

## Zasedání zastupitelstva dne 21. 2. 2019

**Místo konání:** zasedací místnost Obecního úřadu Všešary

**Přítomni:** Bělohoubek David, Ing. Derner Michal MBA, Ing. Fof Vladimír, Hájek Martin, Kocián Tomáš, MUDr. Kovalský Michal, Novák Jiří, Novák Stanislav, Rezková Ladislava, Ing. Šandera Pavel, Válek Leoš, JUDr. Zlatohlávková Zuzana.

**Omluveni:** Čapkova Dohnalová Marika DiS., Mgr. Zlatohlávková Zuzana, Jaroslav Došel,

**Osadní výbory:** Josef Pešek ml., Miroslav Pešek, Ing. Pavel Černý, Petr Stejskal

**Zahájeno:** 19:00 hod.

### 1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

**Předsedající:** Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 13. 2. 2019, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 12 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: MUDr. Kovalský Michal, Ing. Šandera Pavel

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **9/2019**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 21. 2. 2019 návrhovou komisi ve složení MUDr. Kovalský Michal, Ing. Šandera Pavel

Hlasování o usnesení č. **9/2019**: pro 10, proti 0, zdržel se 2 – ~~bylo~~ / ~~nebylo~~ **schváleno**.

Na ověřovatele zápisu byli navrženi: Rezková Ladislava, Kocián Tomáš

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **10/2019**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 21. 2. 2019 jako ověřovatele zápisu: Rezková Ladislava, Kocián Tomáš

Hlasování o usnesení č. **10/2019**: pro 10, proti 0, zdržel se 2 – ~~bylo~~ / ~~nebylo~~ **schváleno**.

Námítky proti minulému zápisu, tj. zápisu z 24. 1. 2019.

Bez námitek k minulému zápisu.

### 2. Schválení programu

Návrh programu

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Připomínky občanů
4. Kontrola usnesení
5. ČOV a kanalizace
  - informace o přípravě k zahájení stavby
6. ZŠ a MŠ Všešary
  - nástavba a přístavba budovy 2. stupně

- rozpočet ZŠ a MŠ na rok 2019
7. Rozpočet obce na rok 2019
  8. Bazén Všešary – žádost o dotaci na energie
  9. Informace o přípravě dalších investičních akcí
    - úprava dopravního řešení a parkování kolem areálu ZŠ, MŠ a bazénu
    - chodníček a oplocení budovy 1. stupně ZŠ
    - zvonička Chlum
    - hřiště Rozběřice a další
  10. Pozemky
    - věcná břemena
    - směna, prodej, koupě, převod pozemku
  11. Měření rychlosti a intenzity dopravy v Lípě
  12. ~~Zřízení společné jednotky požární ochrany~~ – vypouští se
  13. Informace z rady obce
  14. Úhrada faktur
  15. Závěr

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **11/2019**: ZO schvaluje **program zasedání** ZO Všešary konaného dne 21. 2. 2019

Hlasování o usnesení č. **11/2019**: pro 12, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

### 3. Připomínky občanů

Ing. Fof – přednesl žádost od pana Kalouska o souhlas se zpevněním travnatého povrchu před čp.4 Rosnice z důvodu stékající vody.

Bylo by dobré to řešit v rámci celku, bude se dělat úprava kolem zastávky.

Ing. Derner – požádal pana Petra Šanderu, aby vyčistili okolí vpusti do kanálu, ale je také pro, aby se případná úprava udělala ve vazbě na zastávku.

Stanislav Novák – chodníček v parku u Všešarky, jak je tam odvodňovací žlab ze silnice u nadjezdu, který je zanešený. Stéká to tam na chodník a splavuje se na něj hlína.

Petr Šandera – minulý týden to chtěli vyčistit, ale ten žlab vede vedle hlavní cesty a musí se to celé vyčistit. Chystají se na to.

Milan Bělohoubek – co obec může dělat s lidmi, kterí parkují na veřejné zeleni? Zeleň se ničí, kolem hasičské zbrojnice to máme rozježděné.

Ing. Derner – dojede se tam podívat a sdělí jim, že mají parkovat na tomu určeném místě.

Pan Hendrych – Rozbil se kompresor, dotázal se, jestli můžou objednat nový.

Ing. Derner – vzhledem k tomu, že jednotka musí být schopná výjezdu, bude zapotřebí kompresor zakoupit.

### 4. Kontrola usnesení

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 21. 2. 2019

**Předkladatel:** Stanislav Novák

Pan Stanislav Novák přednesl zprávu kontrolního výboru.

Ing. Derner:

K usnesení č. 32/2018

na minulém zasedání se dotázala JUDr. Zlatohlávková k usnesení č. 32/2018 z 15.11.2018 – zda částka 1.536,- Kč, která je vyplácena, jestli to může být více nad hranici danou vyhláškou, protože tou je částka 1.534,- Kč.

*Přítomných zastupitelů před hlasováním 13*

*Návrh usnesení č. 37/2018: Zastupitelstvo obce v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích schvaluje občanům, kteří nejsou uvolnění ani neuvolnění členové zastupitelstva, měsíční odměnu za výkon předsedy komise ve výši 1536 Kč a člena komise nebo výboru ve výši 767 Kč ode dne stanovení výše odměny. Hlasování o usnesení č. 37/2018: pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0 – bylo/nebylo schváleno.*

Objasnění:

- v § 73 odst.1, písm. b) zákona o obcích je omezení maximální výše odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva (dle Nař.vl. 317/2017 Sb. a usnesení č. 16/2018 - zastupitel 1.534 Kč, předseda výboru 3.068 Kč)
- v § 82 odst. 2, písm. v) je pravomoc zastupitelstva rozhodovat o peněžitých plněních osobám, které nejsou členy zastupitelstva (v tomto případě není uvedeno žádné omezení).

**Závěr:**

**odměna předsedovi komise, který není uvolněným ani neuvolněným členem zastupitelstva, ve výši 1.536 Kč neporušuje žádné zákonné nařízení.**

K ustavení komise nedošlo, tudíž ani k vyplacení odměny předsedovi komise, nedochází.

Lze pouze připustit, že záměrem návrhu usnesení mohlo být stanovení stejné výše odměny předsedy komise, jako mají předsedové osadních výborů (usn. č. 19/2018 tj. 1534 Kč.), tedy že při psaní návrhu usnesení došlo k chybě v psaní.

**Audit**

Ing. Derner – zprávu obdržel včera a na příští zasedání zastupitelstva připraví.

## 5. ČOV a kanalizace

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 21. 2. 2019

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner, MBA

### **a) řízení o vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace**

Z důvodů prodloužení lhůty kontroly veškerých podkladů (výběrové řízení, rozpočet, rozdělení způsobilých a nezpůsobilých nákladů podle výsledku VŘ ...) dochází ke změně termínu zahájení stavby, proto nyní probíhá žádost o změnu

Podle sdělení administrátora dotace (18.2.2019) již byla na SFŽP na právním oddělení dokončena kontrola průběhu výběrového řízení bez závad.

Dne 21.2.2018 oznámil projektový manažer SFŽP ukončení kontroly a schválení věcné správnosti podkladů žádosti pro vydání RoPD.

Podpis RoPD (rozhodnutí o poskytnutí dotace) ministrem životního prostředí by měl být již „jen administrativní záležitostí“ – očekává se na přelomu měsíců únor / březen 2019.

### **b) informace o přípravě k zahájení stavby**

Další výrobní výbor za účasti projektanta, dodavatele, TDI a administrátora dotace je naplánován na 26.2.2019. K zahájení stavby bude zhotovitel vyzván po vydání RoPD ze strany SFŽP.

Výzva zastupitelům a členům výborů: vytipovat místa k přednostní realizaci / odsunutí termínu realizace (příklad: den cibule 7.9.2019 – uvolnit prostor kolem pošty a ZD ve Všešarech, přístup do 1. stupně ZŠ na prázdniny ... )

Stanislav Novák – začátkem dubna by se měli začít dělat výkopové práce na hlavním tahu?

Ing. Derner – Ano, pokud půjde vše podle plánu.

JUDr. Zlatohlávková – bylo by možné zasílat informace, kdy se bude výrobní výbor scházet, aby se mohli zastupitelé například takového jednání zúčastnit?

Ing. Derner – příští výrobní výbor se sejde v úterý 26.2.2019 od 14:00 hodin v zasedačce obecního úřadu.

Ing. Šandera – jedná se o technické přípravy akce, kdy se kontrolují např. platnost stavebního povolení, kde by mohl být umístěn velký billboard, kompletuje se dokumentace, předjednává se kooperace se SUSkou v Hradci Králové atd.

Ing. Fof – řešil se materiál na trubky, protože ty navržené nejsou vzhledem k vyprodání kapacit na půl roku dopředu pro zahájení stavby na trhu k sehnání.

Ing. Šandera – do minulé schůzky dodavatel prohlašoval, že se vejde do smluvně domluvené částky, tak doufáme, že mu to vydrží

MUDr. Kovalský – po jak velkých úsecích se bude kopat?

Ing. Derner – kope se od šachty k šachtě, je to cca po 50 metrech

Stanislav Novák – COV se začne dělat kdy?

Ing. Derner – také se začne dělat od začátku, poběží to současně s kanalizací.

## 6. ZŠ a MŠ Všešary

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 21. 2. 2019

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner, MBA

### a) **nástavba a přístavba budovy 2. stupně**

Na nástavbě odborných učeben pro fyziku, chemii a informatiku v **podkroví** budovy 2. stupně základní školy a **přístavbě šaten** do nádvoří školy proběhla dne 14.2.2019 kolaudační prohlídka, 21.2.2019 bylo na stavební úřad doplněno souhlasné stanovisko HZS k užívání stavby. Kolaudační souhlas bude vydán do konce února 2019.

### **Dodatek č. 3 smlouvy o dílo**

Ke změnám v rozsahu díla z důvodů požadavků na straně objednatele (stříšky + dešťová kanalizace + rampa do knihovny .... ), doplnění chybějících položek v PD a v soupisech výkonů pro splnění požární bezpečnostního řešení stavby (požární ucpávky a izolace potrubí, čidlo CO2...) a požadavků NIPi (signalizace z invalidního WC), je nutno přijmout dodatek ke SOD.

Veškeré změny jsou uvedeny ve změnových listech č. 22 – 26

<b>Dodatek 3</b>	<b>2094-ZL-ZŠ Všešary</b>	<b>32 767,74</b>	<b>6 881,23</b>	<b>39 648,97</b>
ZL_22	ZL_22 Doplnění požárně bezpečnostních zařízení	62 877,61	13 204,30	76 081,91
ZL_22_01	ZL_22_01 Kouřové čidlo do VZD	27 476,96	5 770,16	33 247,12
ZL_22_02	ZL_22_02 Požární ucpávky	17 783,50	3 734,54	21 518,04
ZL_22_03	ZL_22_03 Požární uzávěry	4 169,84	875,67	5 045,51
ZL_22_04	ZL_22_04 Samozavírače dveří	13 447,31	2 823,94	16 271,25
ZL_23	ZL_23 Stříšky vstupy	-42 270,65	-8 876,84	-51 147,49
ZL_24	ZL_24 Zpevněné plochy	50 093,18	10 519,57	60 612,75
ZL_25	Vyúčtování méněprací	-56 537,29	-11 872,83	-68 410,12
ZL_25_01	ZL_25_01 SO_01 méněpráce	-9 588,00	-2 013,48	-11 601,48
ZL_25_02	ZL_25_02 SO_02 méněpráce	-15 262,21	-3 205,06	-18 467,27
ZL_25_03	ZL_25_03 SO_03 méněpráce	-31 687,08	-6 654,29	-38 341,37
ZL_26	ZL_26 VRN k D1, D2, D3	18 604,89	3 907,03	22 511,92
<b>Celkem</b>		<b>32 767,74</b>		

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **12/2019**: Zastupitelstvo obce schvaluje ke smlouvě o dílo na zakázku „ZŠ Všešary – nástavba a přístavba budovy 2. stupně čp. 57“, uzavřené dne 10.1.2018 se společností STATING, s.r.o., přijetí dodatku č. 3 na změny v rozsahu prací a dodávek v celkové hodnotě **32.767,74 Kč** bez DPH a pověřuje starostu jeho uzavřením.

Hlasování o usnesení č. **12/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

**Součástí žádosti o dotaci je i vybavení PC učebny lavicemi a z hlediska bezbariérovosti i kompenzační pomůcky pro tělesně postižené:**

Záměna běžných žákovských lavic a židlí v počítačové učebně za stoly vyhovující pro umístění PC byla poskytovatelem schválena, dodání PC stolů a židlí bude konce února 2019.

Kompenzační pomůcky (opěrná hůl, chodítko) nutné pro naplnění podmínek dotační výzvy jsou již dodány.

Ostatní vybavení učeben zajistí škola v rámci svého rozpočtu.

Ing. Šandera – více lidí se zajímá o prohlídku a možná by bylo dobře s paní ředitelkou naplánovat den otevřených dveří.

Ing. Derner – bylo by vhodné pozvat někoho z Královéhradeckého kraje na prohlídku. Bude se tam konat velikonoční jarmark 12.4.2019 od 13:00 hodin ve spolupráci se školou.

**b) rozpočet ZŠ a MŠ na rok 2019**

• **Provozní příspěvek**

Ředitelka ZŠ a MŠ předložila dopracovaný návrh rozpočtu pro stanovení provozního příspěvku zřizovatele na rok 2019 v celkové výši **2.886.900 Kč**. Návrh rozpočtu je vypracován vč. porovnání s roky 2017 a 2018.

*Příloha: 6.b\_Rozpočet 2019 - návrh s dělením mimořádných nákladů*

• **Mimořádné náklady**

Nad rámec příspěvku na běžné provozní náklady je nutno řešit výdaje. Pro dovybavení nástavby, nutné opravy ve škole, školní jídelně a mateřských školách byly vyčísleny celkové náklady ve výši 2,184 mil. Kč. Z toho jsou pro rok 2019 jako prioritní činnosti stanoveny:

PRIORITY PRO ROK 2019			Zdroje mimořádných nákladů			
			v rozpočtu obce			ZŠ a MŠ
			3113 ZŠ	3111 MŠ		
			5171 Opravy	5331 provozní náklady	5171 Opravy	rezervní fond
MŠ Všešary	Oprava podlah v šatnách	60 000,00			60 000	
	Malba a nátěry	15 000,00				15 000
	Interaktivní tabule	150 000,00		150 000		
	Přípravná jídla - vybavení (2x dřez se skříňkou, myčka na nádobí)	45 000,00		45 000		
MŠ Chlum	Oprava datových kabelu ve školce	10 000,00		10 000		
	Malířské a natěračské práce	17 673,00				17 673
ZŠ	Vybavení nových učeben (stavitelný nábytek 1x 30 míst)	60 000,00		60 000		
	Vybavení nových učeben (skříňe, dřez)	101 000,00		101 000		

	Učební pomůcky do fyziky: Experimentální sada - optika, Alternativní energie – přeměny, Elektrodynamika, Slunce, teplo, vzduch - sada, Mechanika 1	70 855,00		70 855		
	Učební pomůcky do chemie: Energy box, Elektrochemie + sklo + stativ, Souprava na čištění vody, Nádobka s lupou	129 190,00		129 190		
	Datové kabely v nových učebnách, dataprojektor + držák	132 055,00		132 055		
	Elektroinstalace v kanceláři školy	50 000,00	50 000			
	Nábytek (archiv v kanceláři)	150 000,00		150 000		
	Podlahy v kanceláři školy	80 000,00	80 000			
	Výmalba a nátěry	35 000,00				35 000
Šj	Okna v školní jídelně	255 000,00	255 000			
	Výmalba a nátěry (kuchyň jídelna) - cena orientační	60 000,00				60 000
	ELEKTRICKÝ KOTEL 150 I FAGOR	150 300,00	150 300			
<b>Celkem</b>		<b>1 571 073,00</b>	<b>535 300</b>	<b>848 100</b>	<b>60 000</b>	<b>127 673</b>
			<b>1 443 400</b>			<b>127 673</b>

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **13/2019**: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Všešary na rok 2019 s provozním příspěvkem zřizovatele 2.886.900 Kč na běžné provozní náklady a 848.100 Kč na pořízení vybavení, tj. **v celkové výši 3.735.000 Kč**.

Hlasování o usnesení č. **13/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Ing. Derner – na minulém zasedání zastupitelstva se JUDr. Zlatohlávková dotazovala na dotaci pro ZŠ ve výši cca 495 tis. Kč, za co to škola obdržela. Tato dotace byla z programu „Šablony“ na chůvy a asistenty.

## 7. Rozpočet obce na rok 2019

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 21. 2. 2019

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner, MBA, Jiří Novák

Po úvodní diskusi nad návrhem rozpočtu na rok 2019 na lednovém zasedání zastupitelstva byly zpřesněny některé položky, zejména zapracována aktualizace návrhu rozpočtu ZŠ a MŠ. Návrh rozpočtu byl zveřejněn 5.2.2019 s navrhovanými příjmy ve výši 36.998.067 Kč, výdaji 64.178.689 Kč, když schodek ve výši 27.180.622 je kryt zůstatkem na bankovních účtech ve výši 28.726.779 Kč.

**Příjmy** ve výši **36.998.067 Kč** jsou kalkulovány zejména z položek:

- daňové příjmy podle predikce České spořitelny, Svazu měst a obcí a Svazu místních samospráv s jistou mírou zdrženlivosti
- dotace, na které je uzavřena smlouva, nebo je vydáno RoPD
- další pravidelné příjmy zejména z nájmu, rozvozu obědů odměn za třídění odpadů a další

**Výdaje** ve výši **64.178.689 Kč** se skládají zejména z položek:

- opravy a stavby silnic a chodníků
- stavba ČOV a kanalizace (pouze vlastní podíl bez dotace – 31,958 mil. Kč)
- pořízení pozemků pro kořenovou ČOV Chlum
- Základní škola a mateřská škola (8,483 mil. Kč)
  - provozní příspěvek
  - zbývající investice do nástavby a přístavby ZŠ

- vybavení učeben v nástavbě technikou a nábytkem
- vybavení nové knihovny knihovnickým nábytkem
- oprava střechy bazénu a dotace energií, příprava hřiště v Rozběřicích, hřiště u Všešarky
- dotace všestarským spolkům
- vestavba bytů do podkroví čp.35 (obecní úřad)
- likvidace odpadů a provoz sběrného dvora
- provoz a vybavení jednotek hasičů
- odměny zastupitelům a členům výborů
- provoz místní správy (mzdy, energie, právní služby ....)

Návrh rozpočtu na 2019 je zastupitelům rozeslán v xls formátu s porovnáním plnění rozpočtů na roky 2017 až 2018. **Pro projednání na zasedání zastupitelstva jsou navrženy úpravy** v části Základní škola (vyplývají zejména ze zpřesněného návrhu rozpočtu ZŠ a MŠ a požadavků na opravy a úpravy v budově školy 2. stupně) a některé další. Návrhy změn byly v rozpočtu označeny žlutě.

#### *Příloha: 7\_Rozpočet 2019\_návrh ke schválení 21.2.2019*

##### Ke zveřejněnému rozpočtu navrhuji změny na straně příjmů:

- **Přijaté transfery**, pol. 4116 Ost. neinvestiční přijaté transfery ze SR (oprava zbývajících částí dotace na Všešlčky) snížení z 446.993 na 180.561 Kč
- celkové snížení příjmů na 36.731.635 Kč**

##### Ke zveřejněnému rozpočtu navrhuji změny na straně výdajů:

- **§ 3111 Předškolní zařízení** – zvýšit o 4.000 Kč z 56.000, tj. **zvýšení §3111 na 60.000 Kč**
  - **§ 3113 Základní škola;**  
pol. 5331 Náklady na provoz – snížit o 3.045 Kč z částky 3.738.045 Kč na 3.735.000 Kč,  
pol. 6121 Budovy, hala stavby – zvýšit o 240.476 Kč (Nástavba a přístavba ZŠ - dodatek č. 3)  
z částky 4.210.478 Kč na 4.450.954 Kč  
**tj. zvýšení § 3113 na 8.721.254 Kč**
  - **§ 3412 Sportovní zařízení v majetku obce** – snížit pol. 5213 Neinvestiční transfery o 6.000 Kč, tj. **snížení §3412 na 2.187.697 Kč**
- Celkové zvýšení na straně výdajů z částky 64.178.689 Kč o 235.431 Kč na 64.414.120 Kč**

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **14/2019**

**ZO schvaluje ke zveřejněnému návrhu rozpisu rozpočtu pro rok 2019 tyto úpravy:**

##### Na straně příjmů

- **Přijaté transfery**, snížení pol. 4116 Ost. neinvestiční přijaté transfery ze SR o 266.432 Kč

**Celkem příjmy po úpravách 36.731.635 Kč**

##### na straně výdajů

- **§ 3111 Předškolní zařízení** – zvýšit o 4.000 Kč z 56.000, tj. **zvýšení §3111 na 60.000 Kč**
- **§ 3113 Základní škola;**  
pol. 5331 Náklady na provoz – snížit o 3.045 Kč z částky 3.738.045 Kč na 3.735.000 Kč,  
pol. 6121 Budovy, hala stavby – zvýšit o 240.476 Kč z částky 4.210.478 Kč na 4.450.954 Kč  
**tj. zvýšení § 3113 na 8.721.254 Kč**
- **§ 3412 Sportovní zařízení v majetku obce** – snížit pol. 5213 Neinvestiční transfery o 6.000 Kč, tj. **snížení §3412 na 2.187,697 Kč**

**Celkem výdaje po úpravách 64.414.120 Kč**

**schodek po úpravách ve výši 27.682.779 Kč** je kryt zůstatkem z minulých let.

Plánovaný zůstatek rozpočtových účtů („rezerva“) bude ve výši 1.044.294 Kč

Hlasování o usnesení č. **14/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – ~~bylo~~ **nebylo** ~~schváleno~~.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **15/2019**

ZO schvaluje **rozpočet obce na rok 2019** v členění na úrovni paragrafů jako schodkový ve výši **36.731.635 Kč** na straně příjmů a **64.414.120 Kč** na straně výdajů. Schodek ve výši **27.682.779 Kč** je kryt a bude uhrazen finančními prostředky minulých let.

Hlasování o usnesení č. **15/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se .0 – **bylo/nebylo** schváleno.

Přestávka 20:06 – 20:16 hodin

## **8. Bazén Všešary – žádost o dotaci na energie**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 21. 2. 2019

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner, MBA

### **a) vyúčtování dotace za rok 2018**

Sportovní klub Vlnka, s.r.o., Mánesova 902/21, 500 02 Hradec Králové, IČ: 28822552 jako příjemce dotace na úhradu části nákladů na úhradu elektrické energie a plynu pro období od 01. 01. 2018 do 31. 12. 2018 předložil vyúčtování poskytnuté dotace. DPH podle smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2018 nebylo způsobitelným nákladem a vyúčtování je tak provedeno v cenách bez DPH.

celkem uhrazeno za energie bez DPH	893.645,49 Kč
<u>úhrady energií od ostatních nájemců</u>	<u>- 88.770,25 Kč</u>
uhrazeno žadatelem bez DPH	804.875,24 Kč
poskytnutá dotace	820.920,00 Kč
Rozdíl (zůstatek/vratka)	16.044,76 Kč

Kontrolou vyúčtování dotace byl pověřen finanční výbor.

*Příloha: 8.a\_Bazén - vyúčtování dotace na energie 2018*

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **16/2019**: ZO bere na vědomí vyúčtování dotace na úhradu energií za rok 2018

předložené příjemcem Sportovní klub Vlnka, s.r.o. s vratkou ve výši 16.044,76 Kč

Hlasování o usnesení č. **16/2019**: pro 12, proti **0**, zdržel se **0** – **bylo /nebylo** schváleno.

Ačkoli je žadatel plátcem DPH, nemohl vzhledem k převažující výchovné a vzdělávací činnosti uplatnit nárok na odečet DPH, proto i úhrada energií byla provedena v reálu vč. DPH. Proto je ve vyúčtování jako dodatečná informace i porovnání dotace se skutečnými náklady žadatele (vč. DPH)

uhrazeno žadatelem vč. DPH	979.899,06 Kč (po odečtu podílu ostatních nájemců)
poskytnutá dotace	820.920,00 Kč
Rozdíl (podíl žadatele)	158.979,06 Kč

### **b) žádost o dotaci na rok 2019**

V platné nájemní smlouvě na provoz bazénu je v bodě 2.6 nájemci přiznána možnost požádat o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na úhradu nájemcem skutečně vynaložených nákladů na elektrickou energii a plyn ve výši maximálně 80% skutečně vynaložených v roce 2015 tj. 1 098 297,31 Kč.

Ostatní nájemci se podílí na úhradě energií částkou 99.600 Kč, nájemce tedy žádá o dotaci ve výši 998.697 Kč. V podílu ostatních nájemců chybí úhrada za energie v bufetu odhadovaná částkou 500 Kč /měs, tj. 6.000 Kč /rok, proto je navržená dotace ve výši 992.697 Kč.

Návrh smlouvy o poskytnutí dotace zpracoval JUDr. Haase z AK Podroužek+Moník+Petera.

*Příloha: 8.b\_SK Vlnka\_Zadost o dotaci na 2019*



### 8.b\_Vlnka\_verejnopravní\_smlouva\_o\_poskytnutí\_dotace\_2019

Možnost přidělení dotace z pohledu tzv. veřejné podpory byla ověřena v centrálním registru podpor de minimis.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **17/2019**: ZO schvaluje **poskytnutí účelové neinvestiční dotace společnosti** Sportovnímu klubu Vlnka, s.r.o., IČ: 28822552 na úhradu části vynaložených nákladů k úhradě elektrické energie a plynu na provoz budovy – Plavecký bazén Všešary na období 1.1.2019 – 31.12.2019 **ve výši 992.697 Kč** a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce.

Hlasování o usnesení č. **17/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo** schváleno.

## 9. Informace o přípravě dalších investičních akcí

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 21. 2. 2019

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner, MBA; Ing. Vladimír Fof

### a) **Úprava dopravního řešení a parkování kolem areálu ZŠ, MŠ a bazénu**

Projekční kancelář Highway Design s.r.o., předkládá k projednání návrh řešení dopravy a parkování. Proti stávajícímu stavu je navrženo rozšíření komunikací a současné zvýšení kapacity o 38 nových parkovacích míst.

*Příloha: 9.a\_Dopravní řešení\_situace 1.2*

Ing. Derner – navrhuje doplnit obousměrný provoz od vchodu do MŠ ke hřbitovu.

Ladislava Rezková – vytočí se u Pečenku autobus, aby mohl zajet ke školce?

Ing. Derner – požádá o zvětšení poloměru v zatáčce.

Ing. Šandera – necháme zvětšit také nosnost chodníku ve zúžené části nad MŠ.

### b) **Chodníček a oplocení budovy 1. stupně ZŠ**

Výzva k podání nabídek na opravu oplocení u 1. stupně ZŠ Všešary byla zveřejněna na profilu zadavatele 16.1.2019 a jmenovitě k podání nabídky vyzváni 4 dodavatelé. Do lhůty pro podání nabídek byly doručeny 2 nabídky v obálkách v neporušeném stavu.

Nejvýhodnější nabídku podal Tomáš Tyč, Na Výsluní 55, 533 52 Srch, IČ: 72904755 s nabídkovou cenou 455.903,48 Kč + DPH. Po kontrole nabídky konstatovala hodnotící komise, že nabídka splnila všechny požadavky výzvy a doporučila vítězného dodavatele k realizaci.

Rada obce na svém jednání 12. února vítěze schválila a pověřila starostu uzavřením smlouvy o dílo.

### c) **Zvonička Chlum,**

Předkládá: Martin Hájek

V souvislosti s havarijním stavem zvoničky, která je na Chlumu na soukromém pozemku, je při její obnově nutno zvoničku umístit na obecní pozemek. V souladu s veřejně projevenou vůlí občanů Chlumu je pro novou zvoničku navrhována zvonička dřevěná v tradičním tvaru písmene Y obdobného řešení jako je v Rosnicích, Lípě a Bříže. Nová zvonička bude umístěna na pozemku 314/26 v k.ú. Chlum před hřbitovní zdí vlevo od schodiště vedoucího ke starému hřbitovu.

Ing. Jásenský – je členem investičního výboru a nedávno se zúčastnil otevírání obálek na rekonstrukci morového sloupu na Chlumu a když otevřeli obálky, tak zjistili, že nabídky se liší výrazně cenou a kvalitou a bylo potřeba se poradit odborně. Investiční výbor se domluvil, že osloví pana Zlatohlávka, a to ho inspirovalo k iniciativě a dovolil si ho zavolat a informovat ho o idey ohledně zvoničky na Chlumu. Jeho

představa je taková, že by vznikla pracovní, otevřená skupina, která by se nezávisle sešla, protože zjistil, že pan Zlatohlávek se zabývá věcmi okolo první světové války. S velkým potěšením řekl, že pan Zlatohlávek reagoval velmi dobře na nabídku, aby se sešli a vyměnili si názory a zjistil, že je spousta námětů a příběhů a shodli se na tom, že by bylo dobré tyto věci vytrít a zveřejnit, aby lidé věděli o těchto tématech. Jde o to provést nezávislé vědecké bádání a pan Zlatohlávek se tímto zabývá velmi intenzivně a chtěl by dát tyto informace lidem k dispozici.

JUDr. Zlatohlávková – z rozhovoru s manželem pochopila, že by chtěli vytvořit neformální sdružení, které by se zabývalo historií okolních vesnic, nikoli tvarem zvonice na Chlumu.

Ing. Jásenský – potvrdil tvrzení paní Zlatohlávkové, že skutečně nejde o tvar zvonice ani o zvonicu samotnou. O tomto se skutečně nebavili, ale spíše o seznámení občanů s historií okolních obcí z dob vzniku zvonice.

Paní Ruferová – ve Zpravodaji byly uvedeny články o historii a historických pomnících, zvonících v našich obcích.

Jiří Novák – chce ocenit snahu o blízké dějiny, ale je tam nějaká návaznost na zvonicu na Chlumu?

Ing. Jásenský – toto nemá návaznost na usnesení, které má být schválené.

Paní Rezková – jestli se přišlo s tím, že občané Chlumu se domluvili, kde chtějí zvonicu, tak zastupitelé s tím už nyní nic neudělají.

Ing. Jásenský – na sezení u hasičárny se nenabídly všechny varianty, ale toto již uváděl na předchozím jednání zastupitelstva.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **18/2019**: Zastupitelstvo obce schvaluje přemístění zvonice na pozemek 314/26 v k.ú. Chlum před hřbitovni zdí vlevo od schodiště vedoucího ke starému hřbitovu v tradičním tvaru písmene Y.

Hlasování o usnesení č. **18/2019**: pro 10, proti 0, zdržel se 2 – **bylo /nebylo schváleno**.

#### **d) Hřiště Rozběřice**

Na zřízení nového hřiště v Rozběřicích vypracoval Ing. arch. Doležal varianty umístění. Optimální z hlediska prostoru i vyvolaných nákladů se jeví umístění hřiště na pozemku p.č. 24/1, který je v majetku Zemědělského družstva Všešary. O možnosti umístit hřiště na tento pozemek byl vlastník informován s žádostí o stanovisko k takovému řešení.

*Přílohy: 9.d\_Rozberice\_hriste\_studie\_var2 tenis*

*9.d\_Rozberice\_hriste\_studie\_var2-jednaniZD*

JUDr. Zlatohlávková – měli by se s tím seznámit lidi a měli by nám říci nějaké stanovisko. Osadní výbor nepovažuje za důležité, aby nějakým způsobem komunikovali, tak si myslela, že by na schůzi hasičů získala nějaký názor od lidí. Trochu si myslela, že by to mohlo být hřiště u Sokolovny, ale nic nenamítá, aby to bylo v Rozběřicích.

Ing. Pavel Černý – hřiště bylo dáno do plánu investic již v roce 2014.

Ing. Derner – nevidí důvod, proč by nemohlo být hřiště v Rozběřicích i ve Všešarech

Ing. Šandera – ve Všešarech to bude složitější, je tam trochu problém s pozemky. Chtěl mít námět, že v tuto chvíli se to řeší jako pozice toho, aby se začalo jednat atd.

M. Kocián – tyto areály se dají financovat z dotací, nemusí to jít celé za obcí.

Ing. Derner – není to ještě o tom, jaký bude povrch atd., nyní se bavíme o tom, kam hřiště vůbec umístit.

JUDr. Zlatohlávková – má za to, že by se měl zjistit názor lidí z obce.

Ing. Šandera – lidé z Rozběřic by si měli rozmyslet, jestli jim bude stačit hřiště velikostí tenisového hřiště nebo budou chtít fotbalové hřiště. Otázka je jediná, jestli Rozběřicích bude stačit plac o velikosti tenisového hřiště.

JUDr. Zlatohlávková – schůze hasičů je záležitost spolků a pokud nebyla pozvaná, tak tam nemá co dělat.

Ing. Šandera – jako zastupitel by čekal nějaký výstup z Rozběřic na velikost hřiště.

**e) Oprava pomníků**

Kontrolu podaných nabídek na opravy pomníků provedl soudní znalec v oboru restaurování a podal zprávu:

*Vážený pane starosto,*

*po prostudování předaných dokumentů ohledně výběrového řízení na pomníky (Veřejná zakázka: „Oprava pomníků“) a dalších dokumentů dostupných na internetu jsem dospěl k jednoznačnému názoru, že ani jedna ze čtyř podaných nabídek nesplnila zadávací podmínky. Neoceněním některých položek lze předpokládat, že práce obsažené v těchto položkách nebudou provedeny, což odporuje restaurátorskému záměru celé akce.*

*Dále chci podotknout, že dvě firmy (MgA. Vojtěch Mach Žižka, Tomáš Havlík) jejichž nabídky jsou velmi nízké ve mně vzbuzují obavy týkající se kvality provedených prací.*

*Jsem rád, že jste se na mě v této věci obrátili, rád se budu v budoucnu odbornou pomocí na opravách pomníků účastnit, jsem však přesvědčen, že již ve výběrovém řízení pro to musí být vytvořeny podmínky.*

*S pozdravem*

*Aleš Zlatohlávek*

Rada obce na svém jednání 12. února dala na doporučení soudního znalce v oboru restaurování a zrušila výběrové řízení na opravu pomníků. Po přepracování zadávacích podmínek bude vypsáno výběrové řízení nové.

Způsob zadání výběrového řízení definuje mj. i směrnice č. 1/2016 Směrnice k zadávání zakázek malého rozsahu. Směrnice se nevztahuje na poskytování právních služeb.

Praktické používání směrnice ukazuje některé další specifické případy, u nichž aplikace podmínek směrnice neumožní vytvoření vhodných podmínek pro výběr kvalitního zhotovitele/poskytovatele služby, který zaručí úspěšnou realizaci zadaného díla.

Kvalitu poskytovaných služeb a zkušenosti dodavatele, vyžadované u některých dodávek, lze velmi problematicky (pokud vůbec) ohodnotit v rámci hodnotících kritérií při posuzování nabídky zejména u

- uměleckých a restaurátorských prací
- výkonu technického dozoru investora

Navrhuji, aby u těchto dvou činností byla zastupitelstvem přijata stejná výjimka, jako u poskytování právních služeb, a to vždy za podmínky dodržení transparentnosti zadání.

JUDr. Zlatohlávková – dříve bylo v zákoně, že specifické práce se nemusí zadávat formou výběrového řízení. Neví, jestli to tam zůstalo či nikoli. Výjimky ze směrnice ji nepřijdou šťastné. Je tam již jedna a přidá se další. Ing. Šandera – směrnice byla vypracována před několika lety, je přesvědčen, že směrnice je důležitá, a těch činností, u kterých by měla být výjimka není zase tolik.

JUDr. Zlatohlávková – směrnici má před sebou. Navrhuje doplnění o projednání směrnice o veřejných zakázkách

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **19/2019**: ZO navrhuje doplnění programu o projednání směrnice č. 1/2016 Směrnice k zadávání zakázek malého rozsahu.

Hlasování o usnesení č. **19/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno.**

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **20/2019**: ZO schvaluje **výjimku z použití směrnice č. 1/2016 Směrnice k zadávání zakázek malého rozsahu** pro zadávání zakázek na umělecké a restaurátorské práce a na výkon technického dozoru investora a to při zachování transparentnosti výběru dodavatele.

Hlasování o usnesení č. **20/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno.**

**f) Hřiště u Všešary**

Rozpočet na vybavení hřiště je ve výši 978.721 Kč a zahrnuje hrací prvky (trojvěž, houpačky, kolotoč, lanovku), lavičky, street workoutovou sestavu na cvičení, odpadkové koše a vysazení stromů. Žádost o dotaci byla u MMR podána, požadovaná výše dotace je 685.104 Kč (70%).

Předpokládaný termín vyhodnocení žádostí o dotaci je květen – červen 2019.

**10. Pozemky**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 21. 2. 2019

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner, MBA, Ing. Vladimír Fof

**a) věcná břemena**

**SoVB na plynovod**

**a.1) Kočí Všešary**

Společnost GasNet, s.r.o. spolu s Bc. Tomášem Kočí žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (SoVB) na plynovodní přípojku k čp. 196 uloženou v obecním pozemku p.č. 416 v k.ú. Všešary. Přípojka už je zrealizovaná (PD byla ověřena stavebním úřadem 25.5.2009).

Požadavek na zřízení VB je odůvodněn jako podmínka pro odkup části plynovodní přípojky plynárnami na veřejném pozemku, provozovatelům distribuční sítě (zde plynovodní) navíc ukládá povinnost zřídit pro součásti distribuční soustavy věcná břemena přímo energetický zákon.

Návrh smlouvy č.sml. 9900099257/1/2018 o zřízení věcného břemene byl připomínkován JUDr. Peterou, délka VB je 6,03 m, úhrada za zřízení VB je stanovena ve výši 3.000 Kč bez DPH (2.000 VB a 1.000 zřízení ochranného pásma).

*Příloha: 10.a1\_GRID\_SM\_G08\_03\_F22\_03\_SoVB\_3str.\_Kočí\_přípojka\_plyn\_GDPR\_upr\_14-12-2018  
10.a1\_787434\_GP\_00454*

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **21/2019**: ZO schvaluje uzavření **Smlouvy o zřízení věcného břemene č.9900099257/1/2018** se společností **GasNet, s.r.o.**, IČ 27295567, která je zastoupena společností **GridServices, s.r.o.**, IČ 27935311 jako oprávněným a panem Bc. Tomášem Kočí, r.č. 770331/3343, jako investorem na plynárenské zařízení **STL plynovodní přípojka pro novostavbu RD na parc.č. 205/46, k.ú. Všešary**.

Hlasování o usnesení č. **21/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – ~~bylo~~ ~~nebylo~~ **schváleno**.

**a.2) ND Scan Services - Bříza**

Společnost GasNet, s.r.o. spolu se společností **ND Scan Services s.r.o.** žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (SoVB) na plynovodní přípojku k st.p.č. 113v k.ú. Bříza u Všešary 196 uloženou v obecním pozemku p.č. 274 v k.ú. Všešary.

Návrh smlouvy č.sml. 9900094892/1/2019 o zřízení věcného břemene byl vypracován podle SoVB na plynovodní přípojku schválené v přechodném bodě. Délka VB je 0,9 m, úhrada za zřízení VB je stanovena ve výši 3.000 Kč bez DPH (2.000 VB a 1.000 zřízení ochranného pásma).

*Příloha: 10.a2\_GRID\_SM\_G08\_03\_F22\_03 - Registr\_SoVB\_3str.\_ND Scan Services\_přípojka\_plyn  
10.a2\_787400\_GP\_00169signed*

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **22/2019**: ZO schvaluje uzavření **Smlouvy o zřízení věcného břemene** č.9900094892/1/2019 se společností **GasNet, s.r.o.**, IČ 27295567, která je zastoupena společností **GridServices, s.r.o.**, IČ 27935311 jako oprávněným a společností **ND Scan Services s.r.o.**, IČ: 28768311, jako investorem, na plynárenské zařízení **STL plynovodní přípojka pro st. parc. č. 113, k.ú. Bříza u Všešar**.  
Hlasování o usnesení č. **22/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

## **b) směna, prodej, koupě, převod pozemku**

### **b.1) Směna pozemků pro ČOV Všešary**

Pro realizaci směny pozemků pro ČOV ve Všešarech označených v GP č. 447-2018 jako p.p.č. **376/32** o výměře 293 m<sup>2</sup> a st.p.č. **215** o výměře 7 m<sup>2</sup>, tj. **s celkovou výměrou 300 m<sup>2</sup> za pozemky**, které jsou označeny v tomtéž geometrickém plánu jako **p.č. 363/110** o výměře 310 m<sup>2</sup> a **p.č. 376/6** o výměře 66 m<sup>2</sup>, tj. **s celkovou výměrou 376 m<sup>2</sup>**, za současného zrušení VB na p.p.č. 363/7 a zápisu nového VB chůze a jízdy podle GP č. 447-55/2018 schválilo ZO dne 30.8.2018 usnesením č. 114/2018 vyhlášení záměru (zveřejněno dne 27.9.2018 pod č.j. 596/2018/OU).

Do záměru se přihlásilo ZD Všešary.

Návrh smlouvy směnné a smlouvy o zřízení a zrušení věcného břemene vypracoval Mgr. Jan Urban vč. návrhu na vklad.

Souhlas s dělením pozemků podle GP č.447-2018 vydal stavební úřad MMHK.

*Příloha: 10.b1\_směnná smlouva ZD Všešary 13.9.2018*

*10.b1\_787434\_GP\_00447-podpis KU*

*10.b1\_ČOV-SITUACE orto-foto*

JUDr. Zlatohlávková – na pozemku 363/8 vážne zástavní právo Komerční banky, tak se chtěla zeptat, jestli má družstvo souhlas se zrušením zástavního práva.

Ing. Derner – paní ředitelka slibovala, že to zruší do podpisu smlouvy.

JUDr. Zlatohlávková – je možné, že banka zapíše kvitanci /souhlas banky se zrušením nebo zřízením věcného břemene/ přes předmětný pozemek.

### **b.2) Směna pozemků pro přístupovou komunikaci k ČOV.**

Vyhlášení záměru na směnu pozemku 376/13 o výměře 901 m<sup>2</sup> v majetku obce za pozemek o stejné výměře oddělený z pozemku 374/3 schválilo ZO dne 20.9.2018 usnesením č. 126/2018 (zveřejněn dne 2.10.2018 pod č.j. 601/2018/OU).

Návrh směnné smlouvy vypracoval Mgr. Jan Urban.

*Přílohy: 10.b2\_směnná smlouva Ing. John*

*10.b2\_787434\_GP\_00451*

*10.b.2\_\_COV\_John\_ZD-ortofoto*

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **23/2019**:

ZO schvaluje uzavření **smlouvy na směnu pozemku ve vlastnictví obce p.č. 371/13 o výměře 901 m<sup>2</sup> za pozemek vyčleněný geometrickým plánem č. č. 451-129/2018** a označený jako p.p.č. 374/5 o výměře 901 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Všešary.

Hlasování o usnesení č. **23/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

### **b.3) Lípa – manželé David Kateřina Rolečkovi**

jako noví vlastníci čp. 6 Lípa a st.p. č. 8 (dvůr) žádají obec o prodej části pozemku p.č. 65 (zahrada o výměře 1311 m<sup>2</sup>). Pozemek p.č. 65 mj. přiléhá k domu čp. 6 předzahrádkou u silnice a prostorem mezi plotem a čp.6.

Po obhlídce místa vyhotovil geodet předběžný návrh dělení pozemku tak, že pod stodolou by mohl být oddělen pruh šíře cca 5 m od katastrální hranice st.p.č. 8 (stodola hranici překračuje cca o 2 m) a nová hranice by vytvořila spojnicí koncových bodů hranic mezi p.č. 66 a st.p.č. 8 na severu a mezi p.č.64 a p.č. 336/1 na jihu. Takto nově oddělená parcela přiléhající k čp. 6 by měla výměru 322 m<sup>2</sup>.

Ing. Šandera – přiklání se k tomu, aby se to odhlasovalo, na minulém jednání se to rozebíralo obsírně.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **24/2019**: ZO pověřuje starostu zajištěním dopracování geometrického plánu na dělení pozemků 65/2 v k.ú. Lípa u Hradce Králové pro oddělení pozemku o výměře cca 322 m<sup>2</sup>.

Hlasování o usnesení č. **24/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se **0 – bylo /nebylo schváleno.**

*Příloha: 10.b3\_ Rolečkovi Lípa - návrh dělení*

### **b.4) Přihláška do záměru Královéhradeckého kraje**

K unesení č. 32/2018 z 15.11.2019

Návrh usnesení č. **32/2018**: Zastupitelstvo obce schvaluje podání přihlášky do záměru Královéhradeckého kraje č. 105/2018 prodat, směniti, darovati, pronajmouti nebo propachtovati pozemek p.p. 116/6 (orná půda) v k.ú. Rozběřice.

Přihláška do záměru KHK k pozemku p.č. 116/6 v k.ú. Rozběřice o výměře 1 286 m<sup>2</sup> byla podána a obci Všešary nabídnuto darování se zákazem „zciziti“, pozemek po dobu 10 let, nebo prodat bez omezení za cenu cca 18 Kč/m<sup>2</sup> (tj. cca 23 tKč).

Aby mohl být pořízený pozemek využit k narovnání vlastnických vztahů (chodníček do Rozběřic je na soukromém pozemku) a případně k rozšíření silnice I/35 pro odbočení do Rozběřic, bude vhodné jeho pořízení koupí bez dalšího omezení budoucího nakládání s ním.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **25/2019**: ZO ukládá starostovi jednat o pořízení pozemku p.č. 116/6 v k.ú. Rozběřice v rámci záměru Královéhradeckého kraje č. 105/2018 formou koupě pozemku bez omezení budoucího nakládání s vlastnickým právem.

Hlasování o usnesení č. **25/2019**: pro 12, proti 0, zdržel se **0 – bylo /nebylo schváleno.**

*Příloha: 10.b4\_p.p.č 116\_6 k.ú. Rozběřice*

### **b.5) Pořízení pozemků pro kořenovou ČOV Chlum**

Na zasedání ZO dne 13.12.2018 byli zastupitelé informováni o jednání o pořízení pozemků p.č. 230/21 a p.č. 230/6 v k.ú. Chlum v místě zamýšlené výstavby KČOV. Postoj vlastníků k prodeji pozemků potřebných ke stavbě KČOV na Chlumu je ovlivněn vyvlastněním jejich pozemků státem (Okresní národní výbor ve prospěch obce Čistěves) v 80. letech. Navrhovaná prodejní cena ze strany vlastníků je 300 Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvem navržené variantní řešení se směnou pozemků vlastníci neakceptují.

*Příloha: 10.b5\_Chlum-230\_21 a 236\_6-pozemky pro KCOV*

Předmětem koupě pro výstavbu KČOV jsou pozemky

- p.č. 230/21 o výměře 2 486 m<sup>2</sup>
  - p.č. 230/6 o výměře 628 m<sup>2</sup>
- Celkem 3 114 m<sup>2</sup> \* 300 Kč/m<sup>2</sup> = 934.200 Kč

Na příští zasedání ZO bude připravena ke schválení kupní smlouva.

## 11. Měření rychlosti a intenzity dopravy v Lípě

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 21. 2. 2019

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner, MBA

Bezpečnost dopravy v okolí přechodu přes silnici I/35 v Lípě komplikuje nevhodné umístění dopravního značení na přechodu a vysoká intenzita dopravy za současného nedodržování maximální povolené rychlosti.

- **Dopravní značení** – Ve věci úpravy dopravního značení na přechodu přes silnici I/35 v Lípě zaslalo ŘSD následující sdělení:

*Vážený pane starosto,*

*Obdrželi jsme od Vás podnět o úpravu dopravního značení v obci Lípa. Tento týden byla podepsaná nová smlouva se zhotovitelem na osazování dopravního značení. Vaši žádost jsme předali k řešení.*

**Iva Klepalová**

*technický pracovník*

*Ředitelství silnic a dálnic ČR*

- **Intenzita a rychlost dopravy**

V listopadu 2018 (10. - 17.11. směr od Všeštar, 18.-25.11. směr do Všešary ) bylo v místní části Lípa provedeno indikativní měření na tranzitní komunikaci I/35 a to uvnitř obce v místě, kde by již většina řidičů měla být schopna plně reagovat na omezení rychlosti v obci. Tedy měření nebylo prováděno na začátku či konci obce, kde obvykle řidiči nerespektují nejvyšší povolenou rychlost.

Níže v tabulce jsou uvedeny **denní průměrné hodnoty** intenzity dopravy a počet přestupků v měřené lokalitě.

- Zeleně jsou označeny počty/procenta vozidel dodržujících povolenou rychlost.
- Světle oranžově jsou označeny počty/procenta vozidel, která překročila nejvyšší povolenou rychlost.
- Tmavě oranžově jsou označeny počty/procenta detekovaných přestupků (za přestupek se bere každý průjezd vozidla s rychlostí 61 km/h a vyšší).

Lokalita	Intenzita provozu (voz./den)	Počet vozidel dle rychlosti a podíl v % k intenzitě provozu					
		Do 50 km/h	%	Nad 50 km/h	%	Přestupků	%
1 - od Všeštar	6 915	1 005	14,5%	5 910	85,5%	1 860	26,9%
2 - do Všeštar	6 792	2 789	41,1%	4 003	58,9%	1 019	15,0%
<b>Celkem</b>	<b>13 707</b>	<b>3 794</b>	<b>27,7%</b>	<b>9 913</b>	<b>72,3%</b>	<b>2 879</b>	<b>21,0%</b>

- Indikativní měření (přepočtem 86.361 detekcí přestupků / měsíc) bylo prováděno „skrytým“ zařízením a řidiči tak nemohli korigovat rychlost vozu v reakci na identifikaci zařízení.
- Produkční měření viditelným měřičem snížil počet detekovaných přestupků na startu měření zhruba na 1/4 oproti skrytému zařízení, tedy shora uvedených 21.590 přestupků / měsíc
- Po prvním roce měření se obvykle počet detekovaných přestupků ustálí na 20% oproti prvnímu měsíci měření, tedy **v dalším období se předpokládá 4.327 přestupků měsíčně**

V případě zavedení úsekového měření v obci Lípa by došlo k postupnému snížení počtu přestupků a tím ke zvýšení bezpečnosti provozu, zejména pro chodce přecházející silnici I/35.

Počty přestupků a jejich řešitelnost z pohledu personálních kapacit															
Měsíc	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	N	Celkem první rok	Další roky
Odhad počtu přestupků	21 590	18 352	15 599	13 259	11 270	9 580	8 622	7 760	6 984	6 285	5 657	5 091	4 327	130 049	51 929
Přestupky ČR	15 113	12 846	10 919	9 281	7 889	6 706	6 035	5 432	4 889	4 400	3 960	3 564	3 029	91 034	36 350
Přestupky zahraničí	6 477	5 506	4 680	3 978	3 381	2 874	2 587	2 328	2 095	1 886	1 697	1 527	1 298	39 015	15 579
Vyřešeno výzvou	12 471	10 600	9 010	7 658	6 510	5 533	4 980	4 482	4 034	3 630	3 267	2 941	2 500	75 116	29 994
Vyřešeno příkazem	2 407	2 046	1 739	1 478	1 257	1 068	961	865	779	701	631	568	483	1 398	5 790
Nezkrácené řízení	6 713	5 706	4 850	4 122	3 504	2 978	2 681	2 412	2 171	1 954	1 759	1 583	1 345	40 432	16 145

Pokud by se obce Všešary podílela na zjišťování a evidenci přestupků, mohla by mít podíl na vybraných platbách za přestupky (sankcích). Vymáhání sankcí by muselo probíhat ve spolupráci s ORP (s městem Hradec Králové), vymožené sankce jsou ze zákona příjmem ORP.

**Obec Všešary** by zřídila obecní policii a prováděla by validaci záznamů přestupků – personálně 2-3 osoby. Náklady na poskytnutí a provoz měřících zařízení, agendy dopravních přestupků, datového centra, integrací, podpory, maintenance, záruk, servisu, školení, metodické podpory, rozvoje systému, ... by byly hrazeny formou nájemného za přestupek (vstupní náklady na pořízení systému nejsou).

**Hradec Králové** by realizoval agendu výzev k zaplacení sankce (98,73% přestupků), případně vymáháním v přestupkovém řízení (referent + tisk + poštovné + PC technika).

**Modelový výpočet ekonomiky provozu** byl proveden za předpokladu vyřešení výzvou

- 82,95% přestupků (malá rychlost do +20 km/h) bude řešeno sankcí 1.000,-
  - 15,78% přestupků (střední rychlost od +21 km/h do +40 km/h) bude řešeno sankcí 1.500,-
- v přestupkovém řízení
- 1,27% přestupků (velká rychlost nad +40 km/h) bude řešeno sankcí 7.000,- (v pře

Čistý příjem (po odečtení nákladů obce Všešary a města Hradec Králové) činí pro oba dohromady  
 v prvním roce 59 mil. Kč  
 v každém dalším roce 24,5 mil. Kč

Bez města Hradec Králové nemůže obce Všešary sama projekt automatizovaného systému měření rychlosti zrealizovat. Provozování systému a rozdělení zisku by bylo předmětem dohody / smlouvy mezi samosprávou obce Všešary a města Hradec Králové.

Hradec Králové chystá projekt „Inteligentního dopravního systému“, měření rychlosti na Lípě a zpracování výstupů by mu mohlo sloužit jako pilotní ověření jednotlivých procesů systému v segmentu měření rychlosti.

V případě zřízení obecní policie může tato měřit rychlost i přenosným zařízením, potom vyřízení pokuty na místě je přímým příjmem obce, která obecní policii zřizuje = možnost měření rychlosti i v jiných lokalitách (Bříza, Rozběřice, Chlum) a tím i postupně zmírnění rychlosti dopravy.

Ing. Šandera – uvedl, že se jedná o předpokládané částky.

JUDr. Zlatohlávková – kde by měla obecní policie sídlo?

Ing. Derner – jedna z možností je, že nájemník v čp.35 by byl přesunut do bytu do podkroví a první patro by mohl celé využívat obecní úřad.

Ing. Derner – na 6.3. je pozván k primátorovi Hradce Králové, kde se bude řešit, zda je vůle a možná dohoda o spolupráci či nikoli.



## **12. Zřízení společné jednotky požární ochrany** – odloženo na příští zasedání

## **13. Informace z rady obce**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 21. 2. 2019

**Předkladatel:** Ing. Michal Derner, MBA

Rada obce schválila opravu podlah v šatnách 1. a 2. MP v MŠ Všešary za celkovou cenu 58.879 Kč vč. DPH ostatní záležitosti byly obsaženy v jednotlivých bodech programu jednání zastupitelstva.

## **14. Úhrada faktur**

**Důvodová zpráva** pro jednání zastupitelstva dne 21. 2. 2019

**Předkladatel:** Ing. Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním **12**

Návrh usnesení č. **26/2019**: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- Jiří MELICH, IČ: 42231256, Karla Čapka 681/2, 500 02 Hradec Králové 2 – znalecké posudky o ceně nemovitých věcí – Bříza, částka: **7.341,50 Kč**,
- RDS s.r.o., IČ: 25973479, Poděbradská 520/24, 190 00 Praha 9 – Vysočany – uložení na deponii, částka: **254,- Kč**,
- MALINA – VRŠE s.r.o., IČ: 27462889, Zachrašťany 123, 504 01 Nový Bydžov – vývoz žumpy, částka: **11.089,- Kč**,
- Zemědělské družstvo Všešary, IČ: 00124087, Rozběřice 18, 503 12 Všešary – opravy techniky, částka: **7.970,- Kč**,
- Auto SAS s.r.o., IČ: 49679139, Rychnovská 577, 517 01 Solnice – díly na auto Multicar, částka: **4.452,- Kč**,
- Ing. Miloš Machút, IČ: 12950092, Běleč n. Orlicí 94, 503 46 Třebechovice p. Orebem – zajištění provozu sběrného dvora, částka: **1.815,- Kč**,
- Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové – projednávání přestupků, částka: **3.500,- Kč**,
- ELEKTROSUN, s.r.o., IČ: 25688553, U Zvoničky 3, 289 31 Bobnice – papírové sáčky FEDOG, částka: **2.069,- Kč**,
- Ing. Miloš Machút, IČ: 12950092, Běleč n. Orlicí 94, 503 46 Třebechovice p. Orebem – zpracování podkladů pro hlášení ISPOP o odpadech, částka: **5.218,70 Kč**,
- Divadlo Bez zábradlí s.r.o., IČ: 25102699, Spojovací 293, 281 66 Jevany – 40ks lístků na divadelní představení „Kvartet“, částka: **16.050,- Kč**,
- 

Hlasování o usnesení č. **26/2019**: pro **12** proti **0**, zdržel se **0** – bylo /~~nebylo~~ **schváleno**.

## **15. Závěr**

jednání ukončeno v 22:15hodin

Zapsala: Andrea Netušilová

.....

Ověřovatelé: Rezková Ladislava .....

Kocián Tomáš .....

Starosta obce: Ing. Michal Derner, MBA .....

Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení