



## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

NAŠE ZN.: SZ MMHK/097915/2021 ST2/Šul  
NAŠE Č.j.: MMHK/167802/2021  
VYŘIZUJE: Luboš Šulc  
TEL.: 495 707 858  
E-MAIL: lubos.sulc@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 30.9.2021

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou podalo dne 1.6.2021

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, 14000 Praha, které zastupuje Valbek, spol. s r.o., IČ 48266230, Vaňurova 505/17, 46007 Liberec**

(dále „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání rozhodl následovně:

I.

**Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### **stavební povolení**

na stavbu:

#### **Přístupy na pozemky podél dálnice D11,**

SO 157 Přístupy na pozemky k.ú. Stěžery,  
SO 158 Přístupy na pozemky k.ú. Bříza u Všestar,  
SO 159 Přístupy na pozemky k.ú. Svobodné Dvory,

na poz. p. č. 167/141, 167/142, 167/143, 752/6, 834/3, 834/4, 834/5, 834/6, 834/7, 834/8, 834/9, 834/10, 834/12, 834/13, 834/14, 834/29, 834/43 v katastrálním území Stěžery, poz. p. č. 87/16, 87/17, 87/18, 87/20, 87/21, 102/42, 102/43, 102/44, 102/45, 866/1, 898/1, 898/11, 898/12, 898/13, 898/14, 898/15, 898/16, 898/17, 898/18, 1049/2, 1049/3 v katastrálním území Svobodné Dvory, poz. p. č. 176/1, 178/3, 179/6, 179/7, 179/8, 257/2, 266/2, 306/24,

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

306/29, 306/30, 306/31, 306/32, 306/33 a 306/36 v katastrálním území Bříza u Všestar (dále „stavba“).

#### Popis stavby:

Novostavba, trvalá stavba dopravní infrastruktury – pozemní komunikace. Stavba prochází extravilánem po zemědělsky využívaných pozemcích, v rovinatém, volném, nezastavěném území. Stavba bude sloužit pro zpřístupnění rozdělených pozemků a propojení přerušených polních cest připravovanou stavbou dálnice D11. Stavba přístupů na pozemky je navržena v koridoru pro novou dálnici D11, stavba 1106. Konceptce řešení vychází ze stávajících výškových poměrů terénu a umístění jednotlivých stavebních objektů stavby D1106, na které se přístupy napojují a podél kterých jsou vedeny. Návrh vychází (podle podané žádosti) z požadavku zakotveném v Memorandu mezi Statutárním městem Hradec Králové, dotčenými obcemi, vlastníky nemovitostí a stavebníkem. Úplné řešení záměru je obsahem projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP, zakázkové číslo 20-Li13-013, datum 01/2021, zpracovatel dokumentace – Valbek, spol. s r.o., hlavní inženýr projektu – Ing. Tomáš Kliment). Situace širších vztahů (C.1) je níže součástí tohoto rozhodnutí.

#### SO 157 Přístupy na pozemky k.ú. Stěžery:

Předmětem stavby SO 157 je vybudování souběžné komunikace podél budoucí dálnice D11, stavby 1106, v úseku km 91,530 - 92,025 vlevo, pro zpřístupnění rozdělených pozemků a propojení přerušených polních cest stavbou dálnice. Navržená komunikace je jednopruhová, obousměrná v kategorii P4,5/30 s výhybnami. Kryt vozovky je navržen asfaltový. Na začátku úseku vychází ze sjezdu budovaného v rámci přeložky silnice III/32438 SO 130 stavby 1106, na konci úseku se napojuje na stávající cestu. Osa délky 514m je složena z přímých úseků s vloženými prostými kružnicovými oblouky minimálního poloměru  $R=30\text{m}$ , maximální  $R=1940\text{m}$ . Niveleta je přizpůsobena konfiguraci terénu, zemnímu tělesu stavby D11 1106 a napojovaným komunikacím. Niveleta z větší části sleduje stávající terén tak, aby byl umožněn vjezd na přilehlé pozemky. Podélný spád nivelety je  $s_{\min.}=0,35\%$  a  $s_{\max.}=10,3\%$  zaoblené oblouky  $R_{\min.}=110\text{m}$  a  $R_{\max.}=15000\text{m}$ . Základní příčný sklon na vozovce je jednostranný 3,0%. Plán vozovky je navržena v příčném sklonu korespondujícím s vozovkou, nejméně však 3,0%. Jednopruhová komunikace, minimální šířka zpevněné vozovky 4,0m s příslušným rozšířením v oblouku, v místě výhybny 6,0m. Vozovka je po obou stranách lemována nezpevněnou krajnicí šířky 0,25m, v případě osazení svodidla 1,5m.

#### SO 158 Přístupy na pozemky k.ú. Bříza u Všestar:

Předmětem SO 158 je vybudování souběžné komunikace podél budoucí dálnice D11, stavby 1106, v úseku km 93,880 – 94,650 vpravo, pro zpřístupnění rozdělených pozemků a propojení přerušených polních cest stavbou dálnice D11 1106. Navržená komunikace je jednopruhová, obousměrná v kategorii P4,5/30 s výhybnami. Kryt vozovky je navržen asfaltový. Součástí SO 158 je rámový propustek 2000x1200mm jenž převede komunikaci přes HOZ 3 (hlavní odvodňovací zařízení), které je upraveno v rámci SO 151 stavby D1106 Hradec Králové – Smiřice. V začátku úseku vychází ze stávající cesty, v konci úseku se napojuje na přeložku polní cesty SO 151 stavby 1106. Osa délky 779m je složena z přímých úseků s vloženými prostými kružnicovými oblouky minimálního poloměru  $R=30\text{m}$ , maximální  $R=800\text{m}$ . Niveleta je přizpůsobena konfiguraci terénu, zemnímu tělesu stavby D11 1106 a napojovaným komunikacím. Niveleta z větší části sleduje stávající terén tak, aby byl umožněn vjezd na přilehlé pozemky. Podélný spád nivelety je  $s_{\min.}=0,50\%$  a  $s_{\max.}=5,0\%$  zaoblené oblouky  $R_{\min.}=120\text{m}$  a  $R_{\max.}=15000\text{m}$ . Základní příčný sklon na vozovce je jednostranný 3,0%. Plán vozovky je navržena v příčném sklonu korespondujícím s vozovkou, nejméně však 3,0%. Jednopruhová komunikace, minimální šířka zpevněné vozovky 4,0m s příslušným rozšířením v oblouku, v místě výhybny 6,0m. Vozovka je po obou stranách lemována nezpevněnou krajnicí šířky 0,25m.

#### SO 159 Přístupy na pozemky k.ú. Svobodné Dvory:

Předmětem SO 159 je vybudování souběžné komunikace podél budoucí dálnice D11, stavby 1106, v úseku km 93,147 – 93,620 vlevo, pro zpřístupnění rozdělených pozemků a propojení přerušených polních cest stavbou dálnice D11 1106. Navržená komunikace je jednopruhová,

obousměrná v kategorii P4,5/30 s výhybnami. Kryt vozovky je navržen asfaltový. Výstavbou komunikace dojde v místě zaústění na ulici Klacovskou ke střetu s kabelovým vedením veřejného osvětlení ve správě Technických služeb Hradec Králové. V začátku úseku vychází ze stávající místní komunikace (ulice Klacovská), v konci úseku se napojuje na přístupy na pozemky SO 152, stavby 1106. Osa délky 512m je složena z přímých úseků s vloženými prostými kružnicovými oblouky minimálního poloměru  $R=150\text{m}$ , maximální  $R=10000\text{m}$ . Niveleta z větší části sleduje stávající terén tak, aby byl umožněn vjezd na přilehlé pozemky. Podélný spád nivelety je  $s_{\min}=0,50\%$  a  $s_{\max}=2,5\%$  zaoblené oblouky  $R_{\min}=1000\text{m}$  a  $R_{\max}=10000\text{m}$ . Základní příčný sklon na vozovce je jednostranný  $3,0\%$ . Pláň vozovky je navržena v příčném sklonu korespondujícím s vozovkou, nejméně však  $3,0\%$ . Jednopruhová komunikace minimální šířka zpevněné vozovky  $4,0\text{m}$  s příslušným rozšířením v oblouku, v místě výhybny  $6,0\text{m}$ . Vozovka je po obou stranách lemována nezpevněnou krajnicí šířky  $0,25\text{m}$ .

## II.

### Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Předmětná stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení (zakázkové číslo 20-Li13-013, datum 01/2021, zpracovatel dokumentace – Valbek, spol. s r.o., hlavní inženýr projektu – Ing. Tomáš Kliment). Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do 31.12.2023.
3. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob a zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Při provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a i změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu (rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku). Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie. Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
4. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Po dokončení stavby pak předá její zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
5. Před zahájením stavby je stavebník povinen zajistit vytyčení prostorové polohy stavby.
6. Při provádění stavby bude dodržena vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a též vyhláška č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
7. Dojde-li při stavbě nebo v souvislosti s ní k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým

nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.

8. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovisek vlastníků (správců) dotčené dopravní a technické infrastruktury, a to:  
CETIN a.s., č.j. 573581/21, ze dne 7.4.2021.  
České Radiokomunikace, a.s., zn. UPTS/OS/268988/2021, ze dne 5.3.2021.  
ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101483881, ze dne 16.3.2021; zn. 1114342990, ze dne 19.3.2021; zn. 1114343183, ze dne 19.3.2021.  
GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002326871, 5002326897, ze dne 1.4.2021 a zn. 5002357238, ze dne 12.5.2021.  
T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E11615, ze dne 4.3.2021.  
Technické služby Hradec Králové, zn. TSHK/367/E/21, ze dne 31.3.2021.  
Telco Pro Services, a. s., zn. 0201209235, ze dne 16.3.2021; zn. 021-34-PR3, ze dne 19.3.2021.  
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č.j. VAKHK/VHR/BI/21/1302, ze dne 7.4.2021.
9. Bude-li stavbou dotčena bezpečnost a plynulost provozu na dotčených i přilehlých pozemních komunikacích, předloží zhotovitel stavby či stavebník v dostatečném časovém předstihu (minimálně 1 měsíc před zahájením prací) příslušnému správnímu orgánu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Návrh bude následně v rámci procesu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, projednán příslušným správním orgánem s dopravním inspektorátem Policie České republiky a bude sloužit jako podklad pro vydání případného souhlasu dopravního inspektorátu v rámci řízení o povolení zvláštního užívání vedeného příslušným silničním správním úřadem ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Dále v průběhu realizace stavby (minimálně 3 měsíce před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby) předloží zhotovitel či stavebník příslušnému správnímu orgánu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona o provozu na pozemních komunikacích, projednán příslušným správním orgánem s dopravním inspektorátem Policie České republiky (podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu, č.j. KRPH-21536-2/ČJ-2021-050206, ze dne 23.3.2021).
10. Stavebník zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které při stavební činnosti vzniknou a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě podle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále „zákon o odpadech“). Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností (podmínky koordinovaného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, č.j. MMHK/054995/2021, ze dne 1.4.2021).
11. Dojde-li realizací stavby k dotčení vodních poměrů ve smyslu § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude příslušný vodoprávní úřad (Magistrát města Hradec Králové – odbor životního prostředí) požádán o vydání vodoprávního souhlasu s danou činností (podmínky koordinovaného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, č.j. MMHK/054995/2021, ze dne 1.4.2021).



12. Za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek budou po dobu realizace stavby využívána technická a organizační opatření ke snižování emisí těchto látek (instalace protiprašných zábran, pravidelné čištění, skrápění apod. – podmínka koordinovaného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, č.j. MMHK/054995/2021, ze dne 1.4.2021).
13. Při stavbě budou respektovány podmínky uplatněné Magistrátem města Hradec Králové, odborem životního prostředí, v závazném stanovisku ze dne 11.9.2019, č.j. MMHK/187 444/2018/ŽP2/Wei, které bylo vydáno k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu a koordinovaném stanovisku ze dne 3.1.2019, č.j. MMHK/186396/2018/ŽP2/Wei, v části ochrana ZPF, které jsou též obsahem vydaného rozhodnutí o umístění stavby zn. KUKHK-35716/UP/2019 (Kd), ze dne 24.7.2020 (podmínka č. 14 a č. 16).
14. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze podle § 119 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí, které vydává speciální stavební úřad, který vydal povolení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 14000 Praha.

OBEC STĚŽERY, Lipová 31, 50321 Stěžery.

Zemědělské družstvo Všestary, Rozběřice 18, 50312 Všestary.

OBEC VŠESTARY, Všestary 35, 50312 Všestary.

Jaroslav Hrnčíř, nar. 16.3.1969, Bříza 7, 50312 Všestary.

Ing. Roman Kejkliček, nar. 16.2.1978, Petra Jilemnického 75/134, 50301 Hradec Králové.

Ing. Jan Klubičko, nar. 31.5.1951, Spojovací 123/60, 50311 Hradec Králové.

Edita Stachová, nar. 1.3.1958, Chudeřice 84, 50351 Chudeřice.

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové.

Petra Satori, nar. 24.1.1979, K Chaloupkám 350, 50321 Stěžery.

Viktor Satori, nar. 29.10.1974, K Chaloupkám 350, 50321 Stěžery.

Josef Janoušek, nar. 29.7.1964, Dvorská 470/23, 50311 Hradec Králové.

Jaroslav Řehák, nar. 17.6.1940, Chaloupky 40/31, 50311 Hradec Králové.

Ing. Pavel Řehák, nar. 17.4.1965, Chaloupky 40/31, 50311 Hradec Králové.

Bc. Markéta Řeháková, nar. 6.1.1973, Chaloupky 40/31, 50311 Hradec Králové.

Martin Řehák, nar. 19.3.1978, Kunčice 40, 50315 Kunčice.

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem.

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 16900 Praha.

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha.

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha.

Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 14000 Praha.

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, 50003 Hradec Králové.

Odůvodnění:

Dne 1.6.2021 podal stavebník – Ředitelství silnic a dálnic ČR, které zastupuje Valbek, spol. s r.o., žádost o stavební povolení pro stavbu nazvanou: Přístupy na pozemky podél dálnice D11, jak je výše uvedeno. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Rozhodnutí o umístění stavby vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje – odbor územního plánování a stavebního řádu, pod zn. KUKHK-35716/UP/2019, ze dne 24.7.2020 a nabylo právní moci 26.8.2020. Souhlas s povolením stavby podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pak byl vydán pod zn. KUKHK-8551/UP/2021, ze dne 3.5.2021.

Žádost o stavební povolení byla podána v době platnosti územního rozhodnutí a jako úplnou ji stavební úřad vyhodnotil ke dni 20.8.2021. Opatřením č.j. MMHK/146641/2021, ze dne 24.8.2021, pak nadepsaný stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení dle ustanovení § 112 odst. 1 a § 113 odst. 3 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve

kterém v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona dále upustil od ohledání na místě a též od ústního jednání. Stavební úřad v oznámení určil lhůtu pro možné uplatnění závazných stanovisek a námitek účastníků řízení. Oznámení o zahájení stavebního řízení bylo posledním z účastníků do vlastních rukou doručeno dne 9.9.2021, doručení veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu města Hradec Králové bylo též ke dni 9.9.2021 a lhůta pro možné uplatnění závazných stanovisek a námitek tak byla pro posledního z účastníků ke dni 23.9.2021. Stavební úřad současně obdržel od Obecního úřadu Stěžery a Obecního úřadu Všestary doklady o tom, že oznámení vyvěsili na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů.

Současně upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítka účastníků řízení ke stavebnímu řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona nebude stavební úřad přihlížet. V řízení nebyla uplatněna závazná stanoviska, námítka, ani jiné podání k projednávané žádosti. Správní orgán dále uvedl, že ke dni vydání oznámení shromáždil všechny podklady pro rozhodnutí a účastníci řízení tak měli až do vydání rozhodnutí možnost vyjádřit se k jeho podkladům podle § 36 odst. 3 správního řádu.

Na stavební řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o stavbu dopravní infrastruktury v souladu s § 1 odst. 2 písm. a) zákona (stavby dálnic nebo silnic I. třídy nebo stavby s nimi související). V řízení podle tohoto zákona anebo též stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se písemnosti doručují veřejnou vyhláškou. Oznámení o zahájení se jednotlivě doručuje účastníkům řízení podle § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dotčení vlastníci), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o uvedené skutečnosti stavební úřad účastníky řízení poučil v oznámení o zahájení řízení. Vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno případně ti, kdo mají k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemeni a toto právo může být prováděním stavby přímo dotčeno, jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Souhlasy podle § 184a stavebního zákona se nedokládají, protože je pro získání potřebných práv k pozemkům, pro požadovaný stavební záměr, stanoven účel vyvlastnění zákonem (§ 17 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Dále se jedná o situaci popsanou v § 170 stavebního zákona, podle kterého práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady podle § 111 stavebního zákona z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd k povolené stavbě, a předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby, posoudil níže uvedené podklady jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, zajistil vzájemný soulad vydaných závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky vztahující se k projednávané stavbě zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci stavebního řízení:

Účastníkem stavebního řízení byl podle § 109 písm. a) stavebník – Ředitelství silnic a dálnic ČR, zastoupené Valbek, spol. s r.o. Dále podle § 109 písm. c) stavebního zákona vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna, kteří nejsou stavebníkem a jejichž vlastnické právo k pozemkům může být prováděním stavby přímo dotčeno – OBEC STĚŽERY (poz. p. č. 752/6 v katastrálním území Stěžery); Jiří Smetiprach (poz. p. č. 834/43 v katastrálním území Stěžery); Václav Smetiprach (poz. p. č. 834/43 v katastrálním území Stěžery); František Doležal (poz. p. č. 179/7 v katastrálním území Bříza u Všestar); Zemědělské družstvo Všestary (poz. p. č. 176/1, 178/3, 179/7 v katastrálním území Bříza u Všestar); OBEC VŠESTARY (poz. p. č. 257/2, 266/2, 306/24 v katastrálním území Bříza u Všestar); Jaroslav Hrnčíř (poz. p. č. 179/6 v katastrálním území Bříza u Všestar); Ing. Roman Kejklíček (poz. p. č. 176/1 v katastrálním území Bříza u Všestar); Jindřiška Roušalová (poz. p. č. 176/1 v katastrálním území Bříza u Všestar); Eva Vachová (poz. p. č. 176/1 v katastrálním území Bříza u Všestar); Ing. Jan Klubičko (poz. p. č. 178/3 v katastrálním území Bříza u Všestar); Edit Stachová (poz. p. č. 178/3 v katastrálním území Bříza u Všestar); Statutární město Hradec Králové (poz. p. č. 102/42, 102/43, 866/1, 898/1 v katastrálním území Svobodné Dvory); Petra Satori (poz. p. č. 87/21, 898/17 v katastrálním území Svobodné Dvory); Viktor Satori (poz. p. č. 87/21, 898/17 v katastrálním území Svobodné Dvory); Josef Janoušek (poz. p. č. 87/16, 87/17, 102/44, 102/45, 898/11, 898/12, 898/13, 898/14 v katastrálním území Svobodné Dvory); Ing. Zdeňka Nekvapilová (poz. p. č. 87/16, 87/17, 102/44, 102/45, 898/11, 898/12, 898/13, 898/14 v katastrálním území Svobodné Dvory); Jaroslav Řehák (poz. p. č. 87/16, 87/17, 102/44, 102/45, 898/11, 898/12, 898/13, 898/14 v katastrálním území Svobodné Dvory); Ladislav Řehák (poz. p. č. 87/16, 102/44, 898/11, 898/12, 898/13, 898/14 v katastrálním území Svobodné Dvory); Ing. Pavel Řehák (poz. p. č. 87/16, 87/17, 102/44, 102/45, 898/11, 898/12, 898/13, 898/14 v katastrálním území Svobodné Dvory); Bc. Markéta Řeháková (poz. p. č. 87/16, 87/17, 102/44, 102/45, 898/11, 898/12, 898/13, 898/14 v katastrálním území Svobodné Dvory) a Martin Řehák (poz. p. č. 87/17, 102/45 v katastrálním území Svobodné Dvory). Podle § 109 písm. d) stavebního zákona vlastníci staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna, a ti, kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena – Eliška Pešková (oprávněný z předkupního práva k poz. p. č. 834/4 v katastrálním území Stěžery); GasNet, s.r.o. zastoupeni GasNet Služby, s.r.o. (oprávněný z práva věcného břemene k poz. p. č. 167/142, 167/143, 834/14 v katastrálním území Stěžery a k poz. p. č. 87/21, 102/45, 898/17 v katastrálním území Svobodné Dvory); Komerční banka, a.s. (oprávněný ze zástavního práva smluvního k poz. p. č. 176/1, 179/7 v katastrálním území Bříza u Všestar); České Radiokomunikace a.s. (oprávněný z práva věcného břemene k poz. p. č. 266/2, 306/36 v katastrálním území Bříza u Všestar a k poz. p. č. 866/1 v katastrálním území Svobodné Dvory); T-Mobile Czech Republic a.s. (oprávněný z práva věcného břemene k poz. p. č. 866/1 v katastrálním území Svobodné Dvory); ČEZ Distribuce, a. s. (oprávněný z práva věcného břemene k poz. p. č. 87/21, 102/43, 102/45, 898/17, 898/18, 1049/2 v katastrálním území Svobodné Dvory); CETIN a.s. (vlastník sítě elektronických komunikací na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna); Telco Pro Services, a. s. (vlastník komunikačního vedení na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna); Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. (vlastník vodovodu v katastrálním území Stěžery, na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna). Účastníky stavebního řízení byly dále podle § 109 písm. e) vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno a podle písm. f) též ti, kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu, které může být prováděním stavby přímo dotčeno – poz. p. č. 167/66, 167/88, 167/90, 167/102, 167/105, 167/119, 167/120, 167/121, 167/122, 167/123, 167/124, 167/125, 167/126, 834/1, 834/2, 834/11, 834/15, 834/28 v katastrálním území Stěžery; poz. p. č. 450/4, 831/2 v katastrálním území Plačice; poz. p. č. 176/2, 177, 178/1, 178/2, 179/1, 179/3, 179/4, 179/5, 190/18, 190/19, 190/28, 306/23, 306/28, 306/34 v katastrálním území Bříza u Všestar; poz. p. č. 87/22, 87/28, 87/33, 87/34, 87/35, 87/36, 87/37, 102/5, 102/51, 102/53, 102/54, 102/55, 102/56, 346, 398/1, 879/2, 879/22, 898/2, 898/19, 1049/2, 1049/4 a 1049/57 v katastrálním území Svobodné Dvory. Existenci vlastnických i jiných věcných práv jako základní podmínku účastenství prověřil stavební úřad též před vydáním rozhodnutí a zjistil, že účastník řízení Jiří Smetiprach pozbývá svá práva k poz. p. č. 834/43 v katastrálním území Stěžery a tím též



postavení účastníka stavebního řízení; Václav Smetiprach v průběhu řízení pozbyl svá práva k poz. p. č. 834/43 v katastrálním území Stěžery a tím též postavení účastníka stavebního řízení; František Doležal v průběhu řízení pozbyl svá práva k poz. p. č. 179/7 v katastrálním území Bříza u Všestar a tím též postavení účastníka stavebního řízení; Jindřiška Roušalová v průběhu řízení pozbyla svá práva k poz. p. č. 176/1 v katastrálním území Bříza u Všestar a tím též postavení účastníka stavebního řízení; Eva Vachová v průběhu řízení pozbyla svá práva k poz. p. č. 176/1 v katastrálním území Bříza u Všestar a tím též postavení účastníka stavebního řízení; Ing. Zdeňka Nekvapilová v průběhu řízení pozbyla svá práva k poz. p. č. 87/16, 87/17, 102/44, 102/45, 898/11, 898/12, 898/13, 898/14 v katastrálním území Svobodné Dvory a tím též postavení účastníka stavebního řízení; Ladislav Řehák v průběhu řízení pozbyl svá práva k poz. p. č. 87/16, 102/44, 898/11, 898/12, 898/13, 898/14 v katastrálním území Svobodné Dvory a tím též postavení účastníka stavebního řízení; přičemž všechna práva přešla na stavebníka – Českou republiku zastoupenou Ředitelstvím silnic a dálnic ČR. Dále pak stavební úřad zjistil, že Komerční banka, a.s. v průběhu řízení pozbyla svá práva k poz. p. č. 176/1, 179/7 v katastrálním území Bříza u Všestar a tím též postavení účastníka stavebního řízení.

#### Podklady pro vydání rozhodnutí:

Žádost o poskytnutí součinnosti správního orgánu č.j. MMHK/127490/2021, ze dne 19.7.2021, doručená Ministerstvu obrany ČR dne 20.7.2021.

Sdělení Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, č.j. KSHSK 32403/2018/HOK.HK/No, ze dne 25.10.2018, o tom, že není dotčeným orgánem a závazné stanovisko podle § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, se nevydává.

Stanovisko SNM MO zastoupené Janou Janouškovou, Oddělení ochrany územních zájmů, č.j. 122170/2021-1150-OÚZ-PHA, ze dne 24.8.2021.

Doklad o podání žádosti o vydání závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR, doručené dne 3.3.2021.

Plná moc udělená Ředitelstvím silnic a dálnic ČR společností Valbek, spol. s r.o., ze dne 16.2.2021.

Plán kontrolních prohlídek stavby.

Koordinované stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, č.j. MMHK/054995/2021, ze dne 1.4.2021.

Stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje – odboru životního prostředí a zemědělství, zn. KUKHK-9126/ZP/2021, ze dne 31.3.2021.

Stanovisko Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu, č.j. KRPH-21536-2/ČJ-2021-050206, ze dne 23.3.2021.

Stanovisko Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, odboru služby dopravní policie, č.j. KRPH-18034-2/ČJ-2021-0500DP, ze dne 16.3.2021.

Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, č.j. HSHK-1649-2/2021, ze dne 30.3.2021.

Stanovisko správce povodí – Povodí Labe, státní podnik, č.j. PLa/2021/010703, ze dne 30.3.2021.

Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, k projektové dokumentaci pro potřebu stavebního řízení, zn. RSDBXXXSKQ, ze dne 12.4.2021.

Sdělení Statutárního města Hradec Králové – odboru rozvoje města, č.j. MMHK/188157/2021/RM/UI, ze dne 4.4.2021, k žádosti o stanovisko k projektové dokumentaci.

Vyjádření Statutárního města Hradec Králové – odboru správy majetku, č.j. MMHK/072645/2021, MMHK/072683/2021, MMHK/072711/2021, ze dne 27.4.2021.

Vyjádření ASTOR KOMPLEX s.r.o., zn. 2021330207, ze dne 5.3.2021.

Stanovisko ČEPS, a.s., zn. 2294/2021/CEPS, ze dne 4.3.2021.

Vyjádření k existenci podzemních sítí společnosti České Radiokomunikace, a.s., zn. UPTS/OS/268988/2021, ze dne 5.3.2021.

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací CETIN a.s., č.j. 573581/21, ze dne 7.4.2021.



Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací FIC services, s.r.o., č. FICE00073/21, FICE00074/21 a FICE00075/21, ze dne 4.3.2021.

Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002326871, 5002326897, ze dne 1.4.2021 a zn. 5002357238, ze dne 12.5.2021.

Vyjádření k existenci sítě Magnalink, a.s., zn. 20210413-03DK, ze dne 13.4.2021.

Vyjádření Statutárního města Hradec Králové, městské policie, zn. MMHK/049241/2021, ze dne 22.3.2021.

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací SPCom, s.r.o., č. SPCO00100/21, SPCO00099/21 a SPCO00101/21, ze dne 4.3.2021.

Souhrnné vyjádření Technických služeb Hradec Králové, pro SMHK, zn. TSHK/367/E/21, ze dne 31.3.2021.

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E11614, E11615 a E11616/21, ze dne 4.3.2021.

Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn. MW9910169009266283, ze dne 4.3.2021.

Souhrnné stanovisko k existenci sítě elektronických komunikací ČD – Telematika a.s., č.j. 1202105266, ze dne 15.3.2021.

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101483881, ze dne 16.3.2021.

Stanovisko ČEZ Distribuce, a. s., k žádosti o vyjádření, zn. 1114342990, ze dne 19.3.2021.

Souhlas ČEZ Distribuce, a. s., s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení, zn. 1114343183, ze dne 19.3.2021.

Sdělení o existenci komunikačního vedení ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700348478, ze dne 16.3.2021.

Sdělení o existenci komunikačního vedení Telco Pro Services, a. s., zn. 0201209235, ze dne 16.3.2021.

Stanovisko Telco Pro Services, a. s., k projektové dokumentaci, zn. 021-34-PR3, ze dne 19.3.2021.

Vyjádření Elektrárny Opatovice, a.s., ze dne 17.3.2021, č. 72, 73 a 74/21.

Vyjádření od Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č.j. VAKHK/VHR/BI/21/1302, ze dne 7.4.2021.

Vyjádření Tlapnet s.r.o., ze dne 5.3.2021.

Souhlas s povolením stavby podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydaný Krajským úřadem Královéhradeckého kraje – odborem územního plánování a stavebního řádu, zn. KUKHK-8551/UP/2021 (Kd), ze dne 3.5.2021.

Sdělení – nabytí právní moci územního rozhodnutí, zn. KUKHK-35716/UP/2019 (Kd), ze dne 8.9.2020.

Rozhodnutí o umístění stavby vydané Krajským úřadem Královéhradeckého kraje – odborem územního plánování a stavebního řádu, zn. KUKHK-35716/UP/2019 (Kd), ze dne 24.7.2020.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. V případě doručování veřejnou vyhláškou je dnem doručení poslední den 15ti denní lhůty vyvěšení rozhodnutí na úřední desce a elektronické desce správního orgánu, který písemnost doručuje – Magistrátu města Hradec Králové. Odvolání se vždy podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní

moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Luboš Šulc  
oprávněná úřední osoba  
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):

Jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Poznámka:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Rozdělovník – účastníci řízení (doručuje se jednotlivě):

Valbek, spol. s r.o., IDDS: bebs53h  
OBEC STĚŽERY, IDDS: u7pbyyb  
OBEC VŠESTARY, IDDS: wmib5xg  
Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 50003 Hradec Králové 3

Rozdělovník – dotčené orgány (doručuje se jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e  
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d  
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí  
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

Účastníci řízení (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Zemědělské družstvo Všestary, IDDS: ibrudkm  
Jaroslav Hrnčíř, Bříza č.p. 7, 50312 Všestary  
Ing. Roman Kejklíček, Petra Jilemnického č.p. 75/134, Plotičtě nad Labem, 50301 Hradec Králové 16  
Ing. Jan Klubíčko, Spojovací č.p. 123/60, Svobodné Dvory, 50311 Hradec Králové 15  
Edita Stachová, Chudeřice č.p. 84, 50351 Chlumeck nad Cidlinou  
Petra Satori, K Chaloupkám č.p. 350, 50321 Stěžery  
Viktor Satori, K Chaloupkám č.p. 350, 50321 Stěžery  
Josef Janoušek, Dvorská č.p. 470/23, Svobodné Dvory, 50311 Hradec Králové 15  
Jaroslav Řehák, Chaloupky č.p. 40/31, Svobodné Dvory, 50311 Hradec Králové 15  
Ing. Pavel Řehák, Chaloupky č.p. 40/31, Svobodné Dvory, 50311 Hradec Králové 15  
Bc. Markéta Řeháková, Chaloupky č.p. 40/31, Svobodné Dvory, 50311 Hradec Králové 15  
Martin Řehák, Kunčice č.p. 40, 50315 Nechanice  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f  
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

Eliška Pešková, jejíž pobyt není znám.

Osoby, které jsou vlastníky pozemků a staveb na nich podle katastru nemovitostí a též ti, kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu – poz. p. č. 167/66, 167/88, 167/90, 167/102, 167/105, 167/119, 167/120, 167/121, 167/122, 167/123, 167/124, 167/125, 167/126, 834/1, 834/2, 834/11, 834/15, 834/28 v katastrálním území Stěžery; poz. p. č. 450/4, 831/2 v katastrálním území Plačice; poz. p. č. 176/2, 177, 178/1, 178/2, 179/1, 179/3, 179/4, 179/5, 190/18, 190/19, 190/28, 306/23, 306/28, 306/34 v katastrálním území Bříza u Všestary; poz. p. č. 87/22, 87/28, 87/33, 87/34, 87/35, 87/36, 87/37, 102/5, 102/51, 102/53, 102/54, 102/55, 102/56, 346, 398/1, 879/2, 879/22, 898/2, 898/19, 1049/2, 1049/4, 1049/57 v katastrálním území Svobodné Dvory.

#### K vyvěšení:

Magistrát města Hradec Králové, úřední deska,

Obecní úřad Stěžery, IDDS: u7pbpyb

Obecní úřad Všestary, IDDS: wmib5xg

*Rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje – Magistrátu města Hradec Králové, po dobu 15 dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, poslední den této lhůty je dnem doručení.*

*Protože jde o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí (§ 25 odst. 3 správního řádu) správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.*

19. 10. 2021

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Obecní úřad Všestary  
Všestary 35

podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení  
razítko:

podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí  
razítko:

19. 10. 2021

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne .....

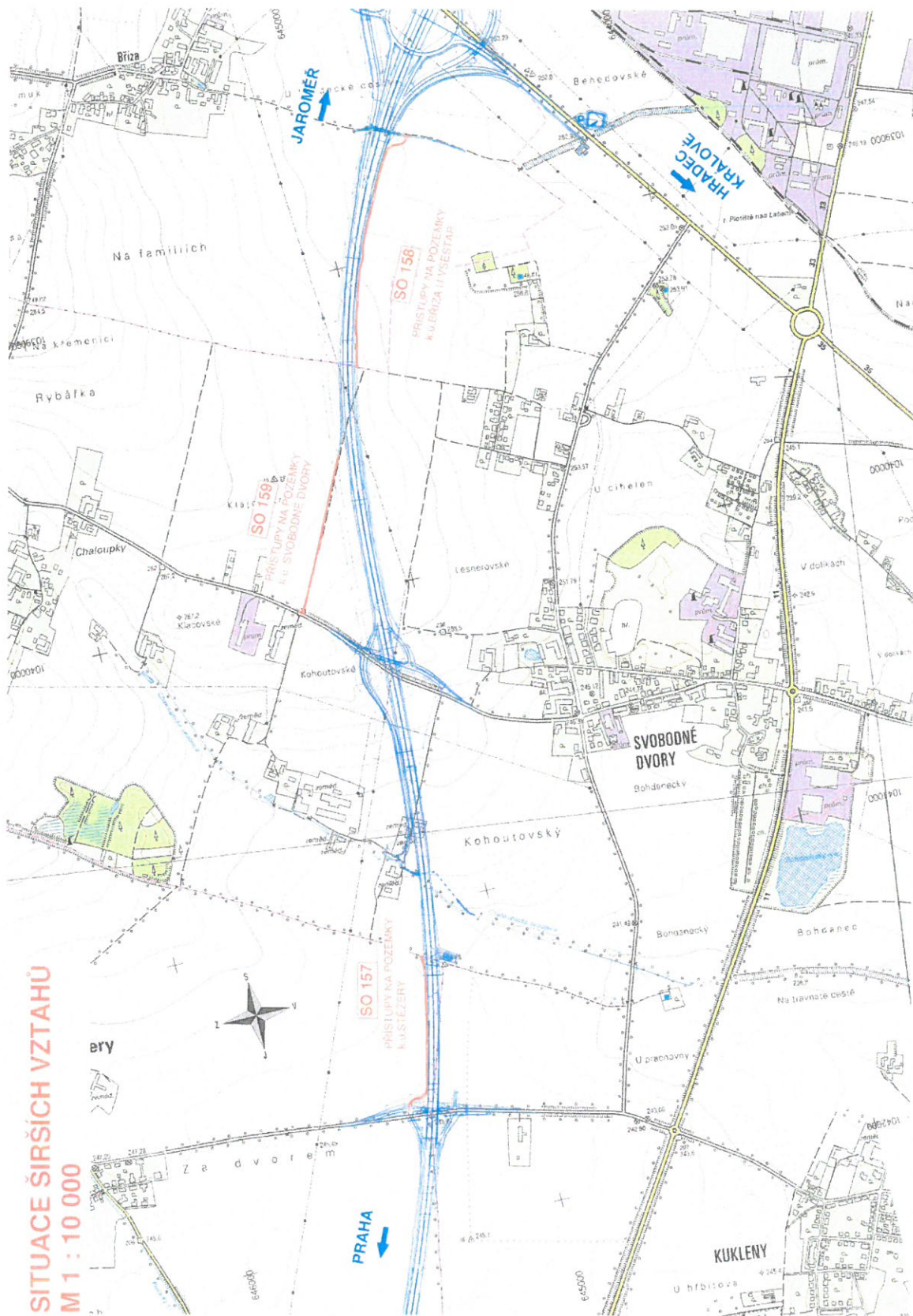
Podpis a razítko oprávněné osoby, která tímto potvrzuje  
předepsané vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí  
a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup: .....

Obecní úřad Všestary  
Všestary 35  
503 12 Všestary  
IČO 00 00 07 90

**Magistrát města Hradec Králové – odbor správní, Obecní úřad Stěžery a Obecní úřad Všestary tímto, ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu, žádáme o vyvěšení rozhodnutí na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební.**



**Grafické vyjádření záměru:**



**SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ**  
**M 1 : 10 000**