

Zasedání zastupitelstva dne 12. 12. 2019

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu Všešary

Přítomni: Bělohoubek David, Ing. Derner Michal MBA, Došel Jaroslav, Ing. Fof Vladimír, Kocián Tomáš, MUDr. Kovalský Michal, Novák Jiří, Ing. Šandera Pavel, Válek Leoš.

Omluveni: Hájek Martin, Novák Stanislav, JUDr. Zlatohlávková Zuzana, Mgr. Zlatohlávková Zuzana, Čapková Dohnalová Marika DiS, Rezková Ladislava

Osadní výbory: Martina Pánková, Josef Pešek ml., Miroslav Pešek

Zahájeno: 19:00 hod.

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

Předsedající: Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 4. 12. 2019, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 9 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: Ing. Šandera Pavel, MUDr. Kovalský Michal

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **158/2019**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 12. 12. 2019 návrhovou komisi ve složení Ing. Šandera Pavel, MUDr. Kovalský Michal

Hlasování o usnesení č. **158/2019**: pro 9 proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno**.

Na ověřovatele zápisu byli navrženi: Novák Jiří, Kocián Tomáš

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **159/2019**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 12. 12. 2019 jako ověřovatele zápisu Novák Jiří, Kocián Tomáš

Hlasování o usnesení č. **159/2019**: pro 8, proti 0, zdržel se 1 – **bylo /nebylo schváleno**.

Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 14. 11. 2019.

Bez námitek k zápisu z minulého jednání

2. Schválení programu

Návrh programu

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Připomínky občanů
4. ČOV a kanalizace
 - Informace o průběhu stavby
 - dodatky č. 3 a č. 4 ke SOD
 - žádost o dočasnou místní úpravu dopravního značení
5. Informace o přípravě a průběhu dalších akcí
 - Zkapacitnění komunikací kolem ZŠ, MŠ a bazénu – Přeložka plynu: smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

6. **D11**
 - smlouva o realizaci náhradního přístupu
 - smlouvy o zřízení služebnosti
7. **Pozemky**
 - prodej pozemku – záměry obce
8. **Příprava rozpočtu na rok 2020**
9. **Příkaz k provedení inventur**
10. **Tříkrálová sbírka 2020**
11. **Žádosti o dotace a dary, program Všešarské spolky**
12. **Informace z rady obce**
13. **Úhrada faktur**
14. **Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů**
15. **Závěr**

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **160/2019**: ZO schvaluje **program zasedání** ZO Všešary konaného dne 12. 12. 2019

Hlasování o usnesení č. **160/2019**: pro **9**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

3. Připomínky občanů

Ing. Derner – k nabouranému **zrcadlu na křižovatce směr Rosnice - Střezetice** se správa silnic nehlásí, opravu provedly naše technické služby

J. Pešek – procházeli cesty na našich vedlejších komunikacích a dohadovali se, jakou formou se to bude opravovat. Zeptal se, jestli má obec představu, jak se to bude opravovat.

Ing. Derner – doufá, že obec bude mít na to, aby se místní cesty opravily celé, nejen šířka výkopu.

J. Pešek – lidé se ptají, jestli to bude podle původního plánu.

Paní Pánková – **jak se řeší ovzduší ve škole**

Ing. Derner – na minulém zasedání se doplnilo, že vzduch bude měněn ve všech kmenových třídách. Byl tu energetický auditor, který si školu prošel, audit bude součástí žádosti o dotaci. Obec bude podávat žádost o dotaci.

J. Došel – **dům pro seniory** – na zastupitelstvu ve Bříze bylo domluveno, že by se udělal projekt na dům pro seniory. Od té doby nevznikl žádný protinávrh, kde jinde by to mělo být. Byl by pro, aby bylo hlasováno jmenovitě, jestli udělat studii na místo bývalé cukrárny. Nejednalo by se o současnou nemovitost, ale o výstavbu nové.

J. Pešek – jeden protinávrh byl a ten dával on, že by to mohlo být v Rosnicích.

Ing. Derner – pamatuje si, že shoda na umístění nenastala. Dalším místem byl pozemek za Marešovými.

T. Kocián – Měli bychom si ujasnit, co nám má studie přednést? Brouzдал po internetu, jestli nějaká okolní vesnice má podobné zařízení a většinou se jednalo o klasický důchodák. Podle jeho názoru je to poměrně složité, k čemu má dům pro seniory sloužit.

Ing. Derner – navrhuje udělat anketu mezi důchodci.

MUDr. Kovalský – podle jeho názoru potřebujeme něco na omezení krátkou dobu, aby tam senior mohl zůstat max. jeden až dva týdny po dobu dovolených a aby to sloužilo spíše jako školka pro seniory.

Ing. Šandera – jsou to těžko personálně slučitelné věci. Tady by se nejspíš jednalo o smíšený provoz. Nemyslel si, že by se měla dělat anketa, kde by to mělo stát, ale spíše, jestli by o to byl zájem.

J. Pešek – chtěl by **poděkovat místním technickým službám**, spolupráce funguje velice dobře ať se týká čehokoli.

4. ČOV a kanalizace

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 12. 12. 2019

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

a) informace o průběhu stavby

část 100 - Všešary

- provedeny stoky v hlavních komunikacích ve správě SS KHK,
- probíhají stoky v místních komunikacích
 - o stoka A-G (k řadovce proti sokolovně), A-F (proti zámečnictví Došel) + veřejná část přípojek

část 104 – Čistírna odpadních vod (ČOV)

- vyžděna budova na kalojemu, příprava střešní konstrukce
- probíhá zdění budovy na nádržích ČOV
- probíhají HTÚ (hrubé terénní úpravy) -

část 210 – Rozběřice

- ukončeny práce stoky v komunikacích ve správě SS KHK
- zahájeny stoky v místních komunikacích
 - o stoka A2 – ulice kolem zasedačky

část 220 – Lípa

- provádí se stoka L1 - v ulici směr Dlouhé Dvory
- na výtlačku z Lípy do Rozběřic provedena skrývka pro archeologický průzkum

část 310 – Rosnice

- provedeny stoky v komunikacích ve správě SS KHK a stoka v uličce ke hřišti
- probíhá stoka od nádrže k HZ + čerpací stanice u nádrže

část 320 – Bříza

- provedeny protlaky a stoka na návsi od prodejny k hospodě
- probíhá stoka v uličce ke hřišti

Ukončení prací před Vánoci se předpokládá do 17.12.2019

❖ **Financování**

přehled fakturace dodavatele stavby

| faktura | prostavěno |
|--------------------------------|---------------|
| fa 3351190080 Kvis 05_2019 | 240 307,80 |
| fa 3351190127 Kvis 06_2019 | 6 039 852,75 |
| fa 3351190176 Kvis 07_2019 | 6 889 631,24 |
| fa 3351190231 Kvis 08_2019 | 6 507 083,81 |
| fa 3351190281 Kvis 09_2019 | 9 027 824,78 |
| fa 3351190350 Kvis 10_2019 | 12 493 475,28 |
| Fa za 11/2019 zatím nedoručena | |
| od počátku do 10/2019 | 41 198 175,66 |

čerpání úvěru 28.704.700,38 Kč

dotace od SFŽP za fakturace do 10/2019 - žádost o platbu (ŽoP) se podává po úhradě faktur

| ŽOP | celkem | 27 210 014,50 Kč |
|-------|--------|------------------|
| ŽOP 1 | | 4 527 749,90 Kč |
| ŽOP 2 | | 8 823 970,81 Kč |
| ŽOP 3 | | 13 858 293,79 Kč |

❖ Oprava komunikací, součinnost SS KHK

Oprava komunikací (jízdni pruh, ve kterém je uložena kanalizační stoka) je plánována pro

- 1. etapu (Všestary, Rosnice, Rozběřice) na duben – červen 2020
- 2. etapu (Bříza a Lípa) září – říjen 2020.

Ze strany náměstka hejtmána a radního Královéhradeckého kraje pro dopravu Mgr. Martina Červíčka je přislíbena podpora u SS KHK pro koordinaci. Schůzka se SS KHK je dohodnuta na 10.1.2020.

b) Dodatky ke SOD

Rekapitulace dosud uzavřených dodatků:

- **dodatek č. 1** - vypuštění povinnosti zveřejnění smlouvy v registru smluv (obec Všestary není povinným subjektem ke zveřejnění v registru smluv)
- **dodatek č. 2** – změna čísla bankovního účtu zhotovitele

Dodatky č. 1 a č. 2 jsou bez vlivu na cenu a termín plnění - mají pouze administrativní charakter.

❖ Dodatek č. 3 – změna založení ČOV (návrh)

Na stavbě čistírny odpadních vod (část 104 – ČOV Všestary) byla při výkopových pracích pro **založení ČOV a lisovny kalu** zjištěna jiná struktura a nasákavost zeminy pod úrovní základové spáry, než jaká byla (na podkladě geologických map) předpokládána v projektu. Na základě geologické zprávy byl stanoven **návrh na provedení zpevnění základové spáry**. Projektantem (AD) i technickým dozorem (TDI) byl odsouhlasen obsah **Změnového listu č. 2**, jehož součástí je rozdílový výkaz výměr (VV), zpráva geologa, protokoly z měření únosnosti základové spáry, vyjádření projektanta (AD) a zakres navržené skladby do projektové dokumentace.

Z výkazu výměr, který odsouhlasil projektant i TDI vyplývají

Méněpráce -263.382,30 Kč
Vícepráce +496.039,40 Kč
 rozdíl celkem + 232.657,10 Kč

Potřeba změny rozsahu zakázky nastává pro nepředvídatelnost podle Zák. č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek, §222, odst. 6a) a není podstatnou změnou závazku.

Zhotovitel předkládá ke schválení dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo, kterým se mění smluvní cena:

| | |
|--|---------------------------------|
| Původní cena celkem bez DPH: | 185 009 951,97 Kč |
| SO 01 Objekt ČOV: | 150 061,38 Kč |
| <u>SO 02 Objekt lisovny kalu:</u> | <u>82 595,72 Kč</u> |
| Celkem změnový list č.2: | 232 657,00 Kč |
| <u>Nová cena díla celkem bez DPH:</u> | <u>185 242 608,97 Kč</u> |

Změnový list k dodatku č.3 je předložen ke schválení na SFŽP (dosud není vyřešeno), po jeho odsouhlasení bude dodatek č. 3 ke SOD předložen zastupitelstvu ke schválení. Dodatek nemá vliv na termín dokončení díla.

Ing. Derner – zkušební provoz kanalizace by měl začít od prázdnin 2020, kdy se začne spouštět čistírna.

J. Pešek – víme cenu, jaké bude stočné?

Ing. Derner – ve valné většině mají lidé zdrojem studnu, takže se množství splaškových vod počítá podle norem a normová spotřeba je cca 40 kubíků na osobu a rok a úhrada se bude teprve dopočítávat.

❖ **Dodatek č. 4 – sjednocení poklopů domovních revizních šachet (návrh)**

Usnesením č. 130/2019 souhlasilo zastupitelstvo se sjednocením domovních revizních šachet ve všech místních částech – v PD bylo původně navrženo rozdílné řešení:

Všešary a Bříza – na plastové šachtové rouře **betonový konus + betonový poklop** (poklop je nad úroveň terénu)

Rosnice, Rozběřice a Lípa – na plastové šachtové rouře pochůzný poklop (v úrovni terénu) ve vjezdech osadit pojízdný poklop.

Zhotovitel předložil návrh Změnového listu č. 3 na sjednocení poklopů (záměny betonových poklopů ve Bříze a Všešarech na plastové) s položkovým vyčíslením dopadu do ceny v celkové výši – 184 Kč bez DPH. Celkový objem změny závazku (součet absolutní hodnoty méněprací a víceprací) činí 1.920.476 Kč (1,038%).

Změnový list č.3 je předložen ke schválení na SFŽP – (dosud není vyřešeno), po jeho odsouhlasení bude dodatek č. 4 ke SOD předložen zastupitelstvu ke schválení. Dodatek nebude mít vliv na termín dokončení díla.

Ing. Šandera – lidé mohou být překvapeni, že tam, kde ve Všešarech mají betonové dekly, může přijít firma a může tam dát plastové. Bude to znamenat ještě nějaký zásah u revizní šachty, ale půjde o zlepšení. Jedná se asi o 50 případů. Každý se bude moci svobodně rozhodnout, kdo je bude chtít vyměnit, tak je vyměníme.

c) **Žádost o dočasnou místní úpravu dopravního značení**

Za obyvatele bydlící při silnici směrem na obec Střezetice podal pan Petr Hladký dopis, který se týká neúnosné situace s průjezdy kamionů a nákladních vozidel v této části obce v období výstavby kanalizace. Dopis doplněný archem podpisů a posloužil jako podpůrný dokument pro podání žádosti o dočasnou místní úpravu dopravního značení, která zamezí průjezdu nákladních vozidel mezi obcemi Střezetice a Všešary. K podání žádosti bylo u společnosti INKA - dopravní značení Hradec Králové s.r.o. zadáno vypracování projektu místní úpravy s tím, že k požadovanému zákazu vjezdu nákladních automobilů bude doplněna výjimka pro linkové autobusy. Zpracovatel žádosti projednal požadavek u policie ČR a odboru dopravy MMHK.

Žádost byla zamítnuta – viz vysvětlení pracovatele:

Na základě Vašeho e-mailu , kde jste mě žádal o vyřízení přechodného dopravního značení – omezení pro nákladní automobily ze směru od Střezetice, tak mám pro Vás bohužel zamítavé stanovisko jak od dopravního inspektorátu PČR od por. Ing. Veverky tak i od MmHK – pana Roubínka. Je to teď jediný spoj – tranzit mezi obcemi , takže se to bude muset holt vydržet . A dávat prý ostrý zákaz na všechny výjezdy je taky nemožné, protože jak by projížděla zemědělská technika . A dodatková tabulka mimo dopravní obsluhy – je zbytečná , protože v tu chvíli budou projíždět obcí všichni .

PhDr. Pešková Denisa
příprava a realizace staveb

Dodavatel stavby je opakovaně vyzván k úpravě provizorního zakrytí výkopů a před zimní přestávkou se tak děje.

V obci je omezena rychlost na 30 km/h, na vjezdech do obce je osazena tabule „PROJÍŽDÍTE STAVBOU“, PČR opakovaně v obci měří dodržování maximální povolené rychlosti (naposledy 26.11, 29.11. 4.12 a 8.12.)

Ing. Šandera – S kanalizací se nesou další práce jako spravení propustku u Došlových atd.

5. **Informace o průběhu a přípravě dalších akcí**

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 12. 12. 2019

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

a) Zkapacitnění komunikací kolem ZŠ, MŠ a bazénu – Přeložka plynu: smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

V souvislosti s projektem zkapacitnění komunikace kolem ZŠ MŠ a bazénu je mj. vyvolaná investice přeložek plynových přípojek k čp. 129 (domek u ŠJ) a 130. školní jídelna a MŠ.

Pro zajištění přeložek plynovodních přípojek předkládá GasNet, s.r.o. v zastoupení společností GirdServices, s.r.o.

- Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 4000223901 (pro přípojku k čp. 129) a
- Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 4000223897 (pro přípojku k čp. 130)

Přeložku v obou případech zajišťuje na své náklady stavebník (obec Všešary).

Realizace přeložky STL plynovodní přípojky dn 32 k čp. 129 je podmíněna uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Ing. Šandera – musíme dát žádost na cenovou nabídku, oni nám řeknou více. Jedná se o 40 metrů kabelu vedoucí kolem cukrárny ke zdravotnímu středisku. Zašle návrh dopisu a na koho se bude zasílat.

Ing. Derner – Pavel Šandera obíhá spoustu věcí ohledně elektroinstalací atd. Za tuto spolupráci mu poděkoval. Bez něj bychom byli jako bez jedné ruky. Vyjednávání ohledně elektroinstalací a elektrických zařízení u čerpacích stanic čistírny odpadních vod vede za obec právě Ing. Šandera, řeší i otázky připojovacích míst a kapacit.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **161/2019**: ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na přeložku STL plynovodní přípojky k čp. 129 Všešary.

Hlasování o usnesení č. **161/2019**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – ~~bylo~~ ~~nebylo~~ **schváleno**

b) Oprava dešťové kanalizace Rosnice

V Rosnicích při stavbě splaškové kanalizace dochází v ulici od nádrže k hasičské zbrojnici ke kolizi s dešťovou kanalizací DN 600. Podle pasportu měla vést podle plotu mimo komunikaci. Posun splaškové kanalizace nebyl možný kvůli umístění vodovodu.

Při odkrytí betonového potrubí dešťové kanalizace dochází částečně k její destrukci, byla zjištěna absence šachet v lomových místech bez jakékoli úpravy konců trub, betonové trouby jsou bez hrdel. Z důvodu prostorové kolize i technického stavu potrubí bylo nutné povést havarijní opravu dešťové kanalizace za současného přeložení mimo vozovku. V lomových bodech budou vytvořeny šachty, před čp. 64 (p. Bárta) bude doplněna dešťová vpust', která bude zachytávat dešťovou vodu stékající po komunikaci od hospody. Celková délka opravy je cca 40-50 m.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **162/2019**: ZO schvaluje zadání havarijní opravy dešťové kanalizace v Rosnicích mimo režim směrnice č. 1/2016 Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z důvodu nutnosti bezodkladného řešení.

Hlasování o usnesení č. **162/2019**: pro **9**, proti **0**, zdržel se **0** – ~~bylo~~ ~~nebylo~~ **schváleno**.

J. Pešek – pod pergolou by se mohl vsadit rošt, jelikož se tam dělá louže. Bylo by vhodné se jich zeptat, jestli by to bylo možné.

Ing. Šandera – u řadovky ve Všešarech naproti sokolovně chtěli také doplnit jednu silniční vpust' před opravou silnice. Před definitivním povrchem musíme udělat sjezdy, protože nás poté nepustí SUSka 10 let, aby se tam něco kopal. Musí to být hotové do cca června. To se bude týkat také komunikace u čistírny odpadních vod.

6. D11 –

a) smlouva o realizaci náhradního přístupu

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 12. 12. 2019

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

Předmětem této smlouvy je realizace účelové komunikace „Přístupy na pozemky v k. ú. Bříza (SO 158),“ (náhradní přístup), a to jako Náhradního přístupu na některé pozemky, které byly znepřístupněny v souvislosti s realizací stavby „Dálnice D11, stavba 1106 Hradec Králové – Smiřice. Stavba Náhradního přístupu bude provedena z podnětu a na náklady ŘSD. Po dokončení budou Náhradní přístupy převedeny do vlastnictví obce jako majetek pro ŘSD ČR nepotřebný.

Text smlouvy byl konzultován v advokátní kanceláři Podroužek & Moník & Petra a úpravy odsouhlaseny s ŘSD.

Příloha: 6.a_2019 D11 1106 Všešary Smlouva o realizaci náhradního přístupu SO 158 final_2019-12-04 čistopis

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **163/2019**: ZO schvaluje uzavření smlouvy o realizaci náhradního přístupu na pozemku v k.ú. Bříza (SO 158) v souvislosti s realizací stavby „Dálnice D11, stavba 1106 Hradec Králové – Smiřice.“ s ŘSD ČR.

Hlasování o usnesení č. **163/2019**: pro **9**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

b) smlouvy o zřízení služebnosti

V souvislosti se stavbou dálnice D11 schválilo zastupitelstvo dne 21.5.2015 uzavření smluv s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390 o zřízení služebnosti na

- **SO 303 Dešťová kanalizace v km 93,520 – 95,230** – zábor do 70 m2 (usn. 86/2015)
- **SO 430 Přípojka NN systému SOS, MÚK Plotiště** – zábor do 100 m2 (usn. 87/2015)

s tím, že smlouvy byly uzavřeny na dobu 4 let po jejichž marném uplynutí smlouvy zanikají.

Protože uplynutím sjednané lhůty došlo k zániku smluv dříve, než byly stavby realizovány, žádá ŘSD o uzavření smluv nových a předkládá návrhy smluv ve shodném znění s textem smluv původních, tedy i s dobou trvání na 4 roky a oceněním finanční náhrady za zřízení služebnosti podle znaleckého posudku. Jedinou výjimku tvoří výčet pozemků u smlouvy pro SO 430, když původní parcela 436 v k.ú. Všešary (silnice od křižovatky u Břízy směr Světí) byla rozdělena na p.p.č. 436/1 a p.p.č. 481/121, přičemž SO 430 se dotýká obou parcel.

Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390

- č. 719/21/19-21630-si pro objekt **SO 303 Dešťová kanalizace v km 93,520 – 95,230** a
- č. 720/21/19-21630-si pro objekt **SO 430 Přípojka NN systému SOS, MÚK Plotiště**

Přílohy: 6.b1_SO 430 - NN přípojka systému SOS_SoBVB_2019

6.b2_SO 303 - Dešťová kanalizace SoBVB_2019

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **164/2019**: ZO schvaluje uzavření smlouvy č. 719/21/19-21630-si o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390 pro objekt „**SO 303 Dešťová kanalizace v km 93,520 – 95,230**“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování o usnesení č. **164/2019**: pro **9**, proti **0** zdržel se **0** - bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **165/2019**: ZO schvaluje uzavření smlouvy 720/21/19-21630-si o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390 pro objekt „**SO 430 Přípojka NN systému SOS, MÚK Plotiště** " a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování o usnesení č. **165/2019**: pro 9, proti 0 zdržel se 0 - **bylo /nebylo** schváleno.

7. Pozemky – záměr prodeje

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 12. 12. 2019

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

a) záměr prodeje pozemku 65/2 Lípa

V minulosti projevíli manželé [REDAKCE] z Lípy zájem o vyřešení situace kolem jejich domu, kdy je částečně na obecním pozemku. Bylo dohodnuto, že se pozemek nechá zaměřit a rozdělit. Přílohou je geometrický plán s návrhem na rozdělení pozemku p.č. 65 v k.ú. Lípa u Hradce Králové s vyčíslením výměr jednotlivých částí. Část 65/2 by jim měla být prodána, když pozemek je z části zastavěn, z části historicky připlocen, z části se jedná o zahradu. Na ocenění pozemku byl proveden znalecký posudek pro stanovení ceny v čase a místě obvyklé – cena posudkem stanovena na 112.000 Kč. Pozemek je podle územního plánu v zastavitelném území a obce jako plátce DPH musí daň z prodejní ceny odvést. Na prodej musí být vypsán záměr.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **166/2019**: Zastupitelstvo obce schvaluje za účelem narovnání vlastnických vztahů vyhlášení adresného záměru obce na prodej pozemku 65/2 o výměře 315 m², který je vymezen geometrickým plánem č. 186-277/2018 (pozemek je částečně zastavěn, částečně historicky připlocen) za cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 112.000 Kč, ke které bude připočteno DPH v platné výši. Prodej bude realizován ve prospěch stávajícího vlastníka čp. 6 Lípa.

Hlasování o usnesení č. **166/2019**: pro 9, proti 0 zdržel se 0 - **bylo /nebylo** schváleno.

b) záměr prodeje pozemku pro zabezpečovací zařízení SŽDC

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (SŽDC) je investorem stavby dráhy o názvu „**Výstavba PZS v km 6,261 (P5381) a v km 6,944 (P5382) trati Hradec Králové - Jičín**“ – tj. zabezpečovacího zařízení na železničních přejezdech směr Rosnice a Střezetice. Při realizaci musí dojít k umístění nového reléového domku na pozemek p.č. 408 v k.ú. Vřestary u přejezdu na Střezetice, který je ve vlastnictví obce.

Pozemek pro stavbu reléového domku k zabezpečovacím zařízením (závorám) na železničních přejezdech ve Vřestarech směr Rosnice a Střezetice je vymezen geometrickým plánem č. 470-1099/2019 jako p.č. **408/2 v k.ú. Vřestary o výměře 41 m²**, která je oddělena z p.č. 408. Pozemek je dle ÚP Vřestary veden jako dopravní infrastruktura železniční v extravilánu obce (označen DZ) a cena pozemku byla stanovena podle cenového předpisu znaleckým posudkem jeho cena ve výši 89,11 Kč/m² tj celkem 3.650 Kč.

SŽDC žádá o odprodej pozemku p.č. 408/2 za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Na prodej musí být vypsán záměr obce.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **167/2019**: Zastupitelstvo obce schvaluje za účelem realizace výstavby veřejně prospěšné stavby dráhy o názvu „**Výstavba PZS v km 6,261 (P5381) a v km 6,944 (P5382) trati Hradec Králové - Jičín**“ adresný záměr obce na prodej pozemku 408/2 o výměře 41m² za cenu zjištěnou podle cenového předpisu znaleckým posudkem č. 815/27/2019 ve výši 3.650 Kč. Ke zjištěné ceně bude připočtena DPH v platné výši.

Hlasování o usnesení č. **167/2019**: pro 9, proti 0 zdržel se 0 - **bylo /nebylo** schváleno.

8. Příprava rozpočtu na rok 2020

Finanční výbor se sešel ve čtvrtek 12.12.2019 před zasedáním zastupitelstva a pracoval na návrhu rozpočtu.

Ing. Derner – podle odhadů České spořitelny a Svazu měst a obcí bychom se měli mít daňové příjmy ve výši 31,4 -31,8 mil. korun. V návrhu bude rozpočet na straně daňových příjmů konzervativnější ve výši asi 30.900.000,- Kč. Ve výdajích je největší položkou kanalizace. Rozpočet má být podle doporučení auditorů postaven co nejjednodušeji. Přednesl zastupitelům rozpracovaný návrh rozpočtu.

J. Novák – byla navýšena částka na advokátní služby, protože tam budeme potřebovat více konzultací na přípojky a spoustu dalšího.

Ing. Derner – dnes byl na školení a tam bylo školitelem řečeno, že co můžete zrealizovat nyní tak to udělejte, protože dotace půjdou dolů, ceny prací nahoru.

Ing. Šandera – až se dodělá kanalizace, tak budeme chytřejší, radši by si nějakou rezervu nechal připravenou. Koncem jara už bychom mohli vědět, jak to bude vypadat, to už se budou dodělávat veřejné části. Ohledně nějaké pracovní síly bychom měli přemýšlet už nyní, je skoro čas přemýšlet nad tím někoho přijmout, aby se do toho dotyčný dostal.

J. Pešek – ohledně kanalizace bude zapotřebí přijmout také nějakého pracovníka. Bylo by dobře, aby ten člověk nastoupil od začátku, aby si to osahal.

9. Příkaz k provedení inventur

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 12. 12. 2019

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA; Ing. Vladimír Fof

K zajištění inventarizace vydal starosta dne 2. 12. 2019 příkaz k provedení inventarizace stavu majetku. Inventury proběhnou v termínech od 13. 1. do 23.1.2020. Inventurní seznamy budou k dispozici po 13.1.2020 na obecním úřadě.

K provedení inventur byly zřízeny tyto inventarizační komise:

Hlavní inventarizační komise:

Předseda: Jiří Novák; **Členové:** Ing. Michal Derner, MBA; Ladislava Rezková

Dílčí inventarizační komise:

Majetek na obci Všešary

Předseda: Jaroslav Došel; **Členové:** Monika Kutálková; Ing. Michal Derner, MBA; pověřený pracovník Petr Šandera

Majetek na obci a SDH Bříza

Předseda: Tomáš Kocián; **Členové:** David Bělohoubek; Josef Václavík

Majetek na obci a SDH Chlum

Předseda: Martin Hájek; **Členové:** Michal Hendrych; Milan Kalaš

Majetek na obci a SDH Lípa

Předseda: Marika Čapková Dohnalová DiS.; **Členové:** Libor Bydžovský; Petr Vondrus

Majetek na obci a SDH Rosnice

Předseda: Leoš Válek; **Členové:** Josef Pešek ml.; Miroslav Pešek ml.

Majetek na obci a SDH Rozběřice

Předseda: Stanislav Novák; **Členové:** Ing. Pavel Černý; Marek Netušil

Majetek na SDH Všešary

Předseda: Ing. Pavel Šandera; **Členové:** Jaroslav Krušina; Petr Volf

Majetek na bazénu Všešary**Předseda:** Ing. Vladimír Fof; **Členové:** Pavel Zapadlo; Vladimír Sobotka**Majetek Všešičky****Předseda:** Mgr. Michaela Chládková; **Členové:** Tereza Jandíková, Jiřina ChládkováPřítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **168/2019**: Zastupitelstvo obce bere na vědomí příkaz k provedení **inventarizace majetku obce** k 31.12.2019 v období od 13.1.2020 do 23.1.2020, dále bere na vědomí povinnost hlavní inventarizační komise dokončit inventarizaci do 31.1.2020.

Hlasování o usnesení č. **168/2019**: pro **9**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno****10. Tříkrálová sbírka 2020****Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 12. 12. 2019**Předkladatel:** Ing. Michal Derner, MBA

Ve dnech 3. – 5. ledna 2020 proběhne v našich obcích Všešary, Rosnice, Rozběřice, Chlum a Bříza (Lípa?) tradiční Tříkrálová sbírka. Rozdělení výtěžku bude použito na projekty:

- domácí hospicová péče, která umožňuje umírajícím trávit poslední chvíle v domácím prostředí,
- kamenný lůžkový hospic ve Stěžerách,
- odborné sociální poradenství prostřednictvím Poradny Domácí hospicové péče a Poradny pro lidi v tísni,
- provozně technické zázemí a vybavení pro sociální a zdravotní služby OCH HK,
- pečovatelská služba regionu Královéhradecko a Třebechovicko

Organizace za obec se ujala tradičně paní Marika Čapková Dohnalová a poděkování patří jí, všem dětem v kolednických skupinkách i jejich průvodcům.

Tříkrálový koncert 2020

V sobotu 4.ledna 2020 se uskuteční od 17 hodin v kostele ve Všešarech již 20. Tříkrálový koncert, zpívá **Martin Růža**, doprovází Lukáš Hrušeš – výtěžek dobrovolného vstupného bude předán do Tříkrálové sbírky.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **169/2019**: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o konání Tříkrálové sbírky v místních částech obce Všešary v období 3.-5.1.2020.

Hlasování o usnesení č. **169/2019**: pro **9**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno****11. Žádosti o dotace a dary, program Všešarské spolky****Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 12. 12. 2019**Předkladatel:** Ing. Vladimír Fof**Všešarské spolky**

- žádosti jsou uvedeny v návrhu usnesení

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **170/2019**: ZO schvaluje následující **příspěvky** z programu „Všešarské spolky“:

- TJ Sokol Všešary z.s. celkovou částku **995,- Kč**, jako příspěvek na nákup sportovních potřeb (míčky na florbal, pumpička na míče),
- SDH Všešary celkovou částku **15.067,- Kč**, jako příspěvek na pořádání kulturních, dětských a sportovních akcí (nákup materiálu k zajištění akcí),

- FBŠ Všešary z.s. (florbalová škola) celkovou částku **25.697,- Kč**, jako příspěvek na pronájem sportovišť pro tréninky a při pořádání ligových turnajů,
- TJ SOKOL Chlum celkovou částku **11.937,- Kč**, jako příspěvek na činnost spolku (Mikulášská besídka MŠ Chlum, dětské akce, údržba objektů na Chlumu, zajištění stravování na fotbalový turnaj),
- SDH Rosnice celkovou částku **2.968,- Kč**, jako příspěvek na Bowling (pronájem dráhy), který se konal 23.11.2019,
- SDH Chlum celkovou částku **30.884,- Kč**, jako příspěvek na činnost spolku (materiál a ceny na maškarní karneval, ceny pro děti, občerstvení na dětském dnu, lavice (pivní sety), Mikulášská besídka),
- SDH Rosnice částku **932,- Kč**, jako příspěvek na Vánoční zpívání a poplatek za hudební produkci.

Hlasování o usnesení č. **170/2019**: pro **9**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Všešarské spolky – vyhlášení programu na rok 2020

Po zkušenostech z minulosti navrhuji ponechat stejný rámec. Jenom si dovoluji upozornit na body 5, 6, 8 a požádat spolky o jejich dodržení. Seznam členů v jiném třídění dělá problémy při zpracování.

5. Pokud má spolek zájem čerpat dotace z programu „Všešarské spolky“ přihlásí se do programu do **15. 3.** běžného roku.

6. Přihláška do programu „Všešarské spolky“, musí obsahovat zejména:

- obecnou přihlášku do programu
- soupis členů spolku majících trvalý pobyt v obci Všešary, který bude ověřen podpisem statutárního zástupce spolku
- zprávu o činnosti za uplynulý rok
- plán práce na běžný rok
- stanovy spolku

Soupis členů bude zpracován ve tvaru: pořadové číslo – příjmení – jméno – titul – bydliště – datum narození.

Osobní údaje uváděné o členech spolků budou použity pouze pro účel kontroly a nebudou sloužit k jiným účelům.

8. Žádost o vyplacení dotace předloží spolek zastupitelstvu obce, které ji projedná a schválí. Dotace bude vyplacena na základě kladně přijatého usnesení zastupitelstva obce po předložení originálu daňových dokladů. Ty budou po označení o úhradě vráceny do účetnictví organizace. **Vyplacení dotace bude formou převodu na účet spolku, uvedený ve Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace.**

Přítomných zastupitelů před hlasováním **9**

Návrh usnesení č. **171/2019**: ZO schvaluje rámec pro dotace spolkům v programu „Všešarské spolky“ pro rok 2020 s termínem podání přihlášek do 15. 3. 2020.

Hlasování o usnesení č. **171/2019**: pro **9**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

zpřesnění usnesení 101/2019

ZO schválilo 20.6.2019 usnesením č. 101/2019 „příspěvek“ 5.000 Kč pro SDH Bříza na koupi párty stanů, když žádost byla odůvodněna zničením konstrukcí starších altánů povětrnostními vlivy. Z podnětu účetní obce je nutno postavit najisto, zda se jedná o dotaci či finanční dar. Je mimo jakoukoli pochybnost, že nové stany byly spolkem SDH Bříza pořízeny, při přiznání „příspěvku“ však nebyly zastupitelstvem určeny žádné podmínky, které by příjemci ukládaly povinnost jakéhokoli vyúčtování dotace. Proto je navrženo zpřesnění na finanční dar.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **172/2019**: ZO ve věci usnesení č. 101/2019 pro postavení najisto konstatuje, že finanční prostředky ve výši 5.000 Kč poskytnuté SDH Bříza podle citovaného usnesení jsou finančním darem.

Hlasování o usnesení č. **172/2019**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **173/2019**: ZO ve věci usnesení č. 100/2019 pro postavení najisto konstatuje, že finanční prostředky ve výši 25.000,- Kč poskytnuté SDH Rosnice podle citovaného usnesení jsou finančním darem.

Hlasování o usnesení č. **173/2019**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

12. Informace z rady obce

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 12. 12. 2019

Předkladatel: Ing. Michal Derner, MBA

❖ Rada obce schválila **rozpočtové opatření č.10/2019**

Změny v rozpočtu nastávají na straně příjmů i výdajů na činnost JSDHO se shodným navýšením o 26.986 Kč, Zůstatek rozpočtových účtů (rezerva) se nemění a po schválení rozpočtového opatření č. 10/2019 zůstává ve výši **3.743.648,59 Kč**.

❖ Rada obce schválila **rozpočtové opatření č. 11/2019**, kterým souhlasí s úpravou rozpočtu roku 2019 na skutečný stav příjmů a výdajů k 31.12.2019.

❖ Rada obce schválila **rozpočtové opatření č. 12/2019**

Změny v rozpočtu nastávají

• na straně příjmů

- dotace MŽP na kanalizaci 8.823.970,81 Kč
- na daních z příjmů FO, z hazardních her a správních poplatcích
- na pronájmech bytů a nebytových prostor
- příjem za sběrné suroviny
- dotace na těžbu kůrovcového dřeva

Celkem navýšení příjmů o 8.993.868,18 Kč

• na straně výdajů

- zapojení dotace MŽP na kanalizaci 8.823.970,81 Kč
- přeúčtování položek v rámci paragraf bez změny (činnost místní správy, knihovnická činnost,)
- přeúčtování z bytového hospodářství na ZŠ 531.171,63 Kč (plot u 1.stupně ZŠ)
- přeúčtování z § sběr a svoz odpadu na § sběrný dvůr
- svoz odpadů 50.000 Kč
- bankovní poplatky k úvěru 12.000 Kč.
- zapojení dotace na těžbu kůrovcového dřeva

Celkem navýšení výdajů o 8.993.868,18 Kč

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **174/2019**: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2019 , 11/2019 a 12/2019.

Hlasování o usnesení č. **174/2019**: pro 9., proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Rada obce jednala dále o bodech obsažených v programu zasedání zastupitelstva.

13. Úhrada faktur

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 12. 12. 2019

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **175/2019**: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- Josef Runkas, IČ: 64228568, Bieblova 782, 500 03 Hradec Králové – oprava vozu CAS – JSDHO Chlum, částka: **39.397,- Kč**,
- KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934, Rosice 151, 533 53 Pardubice – provedené práce na akci „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ 10/19, částka: **12,493.475,28 Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 100-Všešary 10/2019, částka: **17.424,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 104-ČOV 10/2019, částka: **8.712,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 320-Bříza 10/2019, částka: **22.082,50 Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 220-Lípa 10/2019, částka: **22.082,50 Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 310-Rosnice 10/2019, částka: **14.520,- Kč**,
- Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901, Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5 – TDI a BOZP kanalizace část 210-Rozběřice 10/2019, částka: **14.520,- Kč**,
- Zeppelin CZ s.r.o., IČ: 18627226, Lipová 72, 251 70 Modletice – pronájem vysokozdvíhné plošiny, částka: **24.938,10 Kč**,
- Jiří MELICH, IČ: 42231256, Karla Čapka 681/2, 500 02 Hradec Králové 2 – znalecké posudky o ceně nemovitých věcí – Lípa, částka: **4.356,- Kč**,
- RIKMO s.r.o., IČ: 25937090, Okružní 704, 530 03 Pardubice – kontrola a servis - požární klapky a ucpávky bazén Všešary, částka: **16.022,90 Kč**,
- Ing. Miloš Machút, IČ: 12950092, Bělec n. Orlicí 94, 503 46 Třebechovice p. Orebem – kontrola a evidence rozborů výustí, ČOV ve Bříze čp.54 – kontrola, seřízení servis dmychadla, částka: **6.515,90 Kč**,
- Libor Sehnoutek – Spolek obecních lesů Nechanice, IČ: 47494310, Babice 60, 503 51 Chlumec n. Cidlinou – asanace kůrovcové hmoty VI/2019, částka: **21.269,- Kč**,
- Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., IČ: 27504514, nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř – za výkon investičního dozoru investora v rámci projektu „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“ 11/2019, částka: **29.645,- Kč**,
- AQUA SERVIS, a.s., IČ: 60914076, Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou – monitoring dešťové kanalizace Rosnice, částka: 15.904,24 Kč,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – VO, částka: **18.587,32 Kč**,
- Energy Benefit Centre a.s., IČ: 29029210, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – zajištění udržitelnosti projektu akce „Snížení energetické objektu ZŠ Všešary čp. 2“, částka: **6.050,- Kč**,
- Podroužek, Monik, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČ: 28827261, Fráni Šrámka 1139/2, 500 02 Hradec Králové – odměna za právní služby (11/2019), částka: **8.470,- Kč**.

Hlasování o usnesení č. **175/2019**: pro **9** proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

14. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 12. 12. 2019

Předkladatel: Monika Kutálková, Ing. Michal Derner, MBA

S účinností od 1. ledna 2020 dochází k výrazným změnám zákona č. 565/1999 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Novelizace zákona znamená nutnost obsahových

změn stávajících obecně závazných vyhlášek (OZV). To se týká i OZV o místním poplatku ze psů č. 1/2012 ze dne 22.11.2012.

Matrikářka obce ve spolupráci s oddělením dozoru ministerstva vnitra připravila návrh znění nové OZV o místní poplatku ze psů. V souladu s novelou zákona 565/1999 Sb. dochází k úpravám:

- v části týkající se **snížené sazby** poplatku pro osoby pobírající důchod se definice mění na „osoby starší 65 let“. Z definice tak **vypadává poživatel vdovského, vdoveckého a invalidního důchodu**.
- povinnost placení poplatků u nezletilých či nesvéprávných přechází na zákonného zástupce, resp. na opatrovníka.
- Poplatek ze psů platí držitel psa. Držitelem je pro účely tohoto poplatku **osoba, která je přihlášená nebo má sídlo** na území obce Všešary.

Sazba poplatku za kalendářní rok se nemění:

- | | |
|---|---------|
| a) za jednoho psa | 100 Kč, |
| b) za druhého a každého dalšího psa téhož držitele | 150 Kč, |
| c) za každého psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let | 75 Kč. |

Poplatek ze psů se platí ze psů starších 3 měsíců.

Novou OZV se ruší OZV1/2012 z 22.11.2012

Příloha: 14_OZV o místním poplatku ze psů pro ZO

Přítomných zastupitelů před hlasováním 9

Návrh usnesení č. **176/2019**: ZO schvaluje **obecně závaznou vyhlášku č.1/2019 o místním poplatku ze psů**, kterou je současně zrušena obecně závazná vyhláška č. 1/2012 ze dne 22.11.2012.

Hlasování o usnesení č. **176/2019**: pro 9, proti 0, zdržel se 0 – ~~bylo / nebylo~~ **schváleno**.

15. Závěr

jednání ukončeno v 21:10 hodin.

Zapsala: Andrea Netušilová

Ověřovatelé: Tomáš Kocián

Jiří Novák

Starosta obce: Ing. Michal Derner, MBA

Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení