

Zasedání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu Všešary

Přítomni: Bělohoubek David, Ing. Derner Michal MBA, Došel Jaroslav, Ing. Fof Vladimír, Hájek Martin, Kocián Tomáš, MUDr. Kovalský Michal, Novák Jiří, Novák Stanislav, Rezková Ladislava, Ing. Šandera Pavel, Válek Leoš, JUDr. Zlatohlávková Zuzana.

Omluveni: Čapkova Dohnalová Marika DiS, Mgr. Zlatohlávková Zuzana

Osadní výbory: Pešek Josef ml., Pešek Miroslav ml., Pánková Martina

Zahájeno: 19:00 hod.

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu

Předsedající: Konstatuji, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a uveřejněno dne 7.11.2018, tj. s požadovaným předstihem alespoň 7 dní. Přítomno je 12 zastupitelů, tedy nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Po určení zapisovatele proběhne volba návrhové komise a schválení programu. Rozprava bude probíhat ke každému bodu programu zvlášť. Zápis z předchozího jednání byl vyhotoven, ověřen a je předložen k nahlédnutí.

Přítomné zastupitele i ostatní občany vítám a přeji nám všem moudré rozhodování.

- Jako zapisovatelka určena pí. Andrea Netušilová.
- Do návrhové komise byli navrženi: Ing. Šandera Pavel, Rezková Ladislava

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **20/2018**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 15. 11. 2018 návrhovou komisi ve složení Ing. Šandera Pavel, Rezková Ladislava

Hlasování o usnesení č. **20/2018**: pro 10, proti 0, zdržel se 2 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Na ověřovatele zápisu byli navrženi: Novák Jiří, Bělohoubek David

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **21/2018**: ZO schvaluje pro zasedání ZO Všešary konaného dne 15. 11. 2018 jako ověřovatele zápisu Novák Jiří, Bělohoubek David

Hlasování o usnesení č. **21/2018**: pro 10, proti 0, zdržel se 2 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

2. Schválení programu

Návrh programu

1. Zahájení, určení zapisovatele, volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Připomínky občanů
4. ČOV a kanalizace
 - dodatek smlouvy o dílo – oprava textu
 - výběr autorského dozoru
 - informace o přípravě k zahájení stavby
5. ZŠ a MŠ Všešary
 - nástavba a přístavba budovy 2. stupně
 - bezbariérový přístup do knihovny a úprava dvora

6. Chodníky
 - Přístupový chodník k parku Všešarka – výběrové řízení na zhotovitele
 - Chodník Rosnice – Všešary, záměry SŽDC na přejezdu u Rosnic
7. Územní plánování – Změna ÚP č. 1
8. Pozemky
 - smlouvy o věcných břemenech
 - přihlášení do záměru KHK na pořízení pozemků v k.ú. Rozběřice
 - žádosti o koupi pozemku v místní části Lípa a Bříza
 - návrh na směnu pozemků v k.ú. Všešary – garáže
9. Úprava kompetencí vyhrazených zastupitelstvem
10. Zřízení výborů zastupitelstva, odměny členů výborů nečlenů zastupitelstva
11. Žádosti o dotace, program Všešarské spolky
12. Rozpočet obce na rok 2019, Rozpočtové provizorium
13. Mikroregion OPZ 1866, jmenování zástupce obce ve správní radě
14. Informace z rady obce
15. Úhrada faktur
16. Závěr

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **22/2018**: ZO schvaluje **program zasedání** ZO Všešary konaného dne 15. 11. 2018

Hlasování o usnesení č. **22/2018**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo** schváleno.

3. Připomínky občanů

- **p. Jaroslav Nečas ml.** (e-mailem dne 15.11.2018)

Vážený pane starosto,

vzhledem k tomu, že dne 10. 11. již proběhlo slavnostní odhalení pomníku obětem světové války ve Bříze, považuji nadále sbírku za bezpředmětnou, proto navrhuji její ukončení.

Děkuji a jsem s pozdravem

Konání sbírky bylo schváleno usnesením zastupitelstva č. 91/2018 ze dne 21.6.2018. Sběrka byla prováděna do 2 kasiček a bezhotovostně na bankovní účet.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **23/2018**: ZO schvaluje ukončení sbírky na pořízení pomníku občanům obce Bříza padlým v 1. světové válce a pověřuje finanční výbor zjištěním výtěžku sbírky.

Hlasování o usnesení č. **23/2018**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo** schváleno.

Novák Jiří – zatékání do zastávky

Poprosil, jestli by nebylo možné vyčistit odtokové jamky, má za to, že je to ucpané listím.

Petr Šandera – oprava zastávek

Zastávky by se měly vyřešit všechny, u hospody v zastávce upadla deska ze stropu střechy

Jaroslav Došel

Poprosil, jestli by bylo možné dát ke košům igelitové pytlíky pro pejskaře.

Ing. Derner – vzít si igelitový pytlík do kapsy je to nejjednodušší, co může pejskař při venčení psa udělat. Rád dotyčnému balík pytlíků věnuje.

4. ČOV a kanalizace

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Michal Derner

a) dodatek smlouvy o dílo – oprava textu

Rada obce schválila dne 15.10.2018 usnesením č. R83/2018 opravu chyby ve SOD (**vypuštění povinnosti zveřejnění SOD v registru smluv pro nabytí účinnosti smlouvy**). Ve vzorové smlouvě o dílo bylo v

čl. XX odst. 5 smlouvy uvedeno:

„Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran; pokud však bude smlouva uzavřena až po 1. 7. 2017, nabývá účinnosti až dnem zveřejnění v Registru smluv. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.“

S ohledem na skutečnost, že objednatel (obec Všešary) není subjektem povinným k uveřejňování smluv v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, v platném znění, vypouští se dodatkem č.1 část první věty uvedená za středníkem.

Nově tedy čl. XX odst. 5 smlouvy zní:

„Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.“

Dodatek č. 1 žádným způsobem nemění rozsah díla, jeho cenu ani žádnou z podstatných náležitostí, pouze odstraňuje ve vzoru smlouvy pro výběrové řízení mylně uvedenou povinnost uveřejnění smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy na profilu zadavatele tím není dotčeno (zůstává zachováno).

Příloha: 4.a_SOD_COV a kanalizace Vsešary-Dodatek č.1

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **24/2018**: Zastupitelstvo obce

- **bere na vědomí rozhodnutí rady obce o uzavření dodatku č. 1** ke smlouvě o dílo na akci „KANALIZACE A ČOV VŠEŠTARY A MÍSTNÍ ČÁSTI“ s obchodní společností KVIS Pardubice a.s., IČ: 465 06 934 a obchodní společností BAK stavební společnost, a.s., IČ: 284 02 758 sdružených ve společnosti s názvem „Společnost pro Všešary – KVIS + BAK“, **kterým se v čl. XX odst. 5 vypouští část první věty uvedené za středníkem** („pokud však bude smlouva uzavřena až po 1. 7. 2017, nabývá účinnosti až dnem zveřejnění v Registru smluv.“).
- **schvaluje postup rady obce při uzavření dodatku č.1**

Hlasování o usnesení č. **24/2018**: pro 12, proti 0, zdržel se **0**– bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

b) výběr autorského dozoru (AD)

Pro kompletaci podkladů k vydání ROPD (Rozhodnutí o poskytnutí dotace) je potřeba doplnit smlouvu na autorský dozor, který je také způsobilým nákladem. Předpokládaná hodnota zakázky za výkon AD byla v rozmezí 200.000 – 400.000 Kč bez DPH. Výběrové řízení bylo v souladu se směrnicí č. 1/2016 (K zadávání zakázek malého rozsahu) vyhlášeno **výzvou dvěma zájemcům a zveřejněním na profilu zadavatele**. Výzva i zveřejnění proběhlo 23.10.2018, lhůta pro podání nabídek a otvírání obálek byla do 31.10.2018. K podání nabídky na AD byli vyzváni projektanti, kteří se podíleli na PD ke SP a pro výběr zhotovitele (Prois, a.s. a MK PROFI Hradec Králové s.r.o).

Doručeny byly 2 nabídky.

Příloha: 4.b_Protokol z otvirani obalek_AD ČOV a kanalizace

Základním hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena,

- v případě MK Profi je složena z návštěv AD na stavbě a kontrolních dnech i nutných doplňkových služeb projektanta, je 368.000 Kč bez DPH, (sazba 700 Kč/hod)
- v případě Prois je nabídka ve výši 384.000 Kč bez DPH (sazba 750 Kč /hod)

Z profilu zadavatele se do výzvy nepřihlásil nikdo.

Rada obce schválila jako vítěze MK PROFI Hradec Králové s.r.o. jako nejvýhodnější s nejnižší celkovou nabídkovou cenou i nejnižší hodinovou sazbou.

JUDr. Zlatohlávková – požádala, jestli by nebylo možné zrekapitulovat, kterou projektovou dokumentaci kdo dělal, vzhledem k tomu, že tu máme nové zastupitele.

Ing. Derner – AD se vztahuje k projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele ze druhé žádosti o dotaci, kterou prováděl MK Profi. AD nemusí vykonávat autor projektu.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 12

Návrh usnesení č. **25/2018**: Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na výkon autorského dozoru na stavbě Kanalizace a ČOV Všešary a místní části a pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem MK Profi Hradec Králové s.r.o, IČ: 29003016 s nabídkovou cenou 368.000 Kč + DPH.

Hlasování o usnesení č. **25/2018**: pro 12, proti 0, zdržel se 0 – **bylo schváleno**.

c) informace o přípravě k zahájení stavby

Ve dnech 25.9 a 23.10. 2018 se sešly tzv. výrobní výbory k přípravě zahájení prací na stavbě. Průběžně byla vyjasněny požadavky na dopracování a příloh smlouvy o dílo (harmonogram, seznam poddodavatelů, pojistná smlouva), zhotoviteli byla předána tištěná verze PD. Další výrobní výbor proběhne 27.11.2018 ve 14:00 hodin.

Prohlídkou na místě byl ověřen přístup na staveniště ČOV. Starosta jednal v ZD Všešary o pohybu strojů, vozidel a pracovníků přes dvůr střediska ve Všešarech.

SFŽP nyní kontroluje průběh výběrového řízení na zhotovitele a další smlouvy, v součinnosti s administrátorem dotace aktualizuje kumulativní rozpočet a výpočet způsobilých a nezpůsobilých nákladů. Očekávaný termín vydání ROPD (Rozhodnutí o poskytnutí dotace) je před koncem roku 2018.

Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dní od výzvy objednatelem. Výzvu k převzetí a tím pádem i k zahájení prací je vhodné provést po vydání ROPD, kdy bude definitivně potvrzeno přidělení dotace ve výši cca 120 milionů Kč.

JUDr. Zlatohlávková – dotázala se, kdo je členem výrobního výboru a za druhé, co se stalo s první žádostí o dotaci?

Ing. Derner – od první žádosti o dotaci bylo odstoupeno, což bylo podmínkou druhé žádosti. V tuto chvíli je to již bez omezení. Výrobní výbor je složen ze zástupců TDI, dodavatele stavby (KVIS a BAK), projektant pan Kalmus, Ing. Fetterová za administrátora dotace, pan místostarosta, Ing. Pavel Šandera a já.

JUDr. Zlatohlávková – celá akce by měla být pod širokou kontrolou veřejnosti, měli by se tam objevovat i naši občané.

Ing. Pavel Šandera – zatím se dějí předpřípravné práce. Dodavatel zatím nebyl vyzván k převzetí stavby. K poznámce, že by se tam měli scházet, popřípadě objevovat občané, uvedl toliko, že samozřejmě budou lidé vědět, kde se kope a co se tam dělá, ale neumí si představit, že by se např. kontrolní dny konaly v kinosále apod. Budou se tam řešit z větší části technicko-ekonomické věci a např. připomínky lidí. Neumí si to představit za účasti široké veřejnosti, nikdy to nezažila a ani o tom neslyšela.

Ing. Derner – pokud jde o bezpečnost práce, tak technický dozor má na starosti i BOZP. Omezení dopravy po obci také nebude jednoduchou záležitostí.

JUDr. Zlatohlávková – kdyby do toho byli lidé zainteresovaní, tak by tyto věci snášeli lépe. Budou se muset zřejmě stanovit pravidla, aby o tom byli minimálně zastupitelé a osadní výbory informováni.

Ing. Derner – harmonogram je zatím globální, podrobný harmonogram se bude dělat každou místní část samostatně. Určitě to bude vyžadovat trochu studia času atd.

Ing. Pavel Šandera – je přesvědčen, že to bude stát spoustu nervů občanů, zastupitelů, dodavatele a všechny kolem. Dotkne se to každého a poleze to lidem na nervy, ale je přesvědčen že to zvládneme tady taky, jinde to taky zvládli.

Paní Pánková – jestli se bude vědět, co se bude dělat, tak jestli by nebylo možné udělat sezení pro různé místní části, aby lidé věděli, co se tam bude dít.

Pan Pešek – samozřejmě, pokud bude potřeba, tak budeme nápomocní.

Petr Šandera – systém stavby je takový, že se otevře maximálně 15 – 20 metrů a ta trasa se zase zasype.

Pan Kocián – v tomto by měl být nápomocný osadní výbor a mělo by se to řešit v různých místních částech.

V 19: 42 hodin se dostavil pan Stanislav Novák

Přítomných zastupitelů před hlasováním 13

Návrh usnesení č. **26/2018**: Zastupitelstvo obce ukládá starostovi předat výzvu k převzetí staveniště zhotoviteli díla „KANALIZACE A ČOV VŠESTARY A MÍSTNÍ ČÁSTI“ až po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace poskytovatelem dotace.

Hlasování o usnesení č. **26/2018**: pro 12, proti 0, zdržel se 1 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

5. ZŠ a MŠ Všešary

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Michal Derner

- **nástavba a přístavba budovy 2. stupně**

V nástavbě nových učeben byly hrubé stavební práce a instalace ukončeny, probíhají práce na úpravách povrchů (dlažby, obklady, malby, podlahové krytiny).

Pod objektem přístavby šaten byly provedeny dodatečné izolace suterénu, je provedena hrubá stavba vč. střechy a plechové krytiny. Zhotovitel plánuje dokončení stavby ještě v roce 2018, předání a odstranění případných nedodělků proběhne počátkem roku 2019 (termín dokončení je do 28.2.2019)

Doposud je vč. DPH prostavěno 9.049.637,73 Kč, podle SOD a dodatku č.1 zbývá 3.795.881,07 Kč.

- **bezbariérový přístup do knihovny a úprava dvora**

Vstup do knihovny je podle schválené PD po vstupním schodišti se třemi stupni. Bezbariérový přístup do knihovny je možný pouze po rampě přes šatnu ZŠ. Projektant byl požádán o návrh řešení s rampou i ke vstupu do knihovny – dodá v týdnu po 12.11.2018.

Na zpevněné plochy a sadové úpravy dvora u ZŠ byla v r. 2009 vypracována PD, ohledem na doplněný vstup do knihovny bude vyžadovat aktualizaci. Úprava zpevněných ploch a sadové úpravy však nejsou předmětem smlouvy o dílo na nástavbu a přístavbu.

- **žádost o doplnění výtvarné a keramické dílny**

Paní ředitelka ZŠ v uplynulém týdnu seznámila starostu s nedostatečnými a nevyhovujícími prostory, ve kterých probíhá výuka i kroužky keramiky. Žádá o zvážení možnosti přístavby keramické dílny, která by mohla sloužit žákům školy, kroužkům i pro veřejnost. Možné umístění přístavby dílny se nabízí ve školním dvoře v koutě mezi tělocvičnou a spojovacím krček. Případné umístění keramické dílny do školního dvora

bude mít vliv na uspořádání zpevněných ploch a sadových úprav ve dvoře. Základní komunikační koridor od vrat ke vstupu do spojovacího krčku by měl být zachován.

Autor PD přístavby byl požádán o podání na zpracování jednoduché studie, DUR, a DSP+DPS.

- **žádost o dotaci v IROP (Integrovaný regionální operační program) – průběh vyřízení**

Dne **19.10.2018** byla prostřednictvím dotačního portálu MS2014+ doručena depeše:

Vážený žadateli,

*žádost o podporu projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0007812 s názvem ZŠ Všešary č.p. 57 - nástavba a přístavba budovy 2. stupně splnila podmínky pro vydání právního aktu, **právní akt je nyní připravován a v následujících dnech můžete očekávat jeho vydání.***

S pozdravem

Manažer projektu

JUDr. Zlatohlávková – máme před sebou stavbu kanalizace a další investice, které budou stát dost peněz. Má za to, že bychom měli opustit tuto myšlenku.

Pan Kocián – je pro jednoduchou studii, jak to bude vypadat a kolik to bude stát.

Ing. Derner – nesouhlasí s představou, že by se mělo všechno „zaříznout“. Podali jsme projektový záměr do MAP (místního akčního plánu vzdělávání). V tomto případě by bylo možné dosáhnout na 85% dotace.

Ing. Pavel Šandera – na dosažení dotací je potřeba projektovat. Je vyhlášen dotační titul s podzimem, s tím, že do února a března má být podaná žádost. Pokud nebudeme mít projekt, tak se těžko do nějakého dotačního programu přihlásíme.

Ing. Derner – netvrdí, že by se to mělo zrealizovat hned, ale je vhodné to mít připravené.

Ing. Pavel Šandera – v minulém období byl vypracován plán rozvoje a možná by stálo za to, tento plán aktualizovat.

Pan Pešek – zájmové kroužky pro děti by měly být a je pro toto podporovat.

6. Chodníky

a) Přístupový chodník k parku Všešarka – výběrové řízení na zhotovitele

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Michal Derner

V souladu s usnesením zastupitelstva č. 69/2018 z 24.5.2018 bylo zahájeno výběrové řízení na dodavatele stavby s termínem realizace v roce 2019. VŘ probíhá elektronicky se závěrečnou aukcí a dle usnesení č. 55/2018 je jeho administrátorem společnost QCM, s.r.o., Heršpická 813/5, Brno (mj. též provozovatel portálu pro zveřejňování veřejných zakázek tzv. Profil zadavatele).

VŘ bylo zahájeno zveřejněním na profilu zadavatele a výzvou tří zájemců dne 22.10.2018, termín pro podání nabídek byl do 7.11. 2018 do 10:00 hodin.

Doručeno bylo 9 nabídek s nabídkovými cenami 1.737.485 Kč – 2.479.199 Kč bez DPH. Po kontrole splnění kvalifikačních předpokladů proběhla dne 14.11.2018 elektronická aukce.

Z vyhodnocení elektronické aukce vyplývá pořadí nabídek podle nabídkové ceny:

1. Agrostav Pardubice, akciová společnost, IČ: 46506063 1.632.000 Kč bez DPH (tj. 1.974.720 vč. DPH),
2. MATEX HK s.r.o., IČ:25968807 1.650.000 Kč bez DPH (tj. 1.996.500 Kč vč. DPH).
3. NOVOSTAV KOMUNIKACE a.s., IČ: 28812875 ... 1.737.485 Kč bez DPH (tj. 2.102.356,85 vč. DPH)

Návrh smlouvy o dílo byl přílohou výzvy jakou součást zadávací dokumentace.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 13

Návrh usnesení č. **27/2018**: Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na zhotovitele veřejné zakázky **Park Všešarka – Přístupový chodník a úpravy komunikace** s nejuhodnější nabídkou společnosti Agrostav Pardubice, akciová společnost, IČ: 46506063 s nabídkovou cenou 1.632.000 Kč bez DPH a pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo.

Hlasování o usnesení č. **27/2018**: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Ing. Derner – termín výstavby v zadávací dokumentaci je od března do října 2019 s délkou výstavby do 4 měsíců

b) Chodník Rosnice – Všešary, záměry SŽDC na přejezdu u Rosnic

Na železničním přejezdu u Rosnic připravuje SŽDC instalaci zabezpečovacího zařízení (závory). Obec podala požadavek na zapracování přípravy pro budoucí realizaci chodníku z Rosnic do Všešar. Průběh a výstupy z jednání projednala rada obce dne 15.10.2018:

Z jednání se SŽDC vyplynuly následující skutečnosti

1. Obec Všešary má v úmyslu vybudovat chodník z Rosnic do Všešar přes železniční trať HK-Jičín
2. Obec Všešary již v roce 2009 žádala na SŽDC o stanovisko ke stavbě chodníku. Ve vyjádření z 4.5.2009 uvádí SŽDC podmínky (výťah z vyjádření):
 - a. v prostoru chodníku je nutno přebudovat drážní propustek s odhadovanými náklady 1,1 mil. Kč.
 - b. SŽDC požaduje předložit Drážnímu úřadu nové posouzení přejezdu před jeho přestavbou a vyžádat souhrnné stanovisko SŽDC, ČD a ČD-Telemetika.
 - c. požadavek na ochranu podzemních kabelových sítí ve žlabech
3. SŽDC připravuje projekt **Výstavba PZS v km 6,261 (P 5381) a v km 6,944 (P 5382) trati Hradec Králové – Jičín**, se kterým je plánovaný chodník v kolizi.
4. Objednatelem PD „Výstavba PZS“ je SŽDC a obec Všešary vstupuje do rozpracovaného projektu s vybraným zhotovitelem.
5. **Náklady na realizaci** obcí vyvolaných **změn** v propustku a rozšíření zabezpečovacích zařízení budou součástí nákladů projektu hrazeného ze strany SŽDC a nezatíží rozpočet obce. Obec nebude hradit stavbu propustku ani rozšíření zabezpečovacích prvků přejezdu, jak bylo požadováno v roce 2009.

přílohy: 6.b_chodník Vš-Rosnice- ÚR 21.10.2010

6.b_přejezd Rosnice - ortofoto

Zpracování požadavků obce do PD zabezpečovacího zařízení požadovala **nyní** SŽDC úhradu projekčních prací přímo zhotoviteli projektu. Projektant vyčíslil náklady na úpravu PD v celkové výši 135.500 Kč bez DPH.

Závěr:

Z původních nákladů 1,1 mil. Kč odhadovaných v r. 2009 na přestavbu propustku požaduje nyní SŽDC pouze účast obce na zapracování změn v projektu **Výstavba PZS v km 6,261 (P 5381) a v km 6,944 (P 5382) trati Hradec Králové – Jičín**, vyvolaných obcí plánovanou výstavbou chodníku přes železniční přejezd u Rosnic, a to úhradou nákladů za úpravu PD přímo zhotoviteli, tj. společnosti Prodin a.s.

Protože obec Všešary není investorem akce ani objednatel PD, pouze se má dílčím způsobem podílet na dopracování PD z důvodů vyvolaných záměrem výstavby chodníku přes přejezd, **není možno na tento případ aplikovat použití směrnice č. 1/2016** o zadávání zakázek malého rozsahu. Cena za nabízené projekční práce byla ověřena i u zástupce investora jako adekvátní a odpovídající současné cenové úrovni na projekčním trhu.

Po zvážení výše uvedených skutečností přijala rada obce dne 15.10.2018 usnesení:

Návrh usnesení rady obce č. R81/2018:

Rada obce

- bere na vědomí, že společnost Prodin a.s., Jiráskova 169, Pardubice, IČ: 252 92 16 je generálním projektantem akce **Výstavba PZS v km 6,261 (P 5381) a v km 6,944 (P 5382) trati Hradec Králové – Jičín**, jejímž objednatel je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
- souhlasí se zpracováním změn do projektové dokumentace akce **Výstavba PZS v km 6,261 (P 5381) a v km 6,944 (P 5382) trati Hradec Králové – Jičín**, které zajistí připravenost pro budoucí realizaci křížení plánovaného chodníku Všešary - Rosnice
- akceptuje nabídku společnosti Prodin a.s., Jiráskova 169, Pardubice, IČ: 252 92 16 na provedení úprav v projektové dokumentaci na akci **Výstavba PZS v km 6,261 (P 5381) a v km 6,944 (P 5382) trati Hradec Králové – Jičín** za nabídkovou cenu 135.000 Kč + DPH, které v rámci této stavby zajistí připravenost zabezpečovacích zařízení i drážního propustku pro budoucí výstavbu chodníku Všešary - Rosnice přes železniční přejezd
- pověřuje starostu vystavením objednávky

Hlasování o usnesení č. **R81/2018**: pro ...5..., proti ...0..., zdržel se ...0... – **bylo schváleno**

Ing. Derner – stavbu (předělání propustku) udělají v rámci stavebních prací na trati. Použití směrnice o zadávání zakázek zde nepřípadalo v úvahu.

JUDr. Zlatohlávková – měla za to, že chodník se přemístil doprava. Propustky tam jsou strašné, to všichni víme a je ráda, že se s tím bude něco dělat. Mělo by se myslet na to, že tam přejíždí často traktory.

Ing. Derner – závory budou posunuty za chodník.

J. Novák – víme, kdy to chtějí realizovat?

Ing. Derner – zabezpečení by mělo v dohledné době vzniknout. Bude připraveno, aby chodník šel i přes přejezd.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 13

Návrh usnesení č. **28/2018**: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o přípravě akce **Výstavba PZS v km 6,261 (P 5381) a v km 6,944 (P 5382) trati Hradec Králové – Jičín (zabezpečovací zařízení na železničních přejezdech u Rosnic a ke Střezeticím)**, jejímž objednatel je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace a schvaluje postup rady obce při objednání projektových prací na přejezdu u Rosnic k zajištění připravenosti pro projektování a výstavbu chodníku Rosnice - Všešary při křížení se železnicí.

Hlasování o usnesení č. **28/2018**: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno**.**7. Územní plánování – Změna ÚP č. 1**

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Michal Derner

Ing. Eduard Žaluda podle zadání zpracoval a předal projektovou dokumentaci návrhu Změny č. 1 ÚZEMNÍHO PLANU VŠESTARY. Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Všešary bylo oznámeno veřejnou vyhláškou a svoláno na 26.11.2018.

Při konzultaci záměru vybudování přístupové cesty k ČOV z pravé strany toku Melounky bylo stavebním úřadem doporučeno doplnit do požadované změny ÚP požadavek na vyřešení tohoto koridoru pro dopravu, neboť nová cesta musí z části přecházet přes pozemky, které nejsou územním plánem ani připravenou změnou č. 1 vymezeny jako zastavitelné.

Příloha: 7_V2_HLV_Z1_UP_Vsešary_vyrez u COV

7_cesta k COV_John

ÚP Všešary - hlavní výkres – viz <http://www.vsešary-obec.cz/uzemni-plan-obce-vsešary-1819/>

Změna rozsahu ve zkráceném řízení podáním připomínek při veřejném projednání návrhu není přípustná. Způsob možného řešení situace byl projednán s pořizovatelem změny (MMHK, odbor hlavního architekta), jediným řešením je doplnění zadání a svolání veřejného projednání se zákonnými lhůtami. Současně bylo na KÚ KHK ověřeno, že toto doplnění nebude vyžadovat posouzení vlivů na životní prostředí.

Proto rada obce po projednání možného řešení s pořizovatelem změny rozhodla svým usnesením č. R90/2018 ze dne 5.10.2018 o pozastavení veřejného projednání změny a současně doporučuje zastupitelstvu obce doplnit zadání změny o vyřešení přístupu k plánované ČOV z pravého břehu toku Melounky a pořizovatel následně oznámil zrušení veřejného projednání.

Úprava vyvolá zpracování kompletního návrhu pro veřejné projednání ve třech nových vyhotoveních, které již byly předány. Projektant nabízí zpracování změny v textové i výkresové části a jejich kompletní vytištění za 45.000 Kč + DPH. Termín pro vypracování, vytištění a předání upravené PD je do 14 dní.

JUDr. Zlatohlávková – dotázala se, jestli tam jsou ještě jiné návrhy na změny územního plánu.

Ing. Derner – Skořepovi podali návrh na změnu v k.ú. Rozběřice, chtějí změnit pole mezi Všešary a Rozběřicemi na stavební pozemek.

Pan Hájek – na přístupu ČOV bude zapotřebí postavit most. Je tam s tím počítáno?

Ing. Derner – územní plán neřeší takovou podrobnost, to bude po přijetí změny ÚP řešit územní rozhodnutí a stavební povolení

JUDr. Zlatohlávková – Ing. John přislíbil výměnu, ale není si jistá, jak je to se směnou a jak to bude majetkově.

Ing. Derner – přednesl zastupitelům na mapě, jaká směna bude provedena.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 13

Návrh usnesení č. **29/2018**: Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění zadání „Změny č. 1 ÚP Všešary“ o vyřešení přístupu k plánované ČOV z pravého břehu toku Melounky.

Hlasování o usnesení č. **29/2018**: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno**.

Přítomných zastupitelů před hlasováním 13

Návrh usnesení č. **30/2018**: Zastupitelstvo obce akceptuje nabídku Ing. Eduarda Žaludy, IČ: 73580872 na doplnění návrhu Změny Územního plánu Všešary o vyřešení přístupu k plánované ČOV z pravého břehu toku Melounky za nabídkovou cenu 45.000 Kč + DPH.

Hlasování o usnesení č. **30/2018**: pro 13, proti 0, zdržel se 0 – **bylo /nebylo schváleno**.

Přestávka 20:30 – 20:40 hodin

8. Pozemky

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Michal Derner, Ing. Vladimír Fof

a) smlouvy o věcných břemenech

Bříza, p.č.310, – přípojka knn, - smlouva o budoucí smlouvě (SoBS VB).

ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 zastoupená společností MATEX HK, s.r.o, IČ 259 68 807 žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – na uložení kabelového vedení NN na p.č. 281/1 v k.ú. Bříza. SoBS VB je ve znění vzoru smlouvy projednané a schválené s ČEZ Distribuce, přílohou bude vzor znění vlastní smlouvy o zřízení VB.

Příloha: 08-01a věcné břemeno Bříza pč310

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **31/2018**: ZO schvaluje uzavření **Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-2010358/1 Bříza, p.č. 310, přípojka knn** se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, IČ 24729035, která je zastoupena společností **MATEX HK, s.r.o.**, IČ **259 68 807**, a jejíž součástí je vzor budoucí Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Hlasování o usnesení č. **31/2018**: pro 13, proti 0, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Plynovodní přípojka k čp. 196 na p.č. 205/46 ve Všešarech

Společnost GasNet, s.r.o. spolu s Bc. Tomášem Kočí žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (SoVB) na plynovodní přípojku k čp. 196 uloženou v obecním pozemku p.č. 416 v k.ú. Všešary. Přípojka už je zrealizovaná (PD byla ověřena stavebním úřadem 25.5.2009), přičemž o existenci SoBS VB (smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene) není žádná informace a ani v téže ulici o žádných VB s plynáry není na OU záznam (asi dříve nebyly zapotřebí).

Požadavek na zřízení VB je odůvodněn jako podmínka pro odkup části plynovodní přípojky plynáry na veřejném pozemku, provozovatelům distribuční sítě (zde plynovodní) navíc ukládá povinnost zřídit pro součásti distribuční soustavy věcná břemena přímo energetický zákon.

Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene byl poslán JUDr. Peterovi k připomínkovaní.

Otázka k zamyšlení: Proč zatěžovat obecní pozemek věcným břemenem, když přípojka je hotová a funkční? Převzetí přípojky do vlastnictví plynáren může být ale výhodou v případě stavební prací, kdy provozovatel plynovodů vydá stanovisko a na existenci sítě v zemi vůbec upozorní, čímž se předejde případným haváriím

b) přihlášení do záměru KHK na pořízení pozemků v k.ú. Rozběřice

KHK vyhlásil záměr č. 105/2018 prodat, směniti, darovat, pronajmout nebo propachtovat pozemek p.p. 116/6 (orná půda) v k.ú. Rozběřice. Zastupitelům je podán ke zvážení návrh na přihlášení obce do záměru (koupiti, nebo směniti). Na pozemku vázne věcné břemeno ve prospěch Českých Radiokomuniací.

Pozemek nabízený záměrem je v sousedství panelového chodníku z Rozběřic do Všešary podél komunikace I/35. Panelový chodník z větší části neleží na pozemcích obce. Pokud by obec pozemek 116/6 získala, bylo směnou jeho částí snadnější případné řešení vlastnických vztahů na chodníku, ebe. vyřešení odbočovacího pruhu do Rozběřic.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **32/2018**: Zastupitelstvo obce schvaluje podání přihlášky do záměru Královéhradeckého kraje č. 105/2018 prodat, směniti, darovat, pronajmout nebo propachtovat pozemek p.p. 116/6 (orná půda) v k.ú. Rozběřice.

Hlasování o usnesení č. **32/2018**: pro **13**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

c) žádosti o koupi pozemku v místní části Lípa a Bříza

Lípa – manželé **David Kateřina Rolečkovi** jsou novými vlastníky čp. 6 Lípa a st.p. č. 8 (dvůr). Žádají obec o prodej pozemku p.č. 65 (zahradka o výměře 1311 m2).

Ing. Derner – není zastáncem prodávati pozemky. Předzahrádka u domu čp. 6 je však také majetkem obce. Nechal by zaměřiti pozemek a poté bychom viděli, jak dále postupovati.

JUDr. Zlatohlávková – kupovali jsme od pana Dědka pozemek a nebylo to nic levného a souhlasí s názorem pana Ing. Derner.

Bříza – pan Ivan Bozha, bytem Bříza 71, žádá o prodej pozemku 264/12 o výměře 24 m2 odděleného geometrickým plánem č. 165-56/2018 z pozemku č. 264/10, který je v majetku obce Všešary. Důvodem je narovnání vlastnických vztahů po zaměření průběhů plotů.

JUDr. Zlatohlávková – není jasné, jestli tam budeme chtít zachovat přístup či nikoli, kdo jaký pozemek užívá.

Ing. Derner – této bod odložíme na příští zasedání

V případě prodeje majetku musí obec vyhlásit záměr

d) návrh na směnu pozemků v k.ú. Všešary – garáže

Garáže u bytovek ve Všešarech jsou postaveny mimo pozemky zapsané v katastru nemovitostí.

Pro narovnání vlastnických vztahů byl zaměřen skutečný stav a vypracován geometrický plán č. 415-28/2016. Narovnání je možno provést uzavřením směnné smlouvy mezi obcí Všešary a vlastníky jednotlivých pozemků pod garážemi, návrh směnné smlouvy vypracoval Mgr. Jan Urban.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **33/2018**: Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru na směnu pozemků vyčleněných dle geometrického plánu č. 415-28/2016 za účelem narovnání vlastnických vztahů, když vzájemná směna bude ve směnné smlouvě specifikována takto:

- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/15**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/7 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 2.2. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Obec Všešary**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/17**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/8 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 3.3. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Obec Všešary**,
- **pozemek p.č. 71/9** v katastrálním území a obci Všešary, ze kterého byla geometrickým plánem č. 415-28/2016 oddělena část poznačená v geometrickém plánu číslem 71/18 tak, jak to bylo popsáno v čl. 4.2. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Obec Všešary**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/19**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/10 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 5.2. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Obec Všešary**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/20**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/11 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 6.2. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Obec Všešary**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/23**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/12 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 7.3. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Obec Všešary**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/24**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/13 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 8.2. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Obec Všešary**,

- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/26**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/14 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 1.2. této smlouvy, přijímají do společného jmění manželů **Vlastimil Volf a Miloslava Volfová**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/16**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/8 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 3.2. této smlouvy, přijímají do společného jmění manželů **Vlastimil Volf a Miloslava Volfová**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/27**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/14 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 1.3. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Jiří Doležal**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/18**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/9 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 4.2. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Jiří Doležal**,
- pozemek **p.č.st. 208** v katastrálním území a obci Všešary přijímá do svého výlučného vlastnictví **Andrea Vernerová**,
- pozemek **p.č.st. 209** v katastrálním území a obci Všešary přijímá do svého výlučného vlastnictví **Andrea Vernerová**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/28**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/14 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 1.4. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Eva Vargová**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/21**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/11 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 6.3. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Eva Vargová**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/29**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/14 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 1.5. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **MVDr. Jarmila Čapková**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/22**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/12 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 7.2. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **MVDr. Jarmila Čapková**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/30**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/14 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 1.6. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Ing. Rudolf Černý**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/25**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/13 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 8.3. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **Ing. Rudolf Černý**,
- pozemek označený v geometrickém plánu č. 415-28/2016 číslem **71/31**, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 71/14 v katastrálním území a obci Všešary tak, jak to bylo popsáno v čl. 1.7. této smlouvy, přijímá do svého výlučného vlastnictví **František Holub**.

Hlasování o usnesení č. **33/2018**: pro **13**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

9. Úprava kompetencí vyhrazených zastupitelstvem

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Michal Derner

Zastupitelstvo obce si může vedle zákonem vyhrazených pravomocí též podle § 84 odst. 4) Zákona o obcích vyhradit další pravomoc v samostatné působnosti obce mimo pravomoci vyhrazené radě obce podle § 102 odst. 2.

v § 85 je zastupitelstvu vyhrazeno **rozhodování o právních jednáních** od výše 20.000 resp. 50.000 Kč

Zastupitelstvu obce je dále vyhrazeno rozhodování o těchto právních jednáních:

- b) poskytování věcných darů v hodnotě nad 20 000 Kč a peněžitých darů ve výši nad 20 000 Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce,
- c) poskytování dotací a návratných finančních výpomocí nad 50 000 Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí,
- f) vzdání se práva a prominutí dluhu vyšší než 20 000 Kč,
- g) zastavení movitých věcí nebo práv v hodnotě vyšší než 20 000 Kč,
- i) postoupení pohledávky vyšší než 20 000 Kč,

Zastupitelstvo si může obdobně jako v minulosti vyhradit rozhodování v těchto věcech i o částkách nižších.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **34/2018**: Zastupitelstvo obce si v souladu § 84 odst. 4) Zákona o obcích vyhrazuje pro volební období 2018-2022 právo rozhodovat o částkách nižších, než je uvedeno v § 85 písm. b), c), f), g) a i), zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších změn.

Hlasování o usnesení č. **34/2018**: pro 13, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo/nebylo schváleno**

Rozpočtová opatření

Podle § 102 odst. 2 písm. a) je radě obce vyhrazeno zabezpečovat hospodaření obce podle schváleného rozpočtu, **provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce**. Zastupitelstvo musí omezení / neomezení rozsahu určit svým usnesením.

Ing. Derner – pokud dojde např. k přijetí dotace 1 mil. Kč, tak s tímto stejně vždy chodil na zastupitelstvo.

JUDr. Zlatohlávková – vadí jí nesystémovost, mělo by to být tak, jak doposud. Tehdy obec neměla tolik peněz k dispozici jako nyní.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **35/2018**: Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona o obcích deleguje **pravomoc k přijímání rozpočtových opatření** na radu obce a ukládá povinnost o každém rozpočtovém opatření informovat na nejbližším jednání zastupitelstva obce.

Hlasování o usnesení č. **35/2018**: pro 13, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo/nebylo schváleno**

Smlouvy o smlouvách budoucích

Rozhodování o smlouvách o uzavření budoucí smlouvy (SoBS) není ze zákona kompetencí vyhrazenou zastupitelstvu ani radě obce, rada obce dle zákona o obcích o nich rozhoduje podle § 102 odst. 2 jako o „ostatních záležitostech patřících do samostatné působnosti obce“ (tzv. zbytkové kompetence).

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **36/2018**: Zastupitelstvo obce si v souladu § 84 odst. 4) Zákona o obcích vyhrazuje pro volební období 2018-2022 právo rozhodovat o smlouvách o smlouvě budoucích.

Hlasování o usnesení č. **36/2018**: pro **13**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo schváleno**.

10. Zřízení výborů zastupitelstva, odměny členů výborů nečlenů zastupitelstva

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Michal Derner

Usnesením 16/2018 ze dne 1.11.2018 rozhodlo zastupitelstvo o odměnách neuvolněných členů zastupitelstva za výkon funkce člena rady obce, předsedy a člena výboru zastupitelstva a členovi zastupitelstva obce (§ 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích).

Usnesením 19/2018 ze dne 1.11.2018 rozhodlo zastupitelstvo o odměnách předsedům a členům osadních výborů.

Zastupitelstvo neřešilo odměnu členům výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva (§ 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích). V minulých volebních obdobích byly odměny členů výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva, stanoveny fixně ve výši 540 Kč.

Návrh: stanovit odměnu člena výboru a komise nečlena zastupitelstva jako odměnu člena osadního výboru tj. ve výši 767 Kč /měsíc a předsedovi komise nečlena zastupitelstva jako předsedovi osadního výboru ve výši 1.536 Kč.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **37/2018**: Zastupitelstvo obce v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích schvaluje občanům, kteří nejsou uvolnění ani neuvolnění členové zastupitelstva, měsíční odměnu za výkon předsedy komise ve výši 1536 Kč a člena komise nebo výboru ve výši 767 Kč ode dne stanovení výše odměny.

Hlasování o usnesení č. **37/2018**: pro **13**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

Kontrolní výbor – doplnění členů navrhuje předseda výboru pan Stanislav Novák.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **38/2018**: ZO volí členy kontrolního výboru Mgr. Evu Hamplovou a MUDr. Michala Kovalského.

Hlasování o usnesení č. **38/2018**: pro 12, proti **0**, zdržel se hlasování **1** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**

Rada obce navrhuje zřídit **Investiční výbor**, na předsedu navrhuje Ing. Pavla Šanderu.

Jaroslav Došel – viděl by v investičním výboru i pana Petra Šanderu.

Ing. Pavel Šandera – pokud by tam měl být Petr, tak by tam rád viděl i někoho např. z Rozběřic. Předestřel, že se tam bude dělat revize věcí, tak by bylo vhodné, aby tam někdo byl. Navrhl tedy 7 členný výbor.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **39/2018**: ZO zřizuje investiční výbor jehož předsedou bude Ing. Pavel Šandera členy Ing. Jarmila Ratajová, PhDr., Mgr. Luboš Holeček, Josef Pešek ml., Ing. Radek Jásenský, Ing. Pavel Černý a Petr Šandera.

Hlasování o usnesení č. **39/2018**: pro 12 , proti **0**, zdržel se hlasování **1** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**

JUDr. Zlatohlávková – uvažuje se o kulturním výboru? Dotázala se, kdy je možné navrhnout kulturní výbor.

Ing. Derner – ano uvažuje se, ale zatím není dojednaný. Řešení společenského života v obci je zapotřebí a zajisté se k němu dopracujeme.

JUDr. Zlatohlávková – To musí být dojednaný výbor dopředu?

Osadní výbory

Ing. Pavel Černý – po posledním zasedání proběhla schůze hasičů v Rozběřicích. Členové hasičů a občané Rozběřic se shodli na zřízení osadního výboru a navrhli své zástupce, kde jsem byl také nominován.

Rozběřice -

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **40/2018**: ZO zřizuje osadní výbor v místní části Rozběřice, jehož předsedou bude Ing. Pavel Černý a členy Marek Netušil a Petr Stejskal

Hlasování o usnesení č. **40/2018**: pro 13, proti **0** zdržel se hlasování **0** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**

- **Lípa** – místní část není zastoupena v zastupitelstvu

JUDr. Zlatohlávková – byla by pro staré složení osadního výboru, kdy předsedou byl Josef Štefánka, členové pan Petr Vondrus a pan Václav Matějka ml.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **41/2018**: ZO zřizuje osadní výbor v místní části Lípa, jehož předsedou bude Josef Štefánka a členové pan Petr Vondru a Václav Matějka ml.

Hlasování o usnesení č. **41/2018**: pro 13, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**

11. Žádosti o dotace, program Všešarské spolky

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

a) Všešarské spolky – žádosti o příspěvek

- SDH Rozběřice žádá o celkovou částku **20.376,- Kč**, jako příspěvek 9.892,- Kč na Rozsvícení rozběřického vánočního stromu 30.11.2018 a Mikulášskou nadílku na ledě 8.12.2018, jako příspěvek 10.484,- Kč na uspořádání kulinářské soutěže – Rozběřický bramborák, která se konala 13.10.2018,
- Nohejbal klub Bříza žádá o celkovou částku **13.688,- Kč**, jako příspěvek na úhradu nákladů na pořádání kulturních, zájmových a sportovních akcí, na provoz a rozvoj spolku za rok 2018,
- SDH Lípa žádá o celkovou částku **20.116,- Kč**, jako příspěvek na pořádání kulturní akce – sousedské posezení, které se konalo 16.6.2018,
- SDH Bříza žádá o celkovou částku **18.390,- Kč**, jako příspěvek na úhradu nákladů spojených s uspořádáním kulturních a společenských akcí v roce 2018 (výroční valná hromada, hasičský ples, bowlingové odpoledne, dětský den),
- SDH Všešary žádá o částku **9.903,- Kč**, jako příspěvek na úhradu nákladů spojených s uspořádáním kulturních, dětských a sportovních činností,
- Centrum pro rodinu Beránek žádá o částku **22.680,- Kč**, jako příspěvek na zakoupení hrnčířského kruhu, pro kurzy pořádané v CPR Beránek,
- Myslivecký spolek Na Bojišti Chlum žádá o celkovou částku **12.755,- Kč**, jako příspěvek na náklady vynaložené na kulturní akce a materiálně technický rozvoj spolku,
- TJ SOKOL Chlum žádá o celkovou částku **5.780,- Kč**, jako příspěvek na činnost spolku (Mikulášská besídka MŠ Chlum, ceny na fotbalový turnaj, údržba hřiště na Chlumu),
- FBŠ Všešary z.s. (florbalová škola) žádá o celkovou částku **30.059,- Kč**, jako příspěvek na pronájem sportovišť pro tréninky a při pořádání ligových turnajů.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **42/2018**: ZO schvaluje následující **příspěvky** z programu „Všešarské spolky“:

- SDH Rozběřice celkovou částku **20.376,- Kč**, jako příspěvek 9.892,- Kč na Rozsvícení rozběřického vánočního stromu 30.11.2018 a Mikulášskou nadílku na ledě 8.12.2018, jako příspěvek 10.484,- Kč na uspořádání kulinářské soutěže – Rozběřický bramborák, která se konala 13.10.2018,
- Nohejbal klub Bříza celkovou částku **13.688,- Kč**, jako příspěvek na úhradu nákladů na pořádání kulturních, zájmových a sportovních akcí, na provoz a rozvoj spolku za rok 2018.
- SDH Lípa celkovou částku **20.116,- Kč**, jako příspěvek na pořádání kulturní akce – sousedské posezení, které se konalo 16.6.2018,
- SDH Bříza celkovou částku **18.390,- Kč**, jako příspěvek na úhradu nákladů spojených s uspořádáním kulturních a společenských akcí v roce 2018 (výroční valná hromada, hasičský ples, bowlingové odpoledne, dětský den).
- SDH Všešary částku **9.903,- Kč**, jako příspěvek na úhradu nákladů spojených s uspořádáním kulturních, dětských a sportovních činností,
- Centrum pro rodinu Beránek částku **22.680,- Kč**, jako příspěvek na zakoupení hrnčířského kruhu, pro kurzy pořádané v CPR Beránek,
- Myslivecký spolek Na Bojišti Chlum celkovou částku **12.755,- Kč**, jako příspěvek na náklady vynaložené na kulturní akce a materiálně technický rozvoj spolku,
- TJ SOKOL Chlum žádá o celkovou částku **5.780,- Kč**, jako příspěvek na činnost spolku (Mikulášská besídka MŠ Chlum, ceny na fotbalový turnaj, údržba hřiště na Chlumu),
- FBŠ Všešary z.s. (florbalová škola) celkovou částku **30.059,- Kč**, jako příspěvek na pronájem sportoviště pro tréninky a při pořádání ligových turnajů.

Hlasování o usnesení č. **42/2018**: pro **13**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo/nebylo schváleno**.

b) ostatní žádosti

Žádost Knihovna města Hradec Králové

Knihovna města Hradce Králové žádá o finanční dotaci ve výši 24.500,- Kč na nákup knih do výměnného fondu regionálních knihovnických služeb. Tento knižní fond se stane součástí výměnného fondu, který bude cirkulovat po smluvně vázaných knihovnách oblasti.

Vzhledem k tomu, že jde o příspěvek na rok 2019 a v letošním roce jsme již dotaci ve výši 20.000,- Kč poskytli, navrhuji nechat to až po schválení rozpočtu na rok 2019.

12. Rozpočet obce na rok 2019, Rozpočtové provizorium

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Michal Derner

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **43/2018**: ZO Pověřuje finanční výbor vypracováním rozpočtu na rok 2019 a rozpočtového výhledu na roky 2020-2022.

Hlasování o usnesení č. **43/2018**: pro **13**, proti **0**, zdržel se hlasování **0** – **bylo/nebylo schváleno**

Pro hospodaření obce v případě, kdy není schválen rozpočet na kalendářní rok, hospodaří obec podle rozpočtového provizoria. Jeho přijetí musí schválit zastupitelstvo obce.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **44/2018**: ZO schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2019 – obec hradí měsíční výdaje pouze do 1/12 skutečných výdajů předchozího roku a k tomu navíc neuhrazené faktury z roku předchozího

a závazky z již uzavřených smluv, a to až do doby, než bude schválen rozpočet na rok 2019, tj. nejpozději do 15.3.2019.

Hlasování o usnesení č. **44/2018**: pro 13, proti 0, zdržel se hlasování 0 – **bylo/nebylo schváleno**

13. Mikroregion OPZ 1866, jmenování zástupce obce ve správní radě

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Obec Všešary je členem Dobrovolného svazku obcí Mikroregion obcí památkové zóny 1866 a z nově zvoleného zastupitelstva je třeba jmenovat zástupce do správní rady svazku.

V minulosti bývalo zvykem, a většina obcí ze svazku to tak měla, aby zástupcem ve správní radě byl starosta. Navrhují tento model zachovat.

Doporučení rady obce zastupitelstvu: navrhnout starostu obce.

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **45/2018**: Zastupitelstvo Obce Všešary jmenuje zástupce obce do správní rady Dobrovolného svazku obcí Mikroregion obcí památkové zóny 1866 Ing. Michala Dernerera.

Hlasování o usnesení č. **45/2018**: pro **12**, proti **0**, zdržel se hlasování **1** – **bylo/nebylo schváleno**

14. Informace z rady obce

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Michal Derner

❖ 15.10.2018

- ✓ rada obce přijala **rozpočtové opatření č. 9/2018**

Změny ve výši rozpočtu nastávají

- **společné v příjmech i výdajích**

průtokový transfer pro ZŠ 490.932,40 Kč

- **na straně příjmů** a jsou způsobeny
výběrem daně z příjmů fyzických osob 22.124,35 Kč
dotací na komunální volby 180.000 Kč
pronájmem pozemků 2.612,71 Kč

Celkem navýšení příjmů (vč. průtokového transferu) **o 695.669,46 Kč**

- **na straně výdajů**

přeúčtování 72.037 Kč mezi § z
§ 2212 komunikací -72.037 Kč na
§ 3631 Veřejné osvětlení 50.000 Kč
§ 3725 Sběrný dvůr – služby 10.000 Kč
§ 3726 Ostatní odpady 10.000 Kč
§ 5512 Požární ochrana - Soutěž 2.037 Kč

Celkem navýšení výdajů (vč. průtokového transferu) **o 490.932,40 Kč**

Zůstatek rozpočtových účtů (rezerva) se zvyšuje o **204.737,06 Kč** a je po schválení rozpočtového opatření č. 9/2018 ve výši **13.467.449,60 Kč**.

Rozpočtové opatření č. 9/2018 bylo zveřejněno na úřední desce i dálkovým přístupem dne 16.10.2018

Přítomných před hlasováním 13

Návrh usnesení č. **46/2018**: Zastupitelstvo obce bere na vědomí **rozpočtové opatření č. 9/2018** se zvýšením na straně příjmů o **695.669,46 Kč** a se zvýšením na straně výdajů o **490.932,40 Kč**, když přebytek ve výši **204.737,06 Kč** zvyšuje zůstatek rozpočtových účtů.

Hlasování o usnesení č. **46/2018**: pro **13**, proti 0, zdržel se hlasování 0 – ~~bylo/nebylo~~ **schváleno**.

✓ **ZŠ a MŠ Všešary – výjimka z počtu dětí**

RO schválila usnesením č. R84/2018v souladu se zákonom 561/2004 Sb., § 23 odst. 5 a vyhláškou č. 14/2005 Sb. § 2 odst. 3, ve znění pozdějších předpisů zvýšení počtu dětí v mateřské škole Všešary v 1.třídě z 24 na 25 dětí a ve 2. třídě z 24 na 25 dětí za současného dodržení hygienických požadavků na prostory a provoz předškolního zařízení.

❖ **5.11.2018**

Rada obce vzala na vědomí výroční zprávu příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Všešary za školní rok 2017/2018. Výroční zpráva byla schválena pedagogickou radou i školskou radou.

Další body jednání rady obce jsou obsaženy v bodech jednání zastupitelstva.

15. Úhrada faktur

Důvodová zpráva pro jednání zastupitelstva dne 15. 11. 2018

Předkladatel: Ing. Vladimír Fof

Přítomných zastupitelů před hlasováním **13**

Návrh usnesení č. **47/2018**: ZO bere na vědomí úhradu faktur:

- Zahrada a park s.r.o., IČ: 27539687, Všešary 1, 503 12 Všešary – sadové úpravy na akci „Park Všešarka“, částka: **192.079,- Kč**,
- EPI CS s.r.o., IČ: 28854110, E. Beneše 274, 552 03 Česká Skalice – přípravné práce PD stavby „Kořenová ČOV Chlum s pulzně skrápějícími filtry, částka: **8.900,- Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – VO Všešary, částka: **25.279,89 Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – VO Všešary – výložníky, stožáry, částka: **24.009,91 Kč**,
- STATING s.r.o., IČ: 25963864, Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové – stavební práce při opravě el. instalací v budově 2. stupně, částka: **28.038,01 Kč**,
- TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, IČ: 64809447, Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8 – recyklovaná asfaltová drť – oprava silnic, částka: **6.534,- Kč**,
- Jan Horáček TRUHLÁŘSTVÍ, IČ: 162447164, Chlum 42, 503 12 Všešary – výměny dřevěných dílů houpaček Rosnice, Chlum, Lípa, částka: **5.030,- Kč**,
- Janstová, Smetana & Nevečeřal, advokátní kancelář, IČ: 71466126, Vinohradská 404/19, 120 00 Praha 2 – právní služby pro administraci veřejné zakázky „Kanalizace a ČOV Všešary a místní části“, částka: **235.950,- Kč**,

- KTS – AME s.r.o., IČ: 42194407, Karla Čapka 60/13, 500 02 Hradec Králové – rekonstrukce plaveckého bazénu „výměna bazénové folie“, částka: **694.737,- Kč**,
- KTS – AME s.r.o., IČ: 42194407, Karla Čapka 60/13, 500 02 Hradec Králové – repase masážních sedaček v plaveckém bazénu, částka: **11.858,- Kč**,
- KTS – AME s.r.o., IČ: 42194407, Karla Čapka 60/13, 500 02 Hradec Králové – oprava technologie v plaveckém bazénu, částka: **55.511,- Kč**,
- Jaroslav Fišer – INET-SERVIS.CZ, IČ: 47494433, Dolní Příim 56, 503 16 Dolní Příim – doména vsešary-obec.cz, částka: **8.711,- Kč**,
- Požární bezpečnost s.r.o., IČ: 27660940, Královský Vršek 42, 586 01 Jihlava – JSDHO Všešary – hadice, částka: **23.486,- Kč**,
- Mgr. Jan Urban, IČ: 71465154, Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové – právní služby (příprava smluv a návrhů na vklad do KN – 3x), částka: **10.890,- Kč**,
- Ing. Miloš Machút, IČ: 12950092, Běleč n. Orlicí 94, 503 46 Třebechovice p. Orebem – zajištění provozu sběrného dvora, částka: **1.815,- Kč**,
- AZ PARK, s.r.o., IČ: 26013304, Gočárova 504/54, 500 02 Hradec Králové – uložení stavební suti, zahradnická zemina, částka: **2.646,- Kč**,
- Zeppelin CZ s.r.o., IČ: 18627226, Lipová 72, 251 70 Modletice – pronájem vysokozdvížené plošiny, částka: **6.413,- Kč**,
- Zahrady pro radost s.r.o., IČ: 28816498, Blešno 12, 503 46 Třebechovice p. Orebem – dendrologický průzkum dřevin v areálu sokolovny, částka: **13.136,- Kč**,
- Miroslav GnoI – autodoprava a mechanizace, IČ: 65723457, Na Obci 337, 503 02 Předměřice nad Labem – autobusová doprava zájezd Flora Olomouc, částka: **16.322,- Kč**,
- PROIS, a.s., IČ: 25943022, Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové – zpracování podkladů a zajištění územního souhlasu pro stavbu kanalizačních přípojek (Lípa), částka: **45.560,- Kč**,
- GEO – Jilm geodetické práce, IČ: 46510737, Zahradní 968, 514 01 Jilemnice – zaměření skutečného provedení stavby VO Všešary, částka: **8.978,20 Kč**,
- ACOMA Trade s.r.o., IČ: 04379802, Havlíčkova 648, 508 01 Hořice v Podkrkonoší – rizikové kácení dřevin - Rozběřice, částka: **11.943,- Kč**,
- STATING s.r.o., IČ: 25963864, Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové – zhotovení díla „ZŠ Všešary – stavební úpravy“ kuchyňka a knihovna- dle dodatku č1, září, částka: **57.033,62 Kč**,
- STATING s.r.o., IČ: 25963864, Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové – zhotovení díla „ZŠ Všešary – stavební úpravy“ kuchyňka a knihovna- dle smlouvy, září, částka: **203.461,82 Kč**,
- Zahrady pro radost s.r.o., IČ: 28816498, Blešno 12, 503 46 Třebechovice p. Orebem – dendrologický průzkum vybraných dřevin ve všech místních částech, částka: **21.417,- Kč**,
- Ing. Novotný Josef-SAI, IČ: 13564081, Revoluční 232, 504 01 Nový Bydžov – činnost TDI při realizaci stavby „ZŠ Všešary – nástavba a přístavba“, září, částka: **36.300,- Kč**,
- UCHYTIL s.r.o., IČ: 60734078, K terminálu 570/7, 619 00 Brno – instalatérské práce kotelná bazén, částka: **10.982,- Kč**,
- UCHYTIL s.r.o., IČ: 60734078, K terminálu 570/7, 619 00 Brno – servis plynové kotelny ZŠ a bazén, částka: **15.125,- Kč**,
- Zámečnictví Michal Došel, IČ: 02626098, Mokrovousy 107, 503 15 Nechanice – zámečnické práce pro VO Všešary, částka: **33.033,- Kč**,
- Sonepar Česká republika spol. s r.o., IČ: 47450436, Vážní 1125, 500 03 Hradec Králové – materiál na opravy elektro, částka: **6.822,55 Kč**,
- Mikroregion obcí památkové zóny 1866, IČ: 70955280, Hořiněves 73, 503 06 Hořiněves – členský příspěvek, zpravodaj, kalendáře, částka: **80.204,- Kč**,
- WC Servis s.r.o., IČ: 24794503, Boleslavská 1692, 288 02 Nymburk – servis vlastní toaletní kabiny (hřiště Bříza), částka: **605,- Kč**,
- STATING s.r.o., IČ: 25963864, Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové – zhotovení díla „ZŠ Všešary – nástavba a přístavba“ SO 01, září, částka: **814.636,83 Kč**,
- STATING s.r.o., IČ: 25963864, Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové – zhotovení díla „ZŠ Všešary – nástavba a přístavba“ SO 02, září, částka: **302.072,24 Kč**,

- STATING s.r.o., IČ: 25963864, Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové – zhotovení díla „ZŠ Všešary – nástavba a přístavba“ část Dodatek č.1, září, částka: **399.034,62 Kč**,
- STATING s.r.o., IČ: 25963864, Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové – zhotovení díla „ZŠ Všešary – nástavba a přístavba“ SO 01, říjen, částka: **756.732,42 Kč**,
- STATING s.r.o., IČ: 25963864, Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové – zhotovení díla „ZŠ Všešary – nástavba a přístavba“ SO 02, říjen, částka: **500.404,82 Kč**,
- Petr Pleschinger, IČ: 74390465, Všešary 133, 503 12 Všešary – občerstvení pro setkání seniorů, částka: **13.785,- Kč**,
- Radek Spurný – VeRaSTONE, IČ: 1805665, Milady Horákové 263, 500 06 Hradec Králové – pomník padlým v 1. světové válce (Bříza), částka: **237.148,- Kč**,
- Jaroslav Meliš, IČ: 68223838, Masarykova 808, 517 41 Kostelec nad Orlicí – provedení veřejnoprávní kontroly PO (ZŠ a MŠ, Všešary), částka: **20.000,- Kč**,
- Miroslav GnoI – autodoprava a mechanizace, IČ: 65723457, Na Obci 337, 503 02 Předměřice nad Labem – autobusová doprava setkání seniorů, částka: **3.098,- Kč**.

Hlasování o usnesení č. **47/2018**: pro **13**, proti **0**, zdržel se **0** – bylo ~~nebylo~~ **schváleno**.

Ing. Pavel Černý – bude se řešit inventarizace?

Ing. Derner – inventura za rok 2017 se vloni dělala po novém roce a stejně budeme postupovat letos.

Budou k dispozici již v účetnictví stavy majetků a poté se bude dělat inventura.

16. Závěr

jednání ukončeno v 21:42 hodin

Zapsala: Andrea Netušilová

Ověřovatelé: Jiří Novák

David Bělohoubek

Starosta obce: Ing. Michal Derner, MBA

Seznam příloh (pouze k archivovanému originálu):

č. 1 – prezenční listina

č. 2 – přijatá usnesení