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí. Přítomné zastupitele i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

stavy účtů: ČNB	6 440 167,98 Kč
(14.12.2021) ČS a.s.	770 198,59 Kč
celkem	7 210 366,57 Kč

pozn.: na účtech dosud není připsána vratka ½ kauce na opravu komunikací po kanalizaci ve výši 2,25 mil. Kč,

ČS a.s. - úvěr	Vyčerpáno	65 000 000,00	splátky	23
k 31.8.	splaceno	10 384 500,00	451 500,00 kč/měs	
	zbývá ke splacení	54 615 500,00		

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: Rezková Ladislava, Ing. Šandera Pavel

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **150/2021**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 15.12.2021 návrhovou komisi ve složení: Rezková Ladislava, Ing. Šandera Pavel

Hlasování o usnesení č. **150/2021**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo / ~~nebylo~~ **schváleno**.

- Na ověřovatele zápisu byli navrženi: Jiří Novák, Martin Hájek

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **151/2021**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 15.12.2021 jako ověřovatele zápisu: Jiří Novák, Martin Hájek

Hlasování o usnesení č. **151/2021**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo / ~~nebylo~~ **schváleno**.

Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu ze 18.11.2021.

Bez námitek k minulému zápisu.

2. Schválení programu

Návrh programu

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Připomínky občanů
4. Kontrola usnesení
5. Odpadové hospodářství
 - Svoz a ukládání komunálního odpadu
 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za ukládání komunálního odpadu
6. Pozemky
7. Informace o přípravě investičních akcí
 - ZŠ – větrání s rekuperací v budově 2. stupně
 - ZŠ – Polytechnická dílna
 - ZŠ – školní hřiště
 - Parkoviště u bazénu ve Všešarech
8. Sociální fond a směrnice na stravenkový paušál
9. Pořízení techniky pro údržbu obce
10. Informace z rady obce
11. Žádosti o dotace a dary, Všešarské spolky
12. Úhrada faktur
13. Závěr

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **152/2021**: ZO schvaluje **program zasedání ZO Všešary** konaného dne 15.12.2021

Hlasování o usnesení č. **152/2021**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo** schváleno.

3. Připomínky občanů

nebyly

4. Kontrola usnesení

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 12. 2021

Předkladatel: Stanislav Novák – předseda kontrolního výboru.

Informaci o plnění usnesení za nepřítomného předsedu kontrolního výboru přednesl Ing. Vladimír Fof

5. Odpadové hospodářství

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15.12.2021

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

Nový zákon o odpadech č. 541/2020 Sb. ukládá obcím k 1.1.2022 k zavedení systému odpadového hospodářství a neumožňuje dále, aby na likvidaci komunálního odpadu byly uzavírány smlouvy přímo mezi občanem a svozovou firmou. Nově od roku 2022 se poplatek za svoz odpadu hradí obci formou poplatku za ukládání komunálního odpadu. Smlouvy mezi občanem a svozovou firmou zanikají.

a) Svoz a ukládání komunálního odpadu

Svoz komunálního odpadu bude pro rok 2022 zachován ve svozových intervalech 14 a 28 dní. Svozové kalendáře pro všechny místní části jsou zveřejněny na stánkách obce Všešary.

Na poskytnutí služeb svozu komunálního odpadu na rok 2022 bylo vypsáno výběrové řízení na zakázku malého rozsahu malého rozsahu.

Ing. Derner – poptána byla firma Marius Pedersen, která předala na Hradecké služby, a.s. Dále se přihlásila firma FCC Česká republika, s.r.o. Byla vybrána firma Hradecké služby, a.s.

Nabídku podaly společnosti	kalkulovaná cena služby		prokázání předpokladů		pořadí
	bez DPH	vč. DPH	oprávnění	reference	
Hradecké služby a.s.	878 828,00	993 402,20	ano	splnil	1
FCC Česká republika, s.r.o	929 992,10	1 052 240,92	ano	splnil	2

Dodavatelem služby na svoz odpadu zůstávají Hradecké služby a.s.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **153/2021**:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek výběrového řízení na poskytovatele služby svozu komunálního odpadu, kterým je pro rok 2022 společnost Hradecké služby a.s..

Hlasování o usnesení č. **153/2021**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo** schváleno.

b) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za ukládání komunálního odpadu

OZV byla zveřejněna 23.11.2021 a po 15 dnech zveřejnění nabyla účinnosti (sejmuta 9.12.2021). Z vyhláškou stanovené úhrady 0,80 Kč za 1l rezervovaného objemu (velikosti popelnice a četnosti svozu) vychází **poplatek**:

Typ nádob (l)	Četnost svozů	Počet svozů	Poplatek za nádobu a rok
120	1x14 dní	25	2 400 Kč
120	1x28 dní	13	1 248 Kč
240	1x14 dní	25	4 800 Kč
240	1x28 dní	13	2 496 Kč

Občané nahlásí na obecní úřad zvolenou velikost, počet a četnost svozů popelnice.

Formulář k přihlášení k poplatkové povinnosti je k dispozici na stánkách obce Všešary, jsou i přílohou adventního zpravodaje.

Pan Hájek – jak to bude s chalupářema?

Ing. Derner – buď prohlásí, že si odpad vozí domů, kde platí popelnice, nebo se přihlásí na obci. Každé číslo popisné je povinno být přihlášeno někde ke svozu odpadu.

Paní Rezková – vlastníme chalupu na Vřešřově a tam musí být také přihlášení ke svozu odpadu.

6. Pozemky

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15.12.2021

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA; Ing. Vladimír Fof

- **6.1 ŘSD – náhradní přístup na pozemky**

V souvislosti se stavbou dálnice D11 bylo zastupitelstvem obce dne 12.12.2019 schváleno usnesením č. 163/2019 uzavření smlouvy o realizaci náhradního přístupu po účelové komunikaci jako stavební objekt „Přístupy na pozemky v k.ú. Bříza u Všešary (SO 158)“, podle které ŘSD zabezpečí projektovou a investorskou přípravu, stavební povolení, výběr zhotovitele a financování a další. Stavba proběhne mj. i na pozemcích obce Všešary (p.č. 257/2, 266/2 a 306/24 v k.ú. Bříza u Všešary). Zbývající pozemky stavebníka, na kterých bude SO 158 realizován, budou s realizovanou stavbou bezúplatně převedeny na obec Všešary.

Před vlastní realizací ŘSD jako stavebník předkládá k uzavření „**Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku č. RSD-560137/2021-1**“, kterou obec Všešary stavebníkovi uděluje právo stavbu na jeho pozemcích realizovat.

Ing. Derner – Pro provedení stavby bude cesta převedena na obec.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **154/2021**:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření „**Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku č. RSD-560137/2021-1**“ pro realizaci účelové komunikace označené jako stavební objekt „Přístupy na pozemky v k.ú. Bříza u Všešary (SO 158)“

Hlasování o usnesení č. **154/2021**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

*Příloha: 06-01 ŘSD D11- Obec Všešary PPS
06-01 ŘSD D11- situace Všešary*

- **6.2 ŘSD – odstoupení od kupní smlouvy**

ŘSD prostřednictvím AFRY CZ s.r.o. oznámilo, že ve výpočtu kupní ceny v kupní smlouvě č. KS/D35/2020/Všešary/10001/D/201.1 byly chybou na straně kupujícího do výměr započteny i plochy pozemků, které do převodu nespádají. Chybně tak byla vypočtena cena 1 152 299 Kč. Správně za převáděné pozemky by byla podle cen vypočtených ve znaleckém posudku kupní cena 522 979 Kč.

Vlastnické právo k pozemkům uvedeným v kupní smlouvě bylo zapsáno v katastru nemovitostí ve prospěch ŘSD, k úhradě kupní ceny po zjištění chybného stanovení kupní ceny nedošlo.

Pozn.: návrh smlouvy byl připraven protistranou.

Na základě konzultací a doporučení advokátní kanceláře Podroužek & Moník & Petera navrhuje ŘSD věc řešit odstoupením od smlouvy a současně podpisem souhlasného prohlášení o narovnání vlastnických vztahů k pozemkům, kterým se navrátí vlastnictví pozemků uvedených v kupní smlouvě do původního stavu, tj. ve prospěch obce Všešary. Dokumenty odstoupení od smlouvy i souhlasného prohlášení byly revidovány advokátní kanceláří.

*Přílohy: 06-02 Obec Všešary_ŘSD_odstoupeni_od_KS_10-12-2021_fin
06-02 Všešary_ŘSD_souhlasné_prohlášení_10-12-2021_fin*

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **155/2021**: Zastupitelstvo obce

- schvaluje odstoupení od kupní smlouvy č. KS/D35/2020/Všešary/10001/D/201.1 uzavřené dne 9.5.2021 s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, jejímž předmětem je prodej pozemků dle adresného záměru obce vyhlášeného pod č.j. 257/2021/OU dne 22.3.2021 z důvodu neuhrazení kupní ceny uvedené ve smlouvě a to ani její části,

- bere na vědomí, že kupní cena byla chybou na straně kupujícího v návrhu kupní smlouvy uvedena v rozporu se znal. posudkem č. 1227-87/2019 ze dne 4. 12. 2019, který vypracoval znalec p. Jaroslav Truhlář, Československé armády 582/IV, 566 01 Vysoké Mýto,
- žádá o bezodkladné vrácení nemovitosti a souhlasí s podpisem souhlasného prohlášení o narovnání vlastnických vztahů, kterým se ve prospěch obce Všeštery navrácí vlastnictví k pozemkům
 - p.č. 481/43 o výměře 124 m²,
 - p.č. 481/46 o výměře 236 m²,
 - p.č. 481/90 o výměře 27 m²,
 - p.č. 481/35 o výměře 27 m²,
 - p.č. 481/3 o výměře 107 m²,
 - p.č. 481/120 o výměře 456 m²,
 - p.č. 262/1 o výměře 10 m²,
 - p.č. 481/129 o výměře 7 m²,
 - p.č. 481/45 o výměře 87 m²vše v katastrálním území Všeštery.

Hlasování o usnesení č. **155/2021**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – ~~bylo~~ **nebylo** **schváleno**.

Na nový / opakovaný prodej pozemků musí být vyhlášen nový záměr. Jeho vyhlášením po narovnání vlastnických vztahů lze pověřit radu obce. Způsob stanovení kupní ceny podle znaleckého posudku č. 1227-87/2019 byl odsouhlasen již ve smlouvě ze dne 9.5.2021 a ve bude využit i při nápravě chyby v psaní v kupní smlouvě.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **156/2021**: Zastupitelstvo obce souhlasí

z důvodu nápravy administrativní chyby při stanovení výše kupní ceny kupujícím v návrhu kupní smlouvy č. KS/D35/2020/Všeštery/10001/D/201.1, která byla uzavřena dne 9.5.2021,

s vyhlášením adresného záměru obce na prodej pozemků:

p.č. 481/43 o výměře 124 m², p.č. 481/46 o výměře 236 m², p.č. 481/90 o výměře 27 m², p.č. 481/35 o výměře 27 m², p.č. 481/3 o výměře 107 m², p.č. 481/120 o výměře 456 m², p.č. 262/1 o výměře 10 m², p.č. 481/129 o výměře 7 m², p.č. 481/45 o výměře 87 m² vše v kú. Všeštery za cenu zjištěnou znaleckým posudkem č. 1227-87/2019, který vypracoval znalec p. Jaroslav Truhlář, Československé armády 582/IV, 566 01 Vysoké Mýto podle cenového předpisu ve výši 552.979 Kč.

Adresný záměr prodeje pozemků bude vyhlášen za účelem realizace výstavby veřejně prospěšné stavby „D35 Sadová Plotiště“ po navrácení uvedených pozemků do vlastnictví obce dle usnesení č. 155/2021.

Hlasování o usnesení č. **156/2021**: pro **9**, proti **0**, zdržel se **0** – ~~bylo~~ **nebylo** **schváleno**.

J. Novák – zvládneme s nimi zkusit vyjednat lepší řešení křižovatky mezi Břízou a Světím? Jde mu o současnou situaci.

V 19:40 hodin se dostavil MUDr. Michal Kovalský.

- **anonymní dotaz** k záměru na prodej pozemku – záměr schválen 21.10.2021 usnesením č. 126/2021.

T. Kocián – jedná se o to, aby to nebyl precedenc. Pokud se narovnávají historické vztahy, tak s tím nemá problém. Ale v tomto případě se nejdříve postavil plot a teprve poté se zaměřovalo a to bylo v roce 2014. Podle jeho názoru by to nemělo tak být.

Ing. Šandera – je proti tomu zabývat se něčím, co není podepsáno. Dokáže si představit, že za nějaký čas se budou řešit neustále anonymy. Většinou, když se něco týká obecních pozemků, tak jsme účastníci stavebního řízení. Potom do stavebního povolení by se dalo zakomponovat, že před zahájením stavby budou geometricky vyměřené hranice mezi obcí a vlastníkem.

Ing. Derner - Při stavbě na hranici pozemku obce můžeme požadovat kontrolní prohlídku s vytyčením hranic.

Ing. Derner – v anonymu je uvedeno, zda neuvažovat o nájemném za užíváním pozemku? S tímto by souhlasil.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **157/2021**: Zastupitelstvo obce požaduje úhradu za užívání 15 m2 obecního pozemku u čp. 4 Bříza (par. Č. 281/9 a 281/10 podle geometrického plánu č. 194-51/2021 jako nájemné za dobu od roku 2014 dosud, které bude stanoveno znaleckým posudkem. Znalecké posudky uhradí budoucí kupující. Hlasování o usnesení č. **157/2021**: pro 10, proti **0**, zdržel se 0 – **bylo/nebylo schváleno**.

Zastupitelstvo se nadále nehodlá zabývat anonymními podáními.

Příloha: 06-03 Anonymní dotaz

06-03 žádost o odkoupení pozemku-GP

7. Informace o přípravě investičních akcí

a. ZŠ – větrání s rekuperací v budově 2. stupně

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15.12.2021

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Podpoření projektu bylo schváleno v loňském roce v rámci 121. výzvy v operačním programu Životní prostředí 2014-2020.

Lhůta pro předání dokladů k RoPD (rozhodnutí o poskytnutí dotace) je do 31.12.2021 a musí obsahovat m.j.:

- výsledek výběrového řízení na zhotovitele – zajišťuje společnost Tendra, která provádí i manažerské řízení projektu pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a administraci projektu
- stavební povolení – zajišťuje místostarosta (dokumentaci pro provedení stavby (DPS) zpracovávala společnost Ventia CZ), vyjádření pro SP zaslal zatím pouze ČEZ a.s. (možné zvýšení odběru el. energie), u ostatních je urgováno

Prohlídka místa realizace zakázky proběhla 9.12.2021 od 10,00 hodin. Zúčastnil se jeden zájemce, který konstatoval, že projekt je jasný a jenom chtěl vědět, zda se něco nezměnilo. Termín pro podání nabídek byl ve VŘ stanoven na 22.12.2021, ale už nyní byl prodloužen na 28.12.2021 z důvodu změny zadávacích podmínek. Konkrétně se jednalo o „Odlišnost v systému ovládání, způsobu zpětného získávání vlhkosti nebo rozměrových odlišností oproti údajům uvedených ve zveřejněné projektové dokumentaci a neoceněnému položkovému rozpočtu“.

Čerpání dotace na projektu je ve výzvě stanoveno do konce roku 2023, termín realizace je ve výběrovém řízení stanoven na červenec-srpen 2022. Tedy období školních prázdnin.

b. ZŠ – Polytechnická dílna

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15.12.2021

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA,

Kompletaci DSP v podrobnostech DPS na stavbu a vybavení dílny provádí autor projektu Ing. arch. Zima.

Společně se ZŠ se upřesnil požadavky na vybavení polyfunkční dílny. Projekt je s výjimkou elektroinstalace zkompletován, podání žádosti o stavební povolení se předpokládá do konce listopadu 2021.

Vyhlášení nové výzvy z **IROP2** s možností realizace do roku 2024 se v novém programovém období připravuje na 1. čtvrtletí roku 2022. Dotace se předpokládá ve výši 90% z uznatelných nákladů.

c. ZŠ – školní hřiště

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15.12.2021

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA,

Škola má zájem v prostoru antukového hřiště u školy a bazénu (dočasně využíváno pro parkování vozidel) obnovit / vybudovat nové školní hřiště. Pro představu o nákladech na hřiště o velikosti 20x40 m (basketbal, volejbal, plocha z polyuretanu, oplocení) lze očekávat cenu cca 2,000,000 Kč vč. DPH + Work out cca 450 TKč. Rozsah a vybavení hřiště upřesní škola (míčové hry, skok do dálky, výška, dráha?...).

Na školní hřiště jsou pravidelně vypisovány dotační programy (obvykle koncem kalendářního roku), Projekt by bylo možné připravit k žádosti o dotaci na podzim 2022.

Pro realizaci je nutno uvolnit prostor = přemístit parkování, provést demolici vyřazené ČOV školy, co s „cukrárnou“?

Pro info: regulérní rozměry křiště pro malou kopanou jsou 22-30 x 44-50m – potřebná plocha je u sokolovny.

Řešení prostoru u sokolovny vyžaduje nejprve shodu na představě o využití prostoru (in-line, malá kopaná, volejbal, work-out, dětské hřiště ???)

T. Kocián – je pro udělat centrální hřiště u Sokolovny, které by mělo parametry na malou kopanou a další sporty a pro další volnočasové aktivity. Je pro navržení celé oblasti, která bude sloužit pro sport. Navrhuje udělat sokolovnu kompletně.

Ing. Derner – škola má zájem o hřiště

MUDr. Kovalský – u školy by to bylo realizované relativně brzy, je na to celkem slušná dotace. Mohlo by to do budoucna být přítěží při revitalizaci sokolovny?

Ing. Derner – nemyslím si

MUDr. Kovalský – myslí si, že mu to smysl dává.

T. Kocián – podle jeho názoru, když se udělá hřiště u školy, tak nevěří tomu, že by se někdy v budoucnu dělala sokolovna.

Ing. Šandera – teď by se počkalo, co si škola představuje. Nechala by se najít organizace, která umí projektovat takové hřiště a teprve poté budou na stole dvě věci o kterých můžeme vést diskusi.

J. Došel – pokud to nebude převážně z našich peněz a bude to fungovat, tak děti si budou mít kde zacvičit. Dneska když mají děti hodinu, tak je to málo. Až si rozmyslíme, co chceme na sokolovně dělat, tak se pak můžeme bavit dále.

d. Parkoviště u bazénu ve Všeštarech

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15.12.2021

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA,

Na zkapacitnění komunikace kolem ZŠ, MŠ a bazénu byla vypracována DÚR (dokumentace k územnímu rozhodnutí) a 19.5.2021 vydáno ÚR. DSP v podrobnostech DPS vypracoval Highway Design, bylo požádáno o stavební povolení.

MMR ČR vyhlásilo pro rok 2022 dotační výzvu v programu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro obce do 3000 obyvatel s podprogramem 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací. **Program však nezahrnuje náklady na zřízení parkovacích míst, chodníků, VO, které jsou NEUZNATELNÉ.** Při zpracování podkladů administrátorem a po prohlédnutí fotodokumentace stávajícího stavu bylo zjištěno, že se jedná o

komunikaci, která byla ze 2/3 opravována po stavbě kanalizace. Při obnově povrchů po předchozích zásazích, které proběhly **před méně než 3 lety**, jsou v dotačním programu MMR takové práce **NEUZNATELÉ**.

Na realizaci parkovacích míst lze žádat o podporu pouze v krajském dotačním titulu KHK Program obnovy venkova (POV). Podpora je do 50% , max. do 1,2 mil Kč. Vzhledem k pokračujícím projektovým pracím v lokalitě nad školkou je nutno v území předpokládat zvýšení dopravní zátěže, což projekt zkapacitnění komunikace kolem ZŠ, MŠ a bazénu řeší. Případnou realizací části projektu doplněním parkovacích stání od zdravotního střediska ke hřbitovu by došlo i k zobousměrnění této komunikace a současně odstranění nedostatku parkovacích míst. V úseku, kde je stávající parkoviště, není potřeba rozšiřovat komunikaci, využije se dosavadní zpevněná plocha. Pouze v místě nových parkovacích stání (pod odbočkou od školky) by část silnice musela být rozšířena.

O žádosti o dotaci na parkovací stání do zdravotního střediska k archeoparku jednal na krajském úřadě starosta s p. hejtmánem i radním pro regionální rozvoj, oba přislíbili v dotačním řízení podporu.

J. Došel – souhlasí s tím, jediné, co mu vadí, že tam jsou 2 třešně, které to odnesou.

Ing. Fof – také s tím souhlasí, jestliže máme přislíb, tak by do toho šel.

Ing. Šandera – neviděl také nikde dotační titul na parkoviště. Parkoviště tak jako tak budeme platit ze svého.

Ing. Derner – celý je to rozpočtované na 13 mil. Kč

Příloha: 07-d Zkapacitnění kolem ZŠ MŠ Bazénu - Situace stavby

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **158/2021**: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci části projektu „**Všešary - Areál ZŠ, MŠ a plaveckého bazénu, úprava dopravního řešení a parkování**“ (dále jen „**Projekt**“) v úseku rozšířených parkovacích stání nad zdravotním střediskem.

Hlasování o usnesení č. **158/2021**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo/nebylo** ~~schváleno~~.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **159/2021**: ZO schvaluje realizaci části projektu „**Všešary - Areál ZŠ, MŠ a plaveckého bazénu, úprava dopravního řešení a parkování**“ (dále jen „**Projekt**“) v úseku rozšířených parkovacích stání nad zdravotním střediskem za předpokladu získání dotace.

Hlasování o usnesení č. **159/2021**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo/nebylo** ~~schváleno~~.

8. Sociální fond a směrnice na stravenkový paušál

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15.12.2021

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA,

Rozhodnutím členské schůze Základní odborové organizace Odborového svazu státních orgánů a organizací při Městě Nechanice dochází ke zrušení základní odborové organizace. Tím končí i platnost kolektivní smlouvy se zaměstnavateli Obec Černilov, Město Nechanice, Obec Všešary a Obec Praskačka.

KS upravovala mimo jiné zřízení a využívání sociálního fondu a příspěvků na stravování zaměstnanců a uvolněných zastupitelů, rovněž i úhrady členských příspěvků a příspěvku zaměstnavatele a byla schválena m.j. i zastupitelstvem obce Všešary dne 13.12.2018 usnesením č. 54/2018.

Při ukončení platnosti kolektivní smlouvy je možné zachovat tyto instrumenty v působnosti Obce Všešary schválením dokumentů, které připravily účetní a pokladní obce a byly prokonzultovány s právním poradcem města Nechanice.

- **Směrnice č. 1/2021, kterou se stanovují podmínky poskytování stravenkového paušálu pro zaměstnance a uvolněné členy zastupitelstva obce Všešary**

Navržená výše stravenkového paušálu je 70Kč (např. v Nechanice 75 Kč) za odpracovanou směnu (dosud byl příspěvek na stravu 30 Kč odbory + 10 Kč zaměstnavatel za odebraný oběd i o dovolené a v pracovní neschopnosti).

Příloha: 08-01 Směrnice 1_2021 Stravenkový paušál

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **160/2021**: ZO schvaluje znění směrnice č. 1/2021, kterou se stanovují podmínky poskytování stravenkového paušálu pro zaměstnance a uvolněné členy zastupitelstva obce Všešary.

Hlasování o usnesení č. **160/2021**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

- **Pravidla tvorby, používání a hospodaření s fondem kulturních a sociálních potřeb obce Všešary**

Z fondu kulturních a sociálních potřeb odborové organizace byly možné příspěvky na:

- a) rodinnou rekreaci zaměstnance
- b) lázeňskou a rehabilitační péči zaměstnance
- c) masáže zaměstnance poskytované tuzemskými zařízeními
- d) sportovní činnost zaměstnance (např. vstupné a permanentky, nájemné tělocvičny, členský příspěvek ve sportovní organizaci)
- e) příspěvek na vitamínové preparáty a potravinové doplňky pro zaměstnance
- f) příspěvek na pořízení dioptrických brýlí a kontaktních čoček
- g) příspěvek na dentální hygienu a zubní prevenci poskytované dentální hygienistkou a preventivní, léčebnou a diagnostickou péči na úseku zubního lékařství včetně ortodontické péče
- h) očkování proti infekčním onemocněním
- i) vstupenky na kulturní akce.

do výše 10.000 Kč /rok u zaměstnance a do 2.500 Kč/rok u důchodce.

dále možnost poskytnutí daru při životních výročích a výročích doby trvání pracovního či služebního poměru.

Navržená „Pravidla“ zachovávají způsob tvorby a využívání fondu v rozsahu dosavadní kolektivní smlouvy.

Příloha: 08-02 Sociální fond - Pravidla tvorby a používání

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **161/2021**: ZO schvaluje znění Pravidel tvorby, používání a hospodaření s fondem kulturních a sociálních potřeb obce Všešary.

Hlasování o usnesení č. **161/2021**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

9. Pořízení techniky pro údržbu obce

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15.12.2021

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

- **Malotraktor**

Ve vybavení technických služeb je pro zimní údržbu obce jeden malotraktor s radlicí a rotačním smetákem (rok pořízení 2005; za 622.847 Kč), ručně vedený motorový smeták, hrabla a košťata. S narůstajícím rozsahem chodníků přibývají místa k zimní údržbě. Z toho důvodu, a i s přihlédnutím ke stáří stávajícího traktoru, projednala a doporučila rada obce pořízení nové techniky. Vhodný pro zimní údržbu je malotraktor obdobný stávajícímu a to s vybavením radlicí, smetákem (záběr 1,5m) a sypacím zařízením. Pro letní údržbu by měl mít možnost osazení sekacího ústrojí pro údržbu velkých ploch (parky). Předpokládaná

cena takového stroje s výbavou pro zimní údržbu je do 1 mil Kč vč. DPH, předpokládaná cena **letní nástavby se sběrným košem** je do 220.000 Kč vč. DPH.

J. Došel – veškerou techniku máme z Vitalu a co se týče veškeré techniky, tak je vhodné to kupovat v místě. Poptávat někde jinde si myslí, že není vhodné, aby se jezdilo s technickou např. do Poděbrad. Ve Vitalu nám nabídnou i náhradní vozidlo.

T. Kocián – někdo nám ji může nabídnou za nižší cenu. Nemůžeme přece koupit věc bez výběrového řízení.

Ing. Šander – do výběrového řízení by se měl zakomponovat např. servis a podobné věci. Jedna věc je koupit věc a další je, že pak firmy honí ceny na servisech.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **162/2021**: ZO schvaluje pořízení malotraktoru pro údržbu obce v předpokládané ceně do 1.220.000 Kč a pověřuje investiční výbor zajištěním výběrového řízení.

Hlasování o usnesení č. **162/2021**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – ~~bylo~~**nebylo** **schváleno**.

- **Servisní vozidlo**

O výběrovém řízení na pořízení servisního vozidla rozhodlo zastupitelstvo 18.3.2021 usnesením č. 21/2021. V poptávkovém řízení bylo podáno celkem 8 nabídek od šesti dodavatelů. Nejvýhodnější nabídku s nejnižší cenou podala spol. FRANCE CAR s.r.o. na vozidlo **Renault Trafic Furgon L2H1** za nabídkovou cenu **639 896 Kč**. Rada obce schválila výsledek poptávkového řízení 28.6.2028 usnesením R73/2021 a vozidlo bylo dodáno 13.12.2021.

10. Informace z rady obce

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15.12.2021

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

Rada obce schválila

- pro zajištění administrace udržitelnosti projektu ČOV a kanalizace příkazní smlouvu na poradenskou činnost a monitoring provozování vodohospodářské infrastruktury s dosavadním administrátorem dotace (ERV)
- zadání poptávky na službu svozu komunálního odpadu

Rozpočtové opatření č. 11/2021 (6.12.2021)

Změny v rozpočtu nastávají:

• na straně příjmů	Kč
1111 Daň z příjmů FO – placená plátci	67.122,00
1112 Daň z příjmu FO OSVČ	18.253,00
1113 Daň z příjmu FO závislá činnost	64.040,00
1121 Daň z příjmu PO	33.970,00
1334 Odnětí ze ZPF	12.918,00
1381 Daň z hazardních her	54.069,00
4111 Dotace – kompenzační bonus	17.130,00
4116 Dotace HZS	9.800,00
Kůrovcová kalamita v r. 2020	76.014,00
Úřad práce	26.250,00
§ 3612 Bytové hospodářství (vodné + nájemy)	32.621,00
§ 3632 Pronájem hrobového místa	1.000,00
§ 3725 EKO-KOM	29.171,50
Celkem navýšení příjmů o	442.259,38 Kč

• na straně výdajů	Kč
§ 3612 Bytové hospodářství – opravy	8.000,00
vratka kauce	20.998,00
§ 3723 Svoz odpadů (tříděné)	200.000,00
§ 3725 Odpady sběrný dvůr	100.000,00
Celkem navýšení výdajů o	328.998,00 Kč

Přebytek ve výši 113.361,38 Kč zvyšuje zůstatek rozpočtových účtů (rezerva), který je po schválení rozpočtového opatření č. 11/2021 ve výši **5.984.719,68 Kč**.

Rozpočtové opatření č. 12/2021 (14.12.2021)

	§	položka	ÚZ	text	částka
PŘÍJMY		1111		Daň z příjmů FO - placená zaměstnavatelem	168 992,34
		1112		Daň z příjmů FO OSVČ	7 612,49
		1113		Daň z příjmu FO – z kapitál. výnosů	33 679,06
		1121		Daň z příjmu PO	21 452,26
		1211		Daň z přidané hodnoty	466 473,55
		1381		Daň z hazard. Her	609,09
		1039	2111	Pěstební činnost (dotace na les)	40 440,00
					<u>739 258,79</u>
VÝDAJE	1039	5169		Pěstební činnost (les)	451 169,43
					<u>451 169,43</u>

Přebytek ve výši 288.089,36 Kč zvyšuje zůstatek rozpočtových účtů (rezerva), který je po schválení rozpočtového opatření č. 12/2021 ve výši **6.272.809,04 Kč**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **163/2021**: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2021 a č. 12/2021.

Hlasování o usnesení č. **163/2021**: pro **10** proti **0**, zdržel se **0** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

Rada obce jednala dále o bodech obsažených v programu zasedání zastupitelstva.

11. Žádosti o dotace a dary, Všeštarské spolky

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15.12.2021

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Všeštarské spolky

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **164/2021**: ZO schvaluje následující příspěvky z programu „Všeštarské spolky“:

- FBŠ Všetary z.s. (florbalová škola) částku **14.766,- Kč**, jako příspěvek na náklady spojené s pořádáním domácích zápasů,
- SDH Rosnice částku **5.362,- Kč**, jako příspěvek na akci (adventní zpívání, vybavení klubovny),
- SDH Chlum částku **20.311,- Kč**, jako příspěvek na proběhlé aktivity (dětský den, Mikulášská nadílka, VV SDH),
- TJ Sokol Všetary z.s. částku **40.400,36 Kč**, na nákup části oplocení na tenisové kurty a nákup cen na tenisový turnaj,
- SDH Všetary částku **14.582,- Kč**, jako příspěvek na podporu a vybavení sboru,

- Nohejbal klub Bříza částku **9.887,- Kč**, jako příspěvek na pořádání kulturních, zájmových a sportovních akcí, na provoz a rozvoj spolku za rok 2021.
- TJ Sokol Chlum částku **8.533,- Kč**, jako příspěvek na poháry při fotbalovém turnaji, na benzín pro údržbu hřiště na Chlumu, opravu dřevěných konstrukcí v divadle.

Hlasování o usnesení č. **164/2021**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

12. Úhrada faktur

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15.12.2021

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním **10**

Návrh usnesení č. **165/2021**: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- HIGHWAY DESIGN, s. r. o., IČ: 27513351, Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové – Dokumentace pro stavení povolení „Všešary – Areál ZŠ, MŠ a plaveckého bazénu, úprava dopravního řešení a parkování“, částka: **72.600,- Kč**,
- Zeppelin CZ s.r.o., IČ: 18627226, Lipová 72, 251 70 Modletice – pronájem vysokozdvizné plošiny 3dny, částka: **10.127,70 Kč**,
- FRANCE CAR, s.r.o., IČ: 25281232, Bří. Štefanů 978, 500 03 Hradec Králové 3 – nový užitkový vůz Renault TRAFIC, částka: **579.896,- Kč**,
- Milan Kalaš, IČ: 13207342, Chlum 77, 503 12 Všešary – pravidelná roční kontrola hasicích přístrojů, částka: **16.504,40 Kč**,
- Fa RENE a.s., IČ: 15061931, Bří Štefanů 886, 500 03 Hradec Králové – roční prohlídka nákladního auta + výměny a opravy, částka: **49.664,- Kč**,
- UCHYTIL s.r.o., IČ: 60734078, K terminálu 570/7, 619 00 Brno – pravidelný servis plynové kotelny – ZŠ a bazén, částka: **16.702,84 Kč**,
- Mikroregion obcí památkové zóny 1866, IČ: 70955280, Hořiněves 73, 503 06 Hořiněves – členský příspěvek, zpravodaj, kalendáře, GDPR pověřenec, částka: **134.521,- Kč**.

Hlasování o usnesení č. **165/2021**: pro **10**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

13. Závěr

jednání ukončeno v 21:10 hodin

Zapsala: Andrea Netušilová

Ověřovatelé: Jiří Novák

Martin Hájek

Starosta obce: Ing. Michal Derner, MBA

Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení

č. 3 – obecně závazná vyhláška